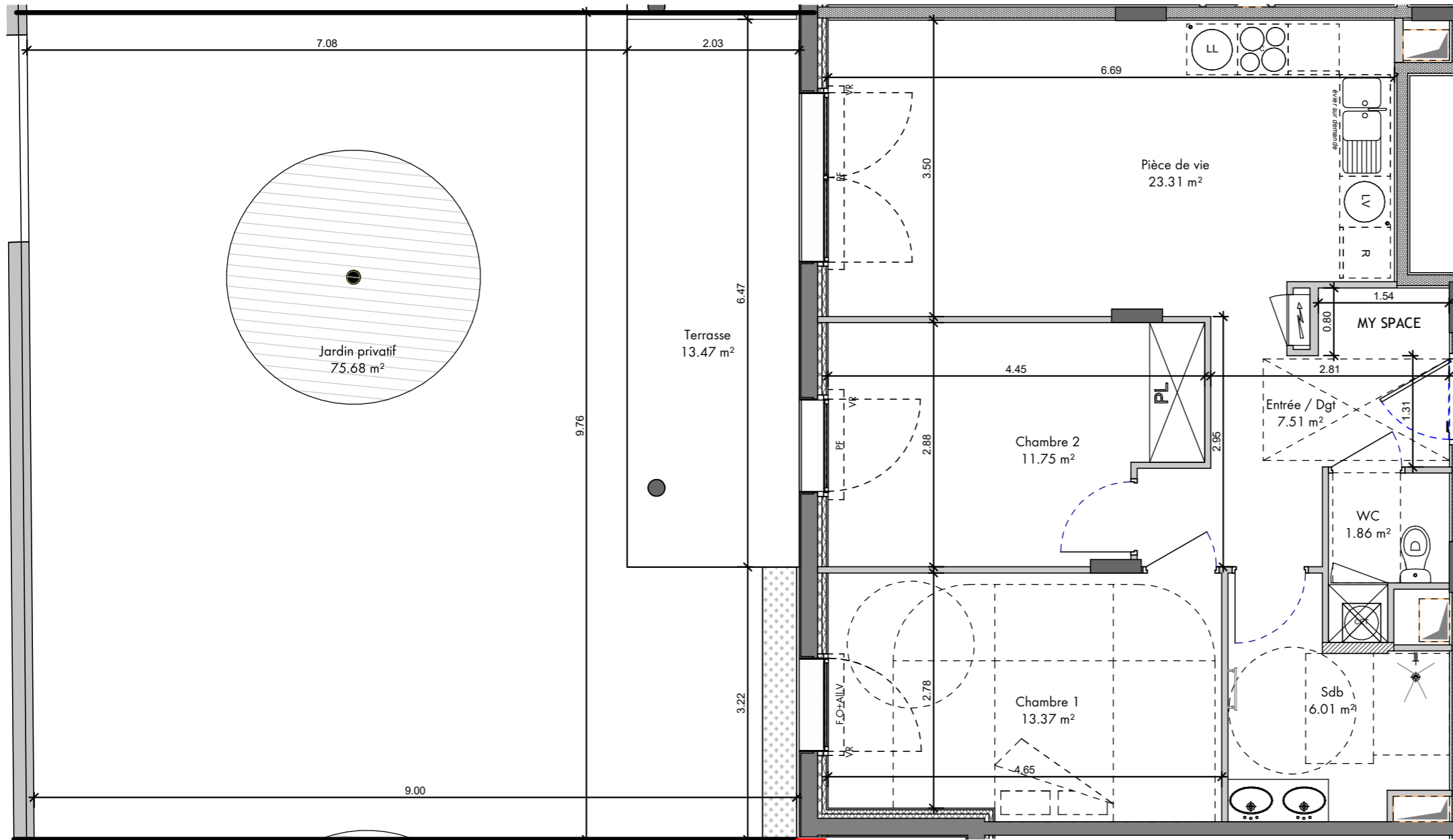


# VERY LOIRE



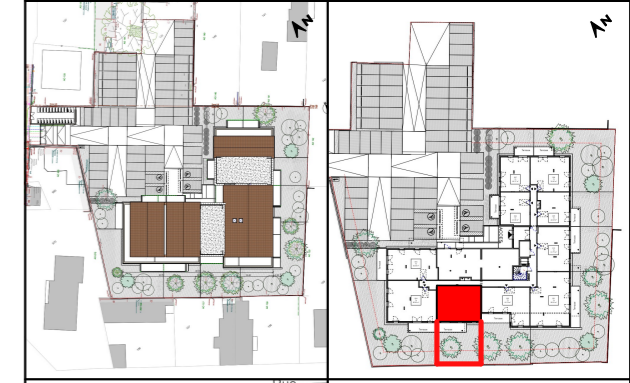
7 RUE LAVOISIER - ROANNE



Immeuble Oxygene  
1401, Avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 02

