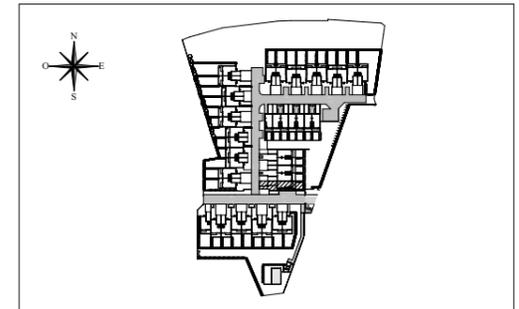
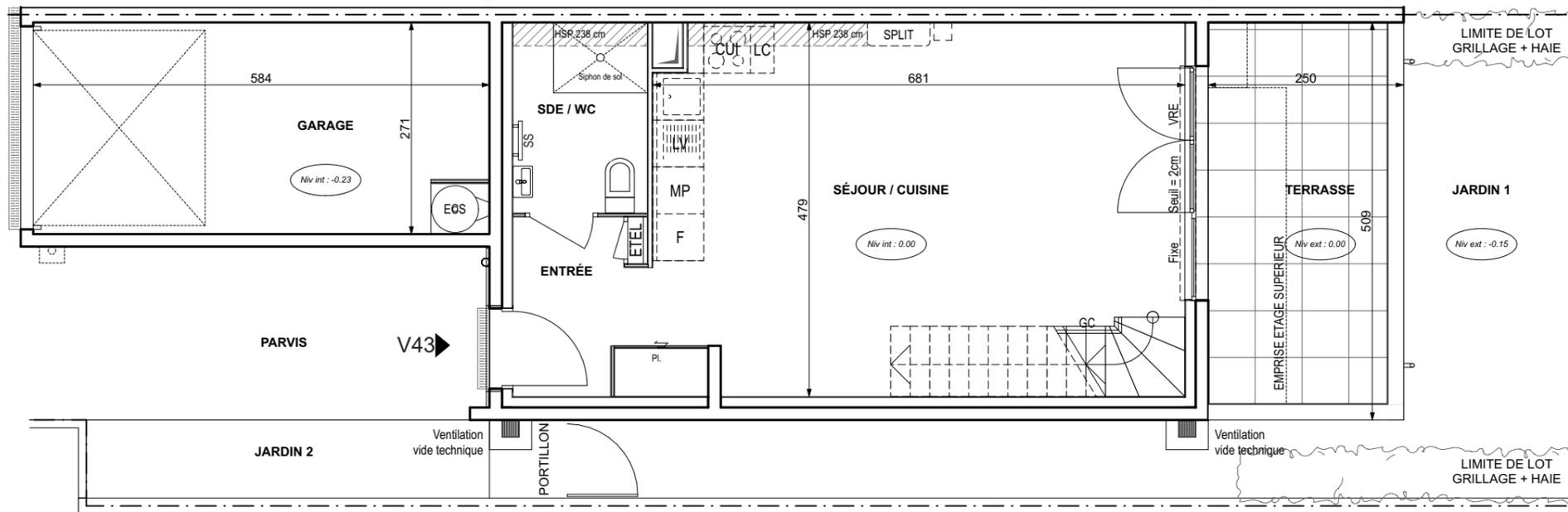


NIVEAU HAUT

RUE DES COMBATTANTS D'AFRIQUE DU NORD
83600 - FRÉJUS



VILLA V43
Villa de 3 pièces duplex



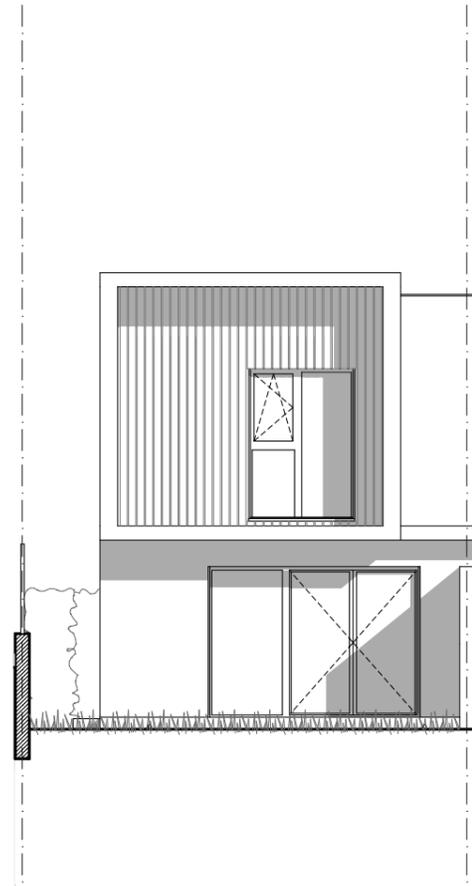
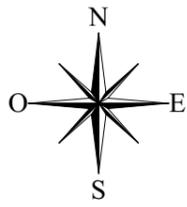
NIVEAU BAS

ENTRÉE	3,07 m ²
SÉJOUR / CUISINE	30,47 m ²
CHAMBRE 1	12,70 m ²
CHAMBRE 2	11,78 m ²
SALLE D'EAU / WC	4,20 m ²
SALLE DE BAINS	4,85 m ²
WC	2,64 m ²
DÉGAGEMENT	4,20 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	73,91 m²
PARVIS	23,49 m ²
GARAGE	15,79 m ²
PARKING	17,82 m ²
TERRASSE	13,21 m ²
JARDIN 1	45,13 m ²
JARDIN 2	5,16 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	194,51 m²

