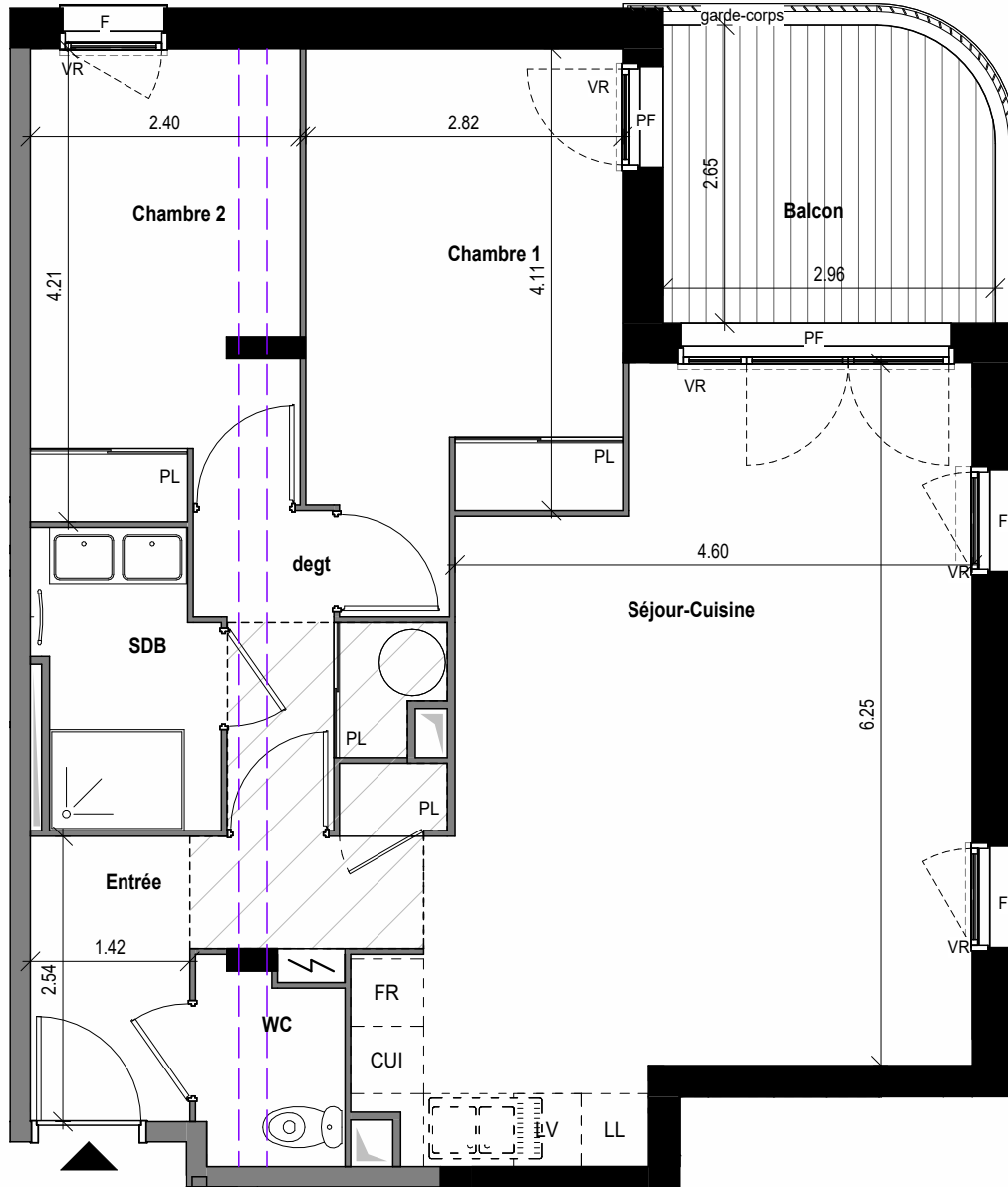


# BOIS D'ORMEAU



Evier fourni sur demande

Ballon thermodynamique

Tableau électrique

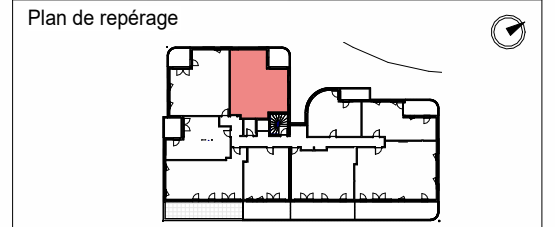
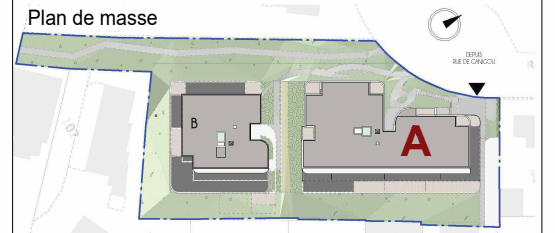
Soffite / faux plafond : hauteur  $\geq$  2.20m



URBAT Promotion  
Immeuble Oxygène  
1401 Avenue du Mondial 98  
34 965 Montpellier cedex 02

PLAN DE COMMERCIALISATION 18 AVRIL 2024

Bâtiment	A	Niveau	R+2
Type	T3	Appartement n°	A209



## SURFACES

Entrée + PL	6.27m <sup>2</sup>
Séjour - Cuisine	30.07m <sup>2</sup>
Chambre 1 + PL	12.47m <sup>2</sup>
Chambre 2 + PL	9.80m <sup>2</sup>
SDB	4.07m <sup>2</sup>
WC	2.23m <sup>2</sup>
Dégagement + PL	4.03m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>68.94m<sup>2</sup></b>
Balcon	7.40m <sup>2</sup>