Plan de commercialisation	Jun 2024
---------------------------	----------

Niveau	Typologie	Appartement
RDC	T3	LOT -003

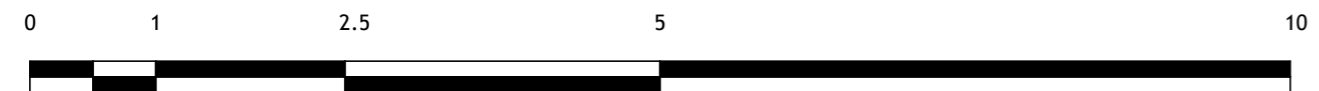


Plan de masse      Plan de repérage

## Surfaces Habitables

### LOT 003 - T3

Nom	Surface
Chambre 1	13.37 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.75 m <sup>2</sup>
Entrée / Dgt	7.51 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	23.31 m <sup>2</sup>
Sdb	6.01 m <sup>2</sup>
WC	1.86 m <sup>2</sup>
	63.80 m <sup>2</sup>
Jardin privatif	75.68 m <sup>2</sup>
Terrasse	13.47 m <sup>2</sup>



LEGENDE

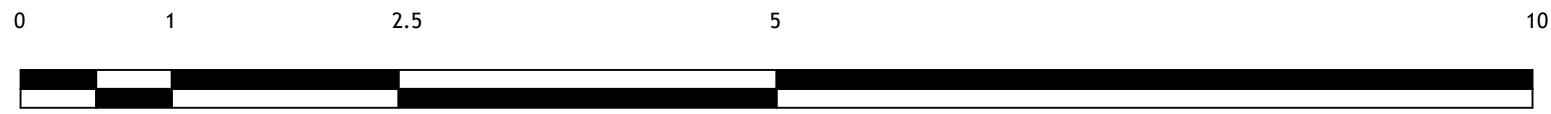
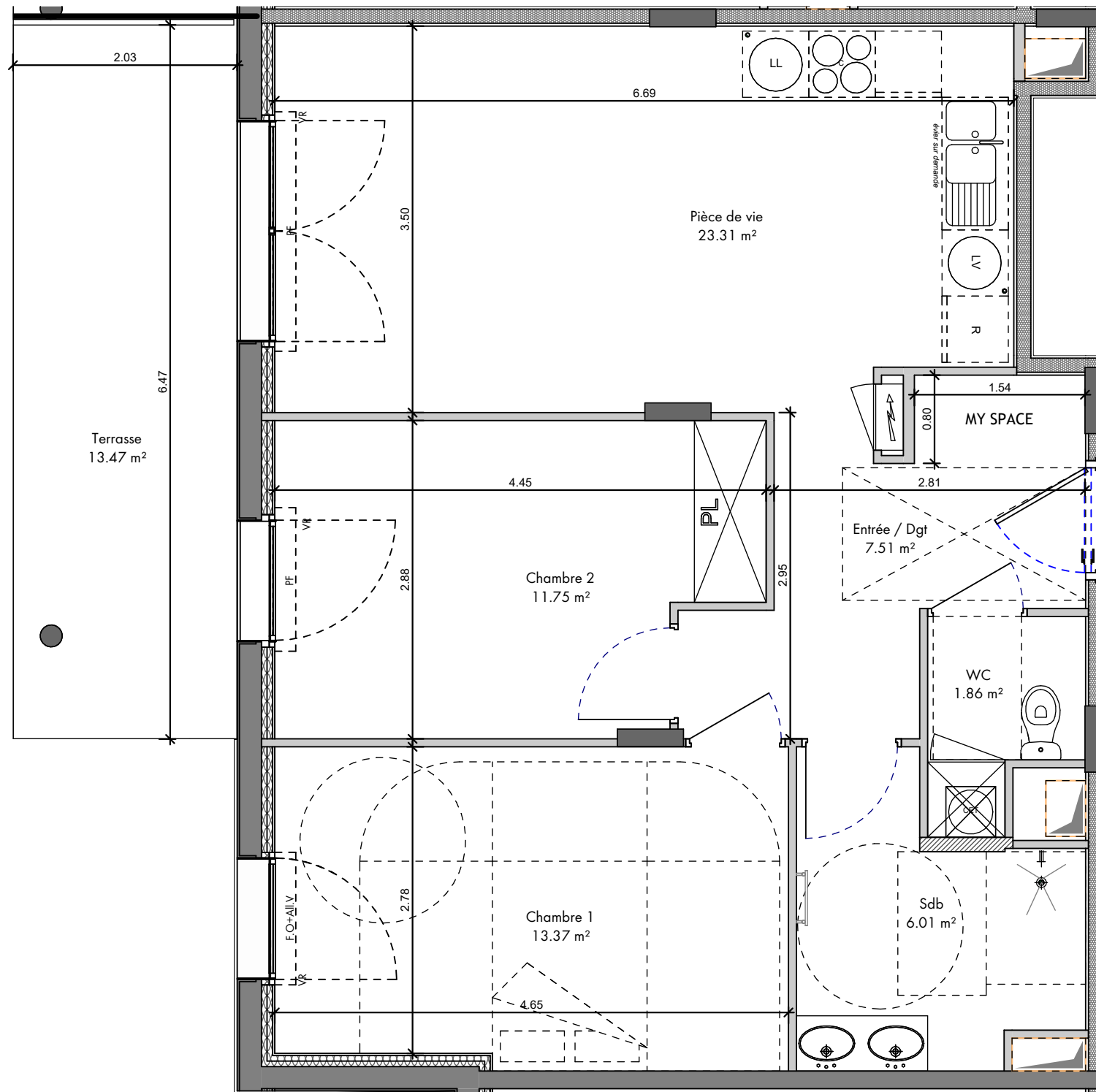
	Evier fourni sur demande
	Ballon d'Eau Chaude Thermodynamique
	Faux-Plafond
	Tableau Electrique
	Volets Roulants
	Porte Fenêtre
	Fenêtre ouvrante sur allège vitrée

