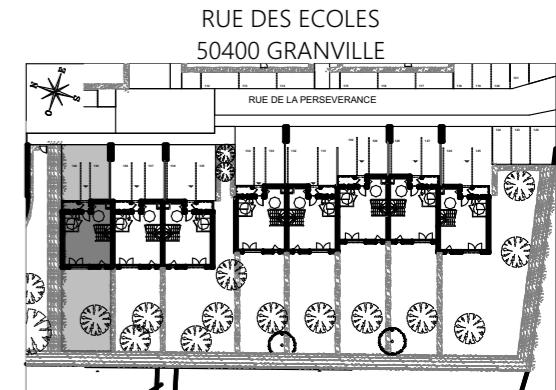


ÉCRIN LITTORAL



Maison 01
Maison de 4 pièces duplex
PLAN

Entrée	4,82	m ²
Cuisine	5,98	m ²
Séjour	24,77	m ²
Rangement	0,90	m ²
WC	3,91	m ²
Chambre 1	11,32	m ²
Chambre 2	11,83	m ²
Chambre 3	10,81	m ²
Dégagement	2,77	m ²
Salle de bains	7,75	m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	84,86	m ²
Cour	46,75	m ²
Jardin privatif	68,21	m ²
Local vélo	2,66	m ²
Porche	1,96	m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	204,44	m ²

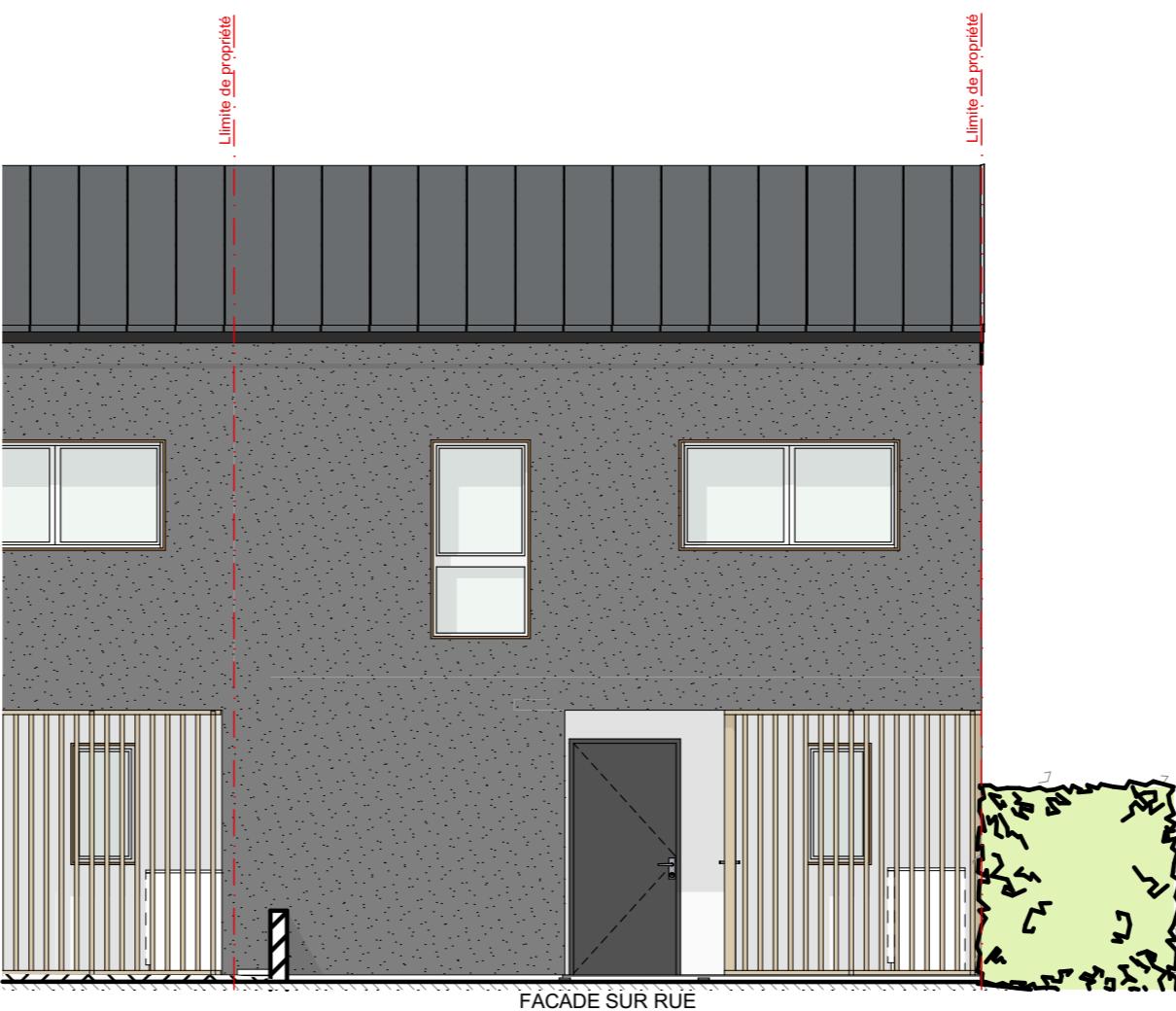
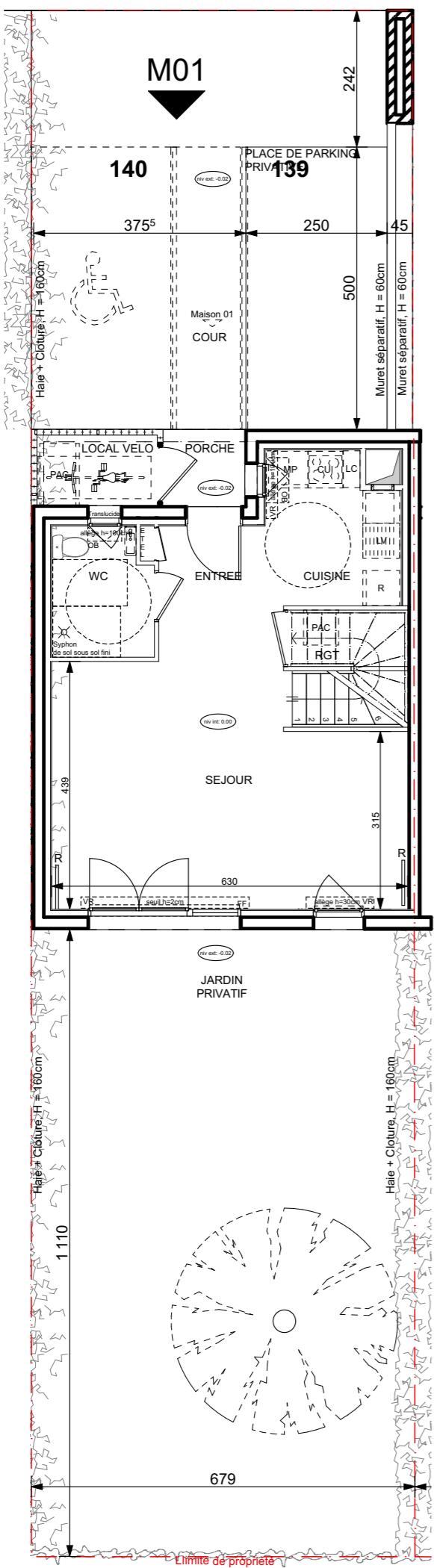
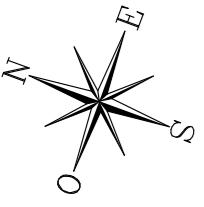
Non compatible au pack

