



LEGENDE

- GC Garde corps
- F Fenêtre
- PF Porte fenêtre
- PFC Porte fenêtre coulissante
- CF Châssis fixe
- VR Volet roulant
- All.V Allège vitrée-H.T 1.00m
- PV Pare-vue
- PL Placard
- TE Tableau électrique
- CH Chaudière
- CE Ballon d'eau chaude
- GT Gaine technique
- Faux plafond-soffite



NOTA :

- En fonction des nécessités techniques et/ou de la réglementation, des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan.
- Les surfaces et les cotes indiquées (dimensionnelles et arithmétiques) sont soumises aux tolérances réglementaires.
- Les soffites, faux-plafonds, rampants, gaines, sont susceptibles d'évoluer en situation, nombre et dimensions.
- Les canalisations, retombées, regards, ne sont pas figurés
- Les plantations figurant sur le plan de présentation du lot sont indicatives et pourront faire l'objet de modification, aussi bien en nombre qu'en type.

- Des modifications mineures ou des aménagements de détails nécessaires pour des raisons d'ordre technique ou administratif pourront être reportés sur les plans.
- La surface habitable comprend les placards.
- Les emplacements machines sont en pointillés mais les appareils ne sont pas fournis.
- Le rectangle dans l'entrée, cuisine et salle de bains, les cotes de la chambre PMR et les ronds sont représentés à titre indicatif pour respect de la norme handicapée.



MAITRE D'OUVRAGE
VINCI IMMOBILIER RHONE-ALPES AUVERGNE
 19 quai Perrache - 69286 LYON cedex 02
 tel : 04 72 60 07 90

PLAN DE VENTE



215 Avenue Charles de Gaulle 69160 TASSIN LA DEMI LUNE



BATIMENT : D	ETAGE : N1
LOGEMENT N° : D 11	TYPE : T3
DATE : 27 Octobre 2022	INDICE : 0



Entrée	6,30 m ²
Séjour-Cuisine	33,50 m ²
Ch. 1	11,75 m ²
Ch. 2	10,70 m ²
Dgt.	2,45 m ²
SdB.	4,90 m ²
Wc.	1,90 m ²
TOTAL	71,50m²
Balcon	11,85 m ²



ATELIER THIERRY ROCHE ET ASSOCIES
 91 bis Avenue de la République
 69160 TASSIN LA DEMI LUNE