

# VERY LOIRE

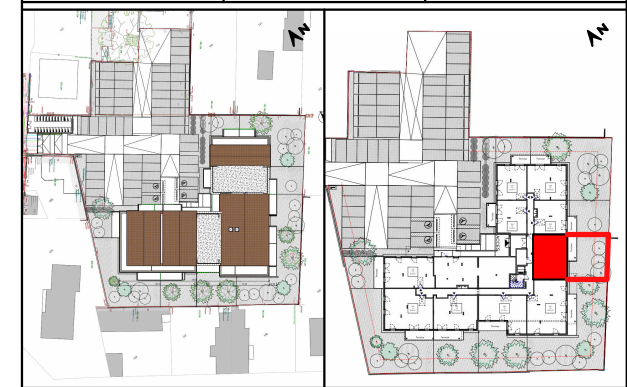
7 RUE LAVOISIER - ROANNE



Immeuble Oxygene  
1401, Avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 02

Plan de commercialisation	Jun 2024
---------------------------	----------

Niveau	Typologie	Appartement
RDC	T3	LOT 010

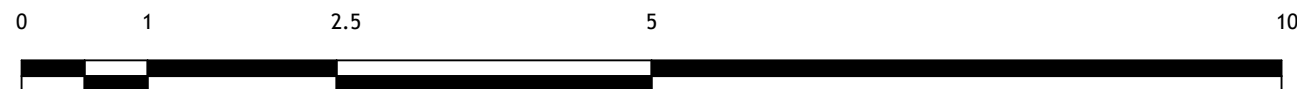
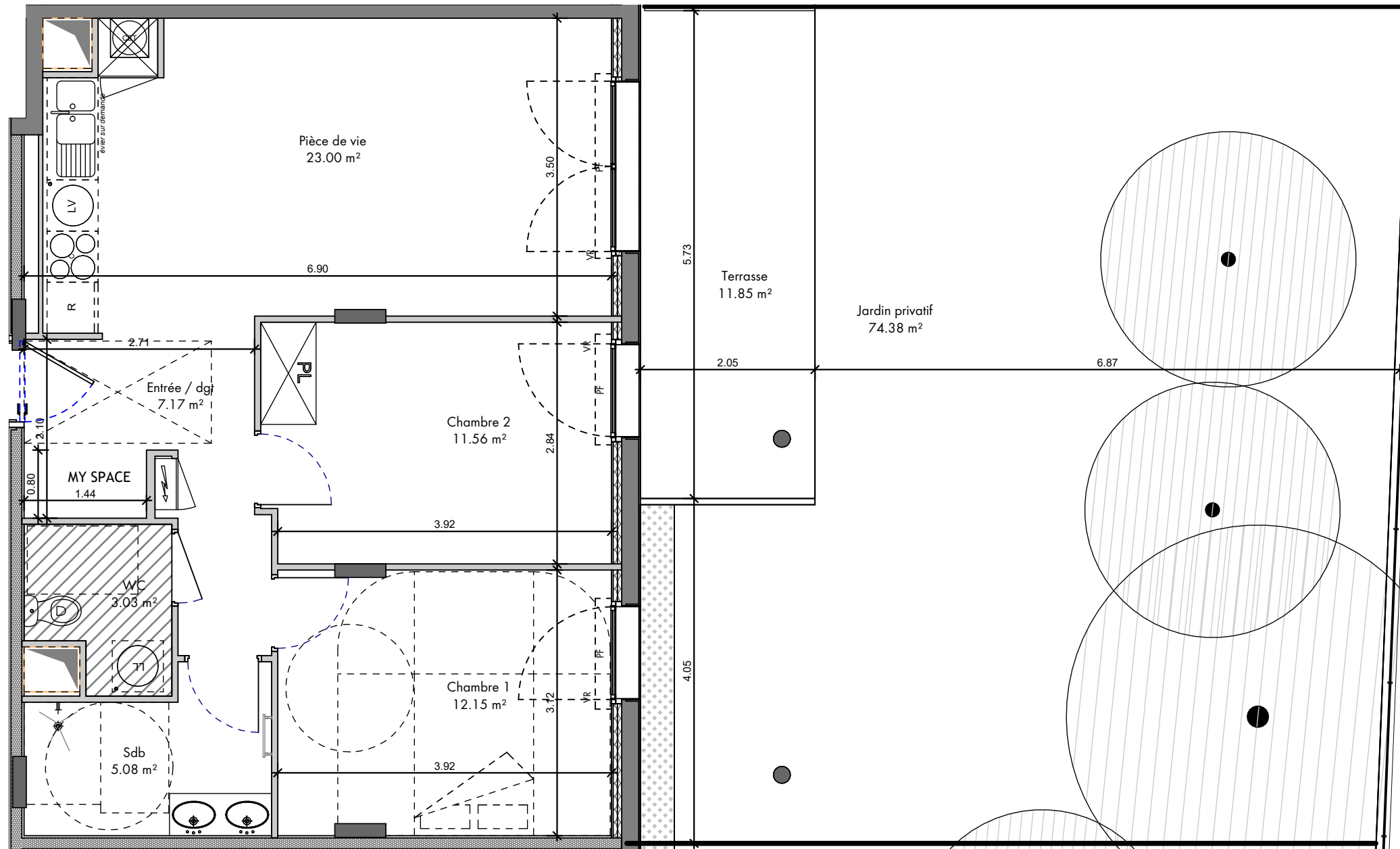


