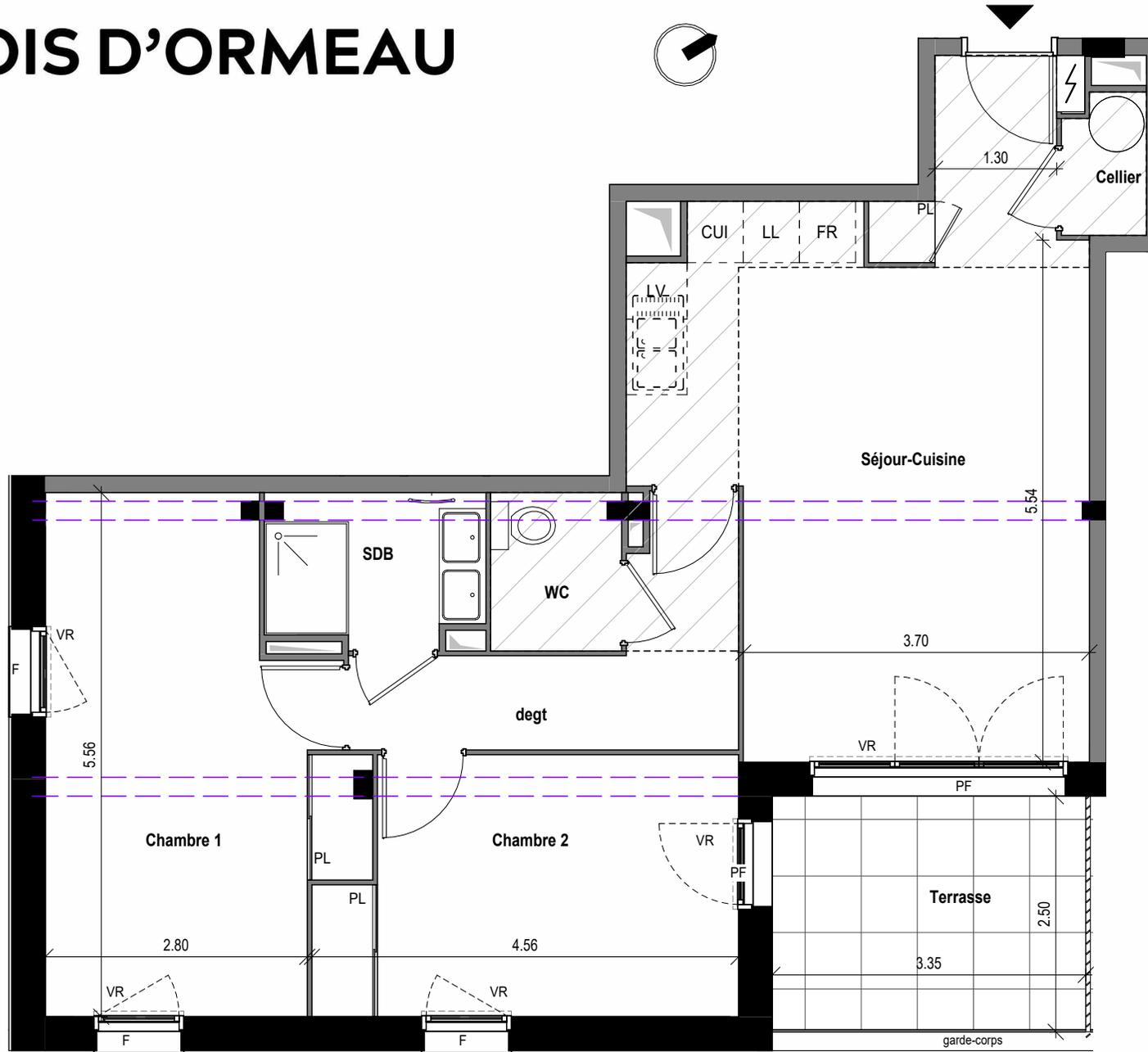


# BOIS D'ORMEAU



Evier fourni sur demande



Tableau électrique



Ballon thermodynamique



Soffite / faux plafond : hauteur  $\geq$  2.20m

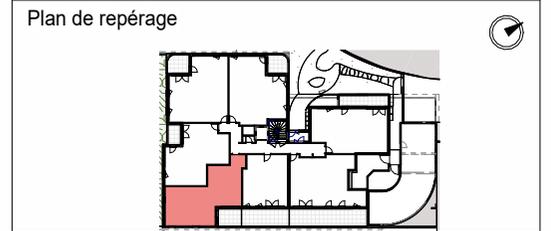
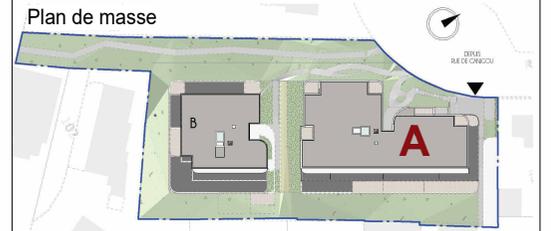
Document non contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et /ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.



URBAT Promotion  
Immeuble Oxygène  
1401 Avenue du Mondial 98  
34 965 Montpellier cedex 02

PLAN DE COMMERCIALISATION 18 AVRIL 2024

Bâtiment	A	Niveau	RDC
Type	T3	Appartement n°	A004



## SURFACES

Séjour - Cuisine + PL	27.15m <sup>2</sup>
Chambre 1 + PL	15.86m <sup>2</sup>
Chambre 2 + PL	11.71m <sup>2</sup>
SDB	3.64m <sup>2</sup>
WC	2.32m <sup>2</sup>
Cellier	1.30m <sup>2</sup>
Dégagement	6.10m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>68.08m<sup>2</sup></b>
Terrasse	8.40m <sup>2</sup>