Document non contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et /ou administratives.  
La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de constructions choisies.



12 rue de la ville neuve 75002 PARIS - www.outsign.fr

# VERY LOIRE



LEGENDE

	Evier fourni sur demande
	Ballon d'Eau Chaude Thermodynamique
	Faux-Plafond
	Tableau Electrique
	Volets Roulants
	Porte Fenêtre
	Fenêtre ouvrante sur allège vitrée



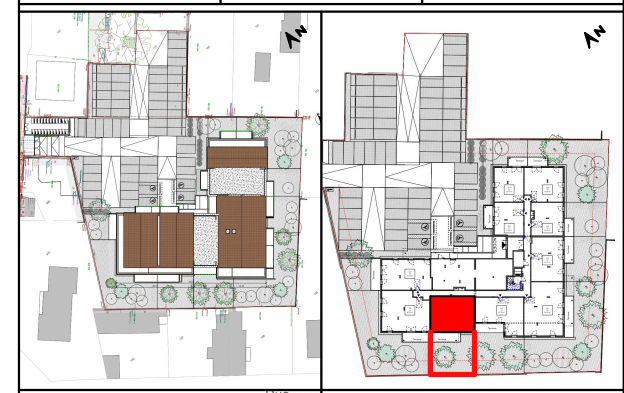
7 RUE LAVOISIER - ROANNE



Immeuble Oxygene  
1401, Avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 02

Plan de commercialisation	Jun 2024
---------------------------	----------

Niveau	Typologie	Appartement
RDC	T3	LOT-003



Plan de masse      Plan de repérage

## Surfaces Habitables

### LOT 003 - T3

Nom	Surface
Chambre 1	13.37 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.75 m <sup>2</sup>
Entrée / Dgt	7.51 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	23.31 m <sup>2</sup>
Sdb	6.01 m <sup>2</sup>
WC	1.86 m <sup>2</sup>
	63.80 m <sup>2</sup>
Terrasse	13.47 m <sup>2</sup>

Document non contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et /ou administratives.  
La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de constructions choisies.



12 rue de la ville neuve 75002 PARIS - www.outsign.fr