Plan de masse      Plan de repérage

## Surfaces Habitables

### LOT 010 - T3

Nom	Surface
Chambre 1	12.15 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.56 m <sup>2</sup>
Entrée / dgt	7.17 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	23.00 m <sup>2</sup>
Sdb	5.08 m <sup>2</sup>
WC	3.03 m <sup>2</sup>
	61.99 m <sup>2</sup>
Jardin privatif	74.38 m <sup>2</sup>
Terrasse	11.85 m <sup>2</sup>



#### LEGENDE

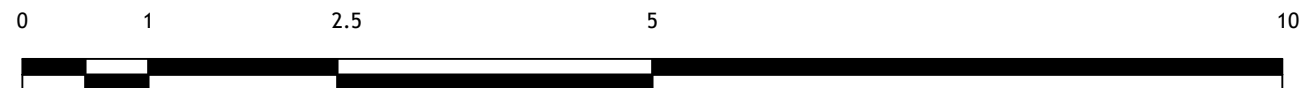
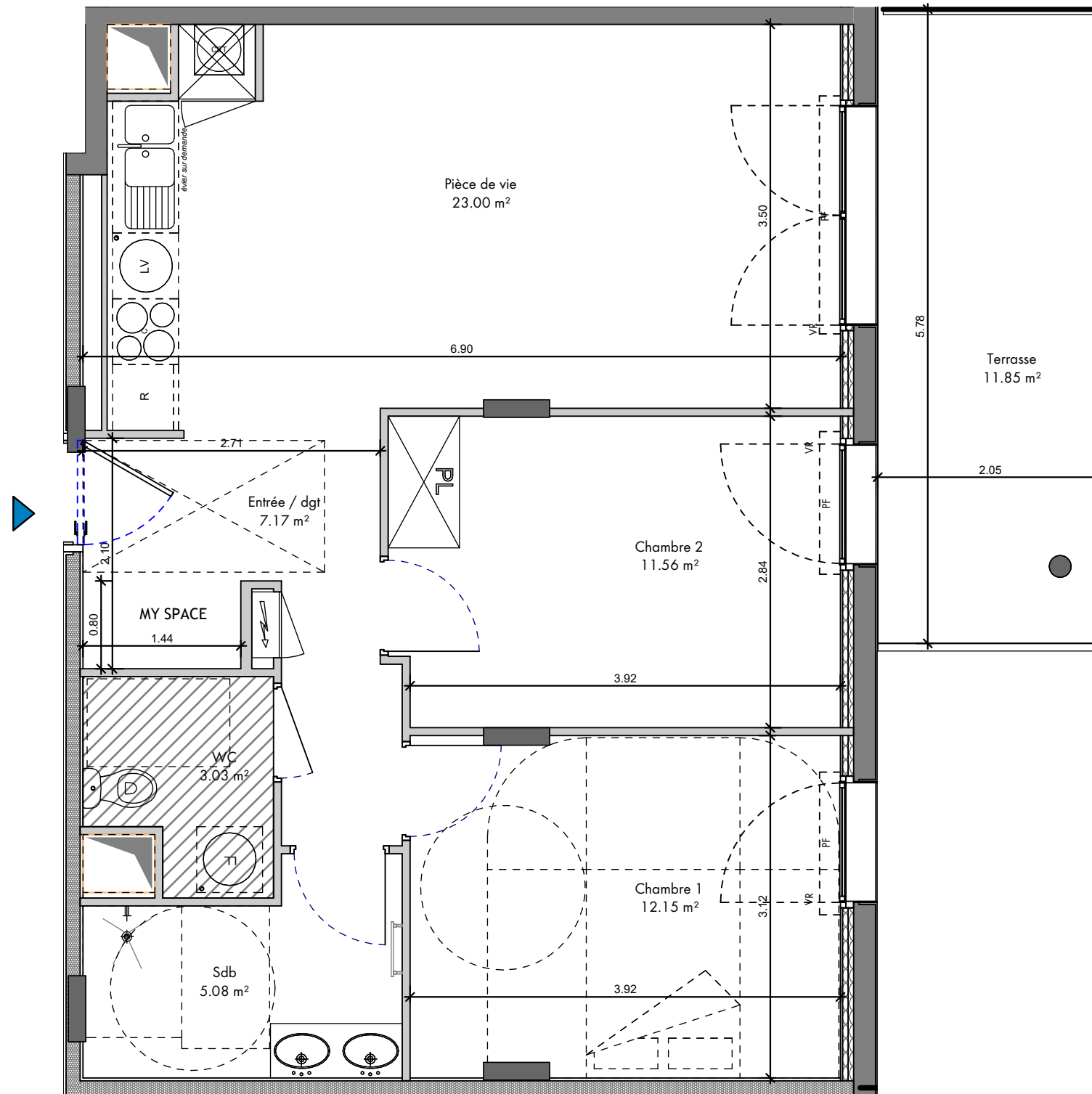
- Evier fourni sur demande
- Ballon d'Eau Chaude Thermodynamique
- Faux-Plafond
- Tableau Electrique
- VR Volets Roulants
- PF Porte Fenêtre
- F.O+All.V Fenêtre ouvrante sur allège vitrée