LEGENDE		
FF	FENETRE FIXE	
L F	LAVE-LINGE	
LV	LAVE-VAISSELLE	
TRI	REFRIGERATEUR	
F	LINEAIRE COMPLIMENT.	
LC	(EXIGENCE NF HABITAT)	
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	
LL	LIMITE DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES <75cm DU SOL FINI	
OB	REFROIDISSEUR CHAUDIERE (CH)	
AV	OSCILLO-BATTANT	
VR	VOLET ROULANT	
ETEL	ESPACE TECH. ELEC.	
GC	GARDE-CORPS	
SOFFITE	RADIATEUR	
RETOMBEE DE POUTRE	SECHE-SERV.	

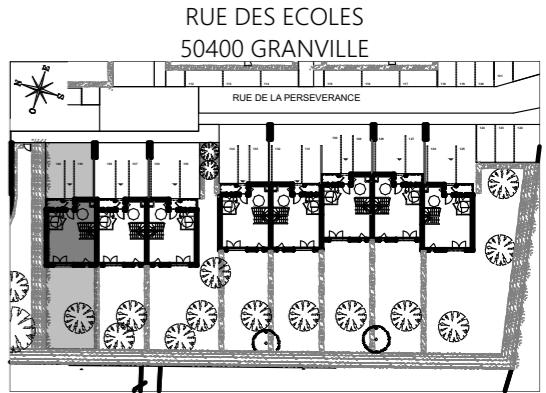
Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m

Echelle 0 0,5 1m Date 10/12/2024 Indice 5

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND ET LA HAUTEUR DES SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNÉS A TITRE INDICATIF ET SERONT PRÉCISES APRÈS ÉTUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.



ÉCRIN LITTORAL



Maison 01
Maison de 4 pièces duplex
FAÇADES

Entrée	4,82	m ²
Cuisine	5,98	m ²
Séjour	24,77	m ²
Rangement	0,90	m ²
WC	3,91	m ²
Chambre 1	11,32	m ²
Chambre 2	11,83	m ²
Chambre 3	10,81	m ²
Dégagement	2,77	m ²
Salle de bains	7,75	m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	84,86	m ²
Cour	46,75	m ²
Jardin privatif	68,21	m ²
Local vélo	2,66	m ²
Porche	1,96	m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	204,44	m ²

Pour la colorimétrie de façades,
merci de se rapporter au dossier
de permis de construire

LEGENDE	
FF	FENETRE FIXE
CUI	BLOC CUISSON
AV	REFRIGERATEUR
GC	LINÉAIRE COMPLIMENT.
ETEL	(EXIGENCE NF HABITAT)
MP	SUP. DES TRAPPES DE
TRI	VISITE DES CUISINES <75CM DU
LL	SOL FINI
LV	OSCILLO-BATTANT
TRI	VOLET ROULANT
MP	ET SPÉCIFIQUE
AV	ESPACE TECH. ELEC.
GC	SOFFITE
ETEL	DU LOGEMENT
SOFFITE	RADIATEUR
RETOMBEE DE	SECHE-SERV.
POUTRE	

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m

Echelle	0	0,5	1m
Date	10/12/2024	Indice 5	