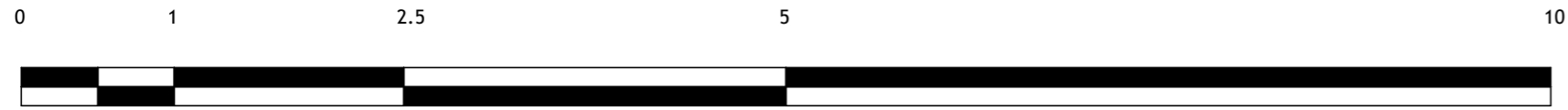
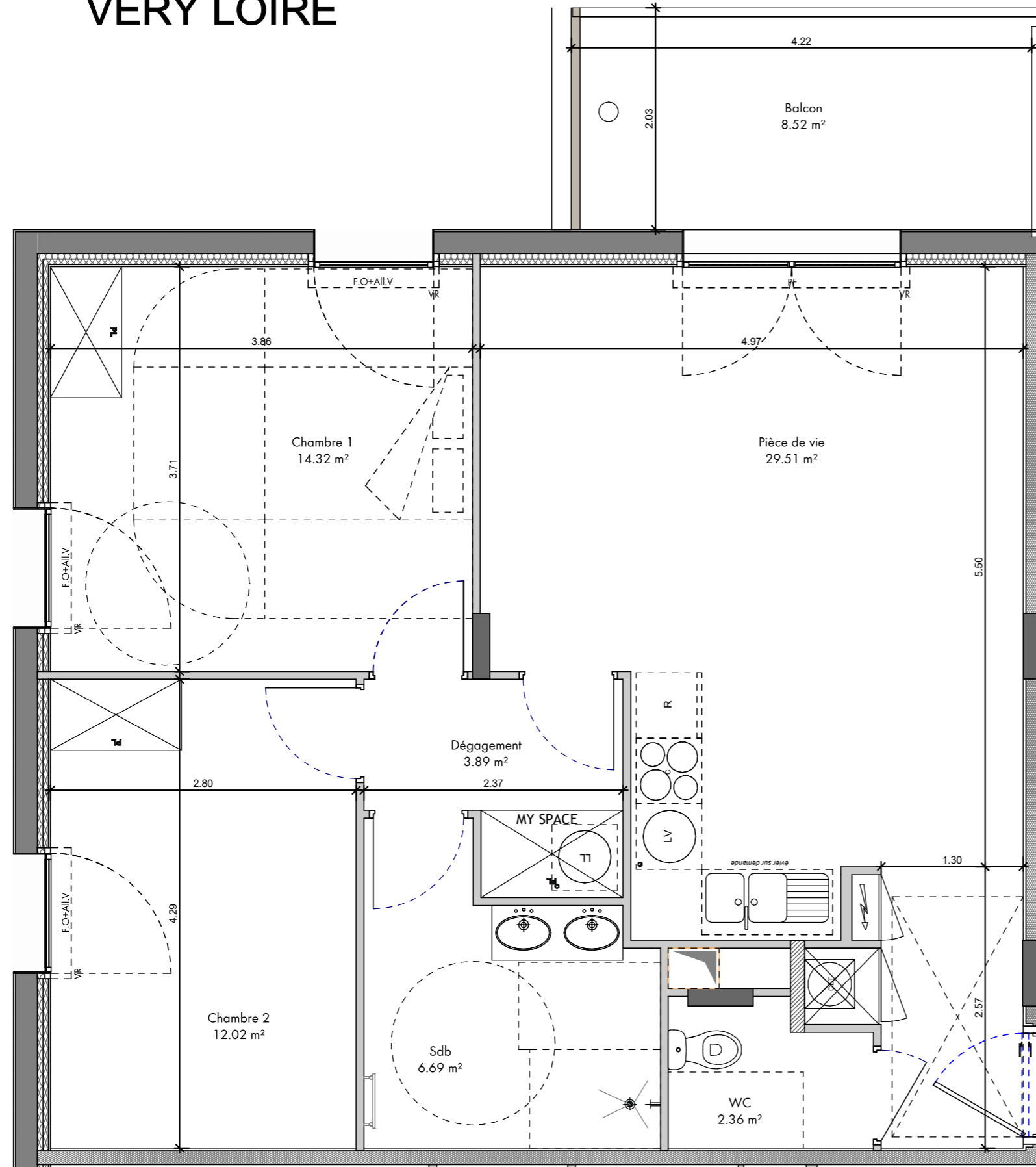


# VERY LOIRE



Document non contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et /ou administratives.  
La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de constructions choisies.

LEGENDE	
	Evier fourni sur demande
	Ballon d'Eau Chaude Thermodynamique
	Faux-Plafond
	Tableau Electrique
	Volets Roulants
	Porte Fenêtre
	Fenêtre ouvrante sur allège vitrée



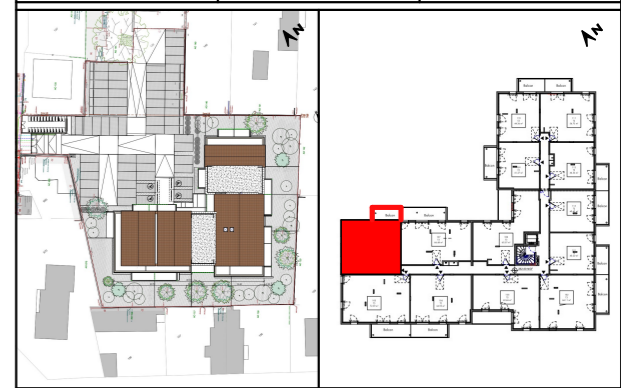
7 RUE LAVOISIER - ROANNE



Immeuble Oxygene  
1401, Avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 02

Plan de commercialisation	Jun 2024
---------------------------	----------

Niveau	Typologie	Appartement
R+1	T3	LOT 106



Plan de masse      Plan de repérage

## Surfaces Habitables

### LOT 106 - T3

Nom	Surface
Chambre 1	14.32 m <sup>2</sup>
Chambre 2	12.02 m <sup>2</sup>
Dégagement	3.89 m <sup>2</sup>
Pièce de vie	29.51 m <sup>2</sup>
Sdb	6.69 m <sup>2</sup>
WC	2.36 m <sup>2</sup>
	68.78 m <sup>2</sup>
Balcon	8.52 m <sup>2</sup>



12 rue de la ville neuve 75002 PARIS - www.outsign.fr