Document non contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et /ou administratives.  
La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de constructions choisies.



12 rue de la ville neuve 75002 PARIS - www.outsign.fr

# VERY LOIRE



Document non contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et /ou administratives.  
La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de constructions choisis.

LEGENDE

	Evier fourni sur demande
	Ballon d'Eau Chaude Thermodynamique
	Faux-Plafond
	Tableau Electrique
	Volets Roulants
	Porte Fenêtre
	Fenêtre ouvrante sur allège vitrée

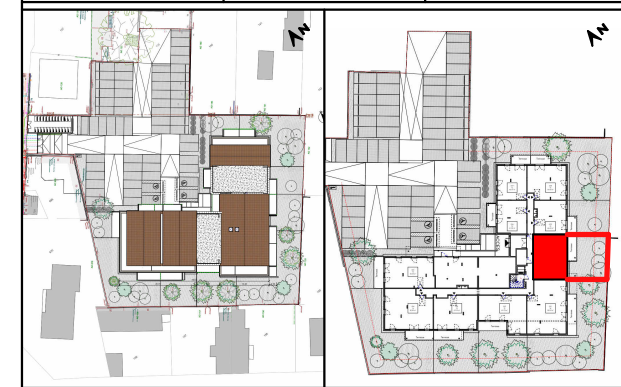
7 RUE LAVOISIER - ROANNE



Immeuble Oxygene  
1401, Avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 02

Plan de commercialisation	Jun 2024
---------------------------	----------

Niveau	Typologie	Appartement
RDC	T3	LOT-010



Plan de masse Plan de repérage

## Surfaces Habitables

### LOT 010 - T3

Nom	Surface
Chambre 1	12.15 m <sup>2</sup>
Chambre 2	11.56 m <sup>2</sup>
Entrée / dgt	7.17 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	23.00 m <sup>2</sup>
Sdb	5.08 m <sup>2</sup>
WC	3.03 m <sup>2</sup>
	61.99 m <sup>2</sup>
Jardin privatif	74.38 m <sup>2</sup>
Terrasse	11.85 m <sup>2</sup>



12 rue de la ville neuve 75002 PARIS - www.outsign.fr