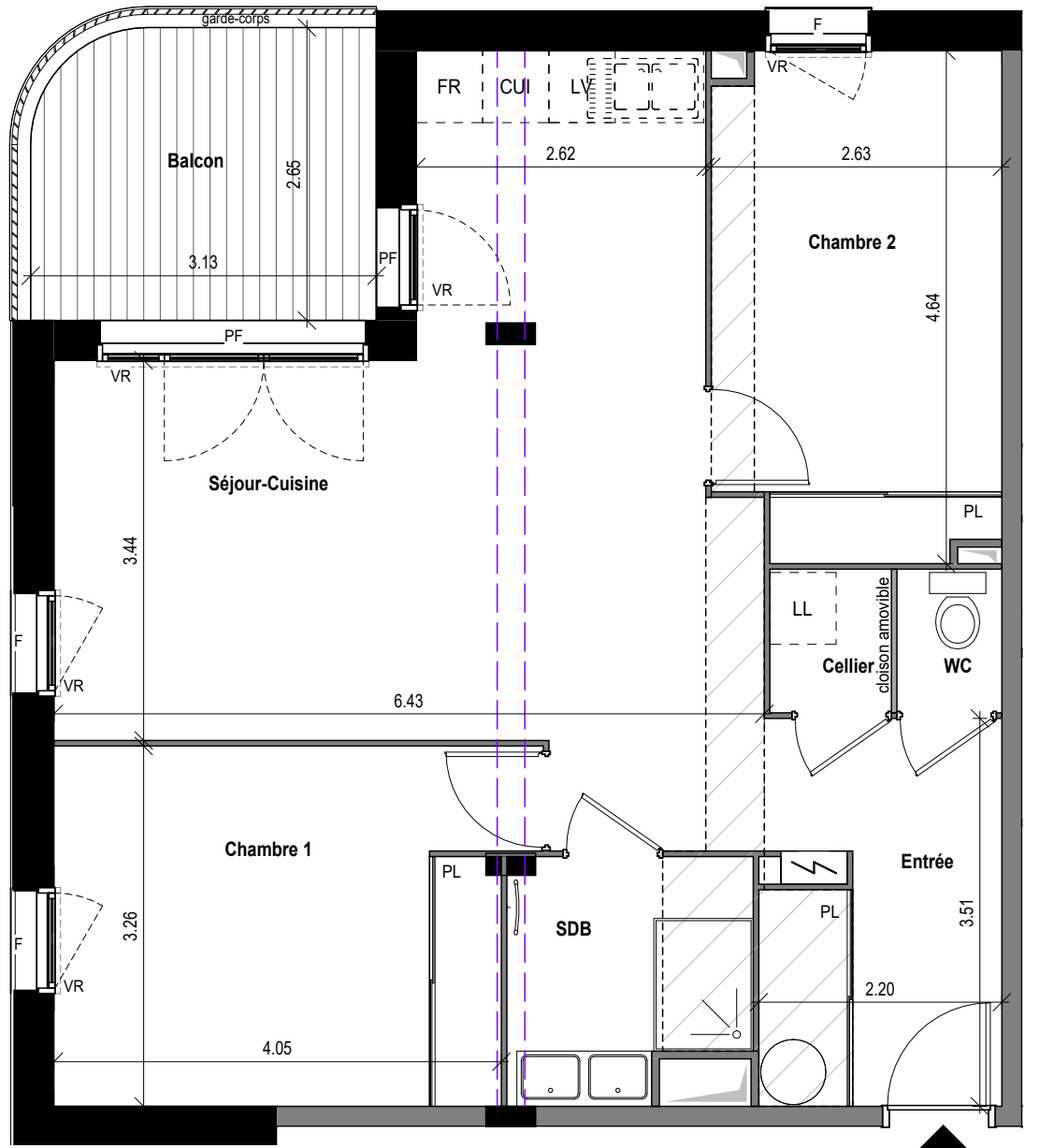


# BOIS D'ORMEAU



Evier fourni sur demande



Tableau électrique



Ballon thermodynamique



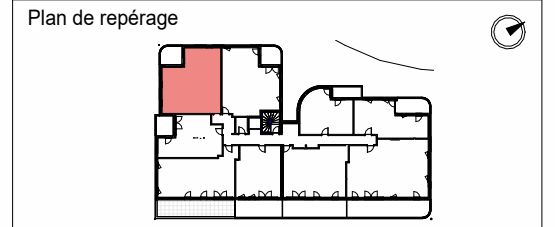
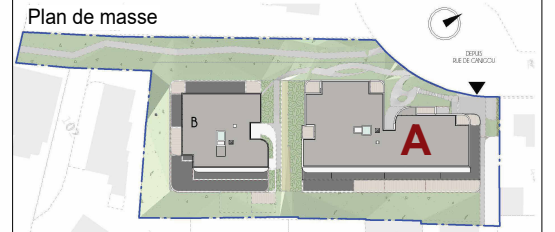
Soffite / faux plafond : hauteur  $\geq$  2.20m



URBAT Promotion  
Immeuble Oxygène  
1401 Avenue du Mondial 98  
34 965 Montpellier cedex 02

PLAN DE COMMERCIALISATION 18 AVRIL 2024

Bâtiment	A	Niveau	R+2
Type	T3	Appartement n°	A208



## SURFACES

Entrée + PL	7.45m <sup>2</sup>
Séjour - Cuisine	30.57m <sup>2</sup>
Chambre 1 + PL	13.51m <sup>2</sup>
Chambre 2 + PL	11.63m <sup>2</sup>
SDB	4.54m <sup>2</sup>
WC	1.24m <sup>2</sup>
Cellier	1.43m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>70.37m<sup>2</sup></b>
Balcon	7.90m <sup>2</sup>