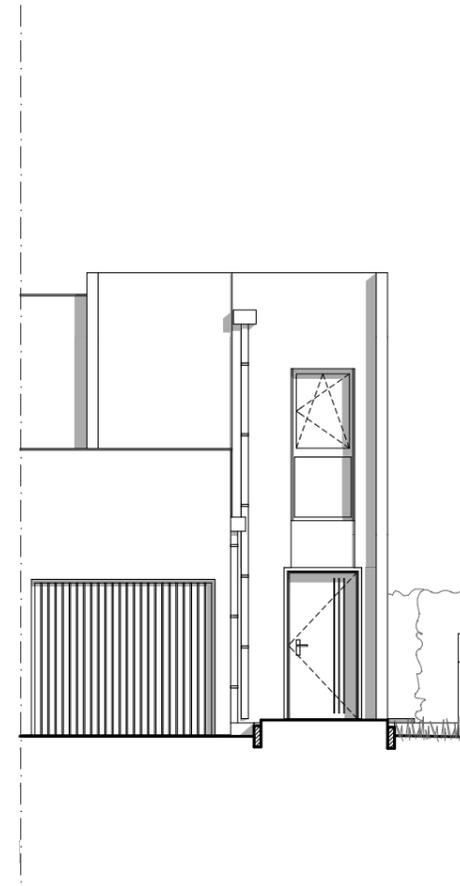
LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
TRI	TRI SELECTIF	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
AV	ALLEGE VITREE	OB	OSCILLO-BATTANT
GC	GARDE-CORPS	VB	VOLET BATTANT
		VRE	VOLET ROULANT ELECTRIQUE
	SOFFITE		MASQUETTE
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERVIETTES
	FAITAGE SOUS RAMPANT		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle		Date	03/12/2024	Indice	: 03
---------	--	------	------------	--------	------



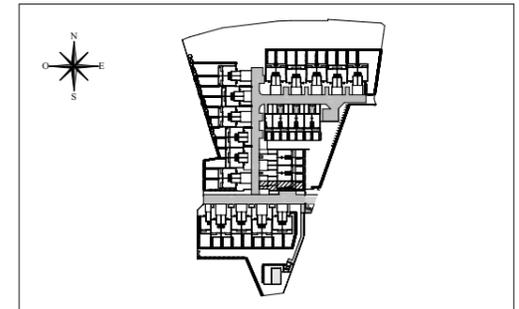
FAÇADE SUR JARDIN



FAÇADE SUR RUE

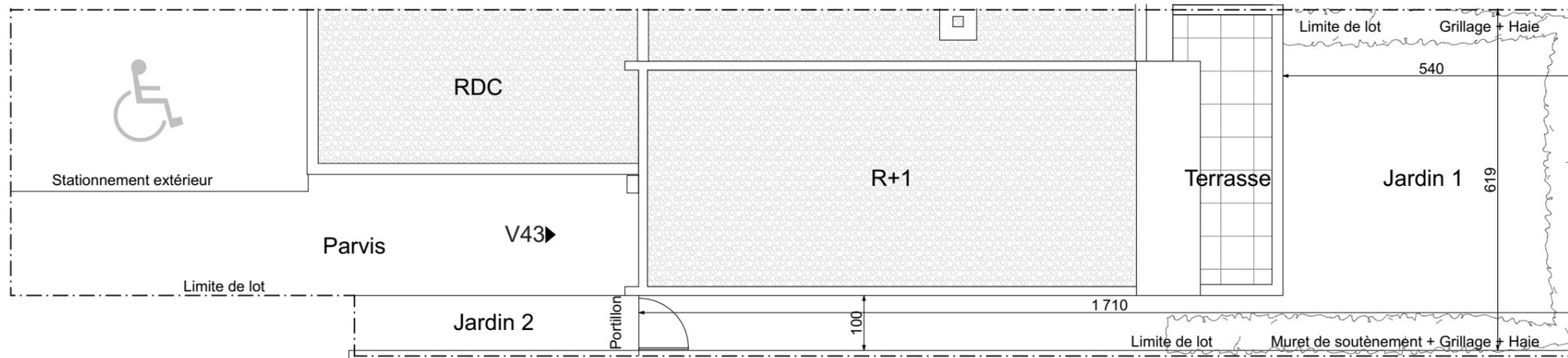


RUE DES COMBATTANTS D'AFRIQUE DU NORD
83600 - FRÉJUS



VILLA V43
Villa de 3 pièces duplex

ENTRÉE	3,07 m ²
SÉJOUR / CUISINE	30,47 m ²
CHAMBRE 1	12,70 m ²
CHAMBRE 2	11,78 m ²
SALLE D'EAU / WC	4,20 m ²
SALLE DE BAINS	4,85 m ²
WC	2,64 m ²
DÉGAGEMENT	4,20 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	73,91 m²
PARVIS	23,49 m ²
GARAGE	15,79 m ²
PARKING	17,82 m ²
TERRASSE	13,21 m ²
JARDIN 1	45,13 m ²
JARDIN 2	5,16 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	194,51 m²



LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
TRI	TRI SELECTIF	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
AV	ALLEGE VITREE	OB	OSCILLO-BATTANT
GC	GARDE-CORPS	VB	VOLET BATTANT
	SOFFITE	VRE	VOLET ROULANT ELECTRIQUE
	RETOMBEE DE POUTRE		MASQUETTE
	FAITAGE SOUS RAMPANT		SECHE-SERVIETTES

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle		Date	03/12/2024	Indice	: 03
---------	--	------	------------	--------	------