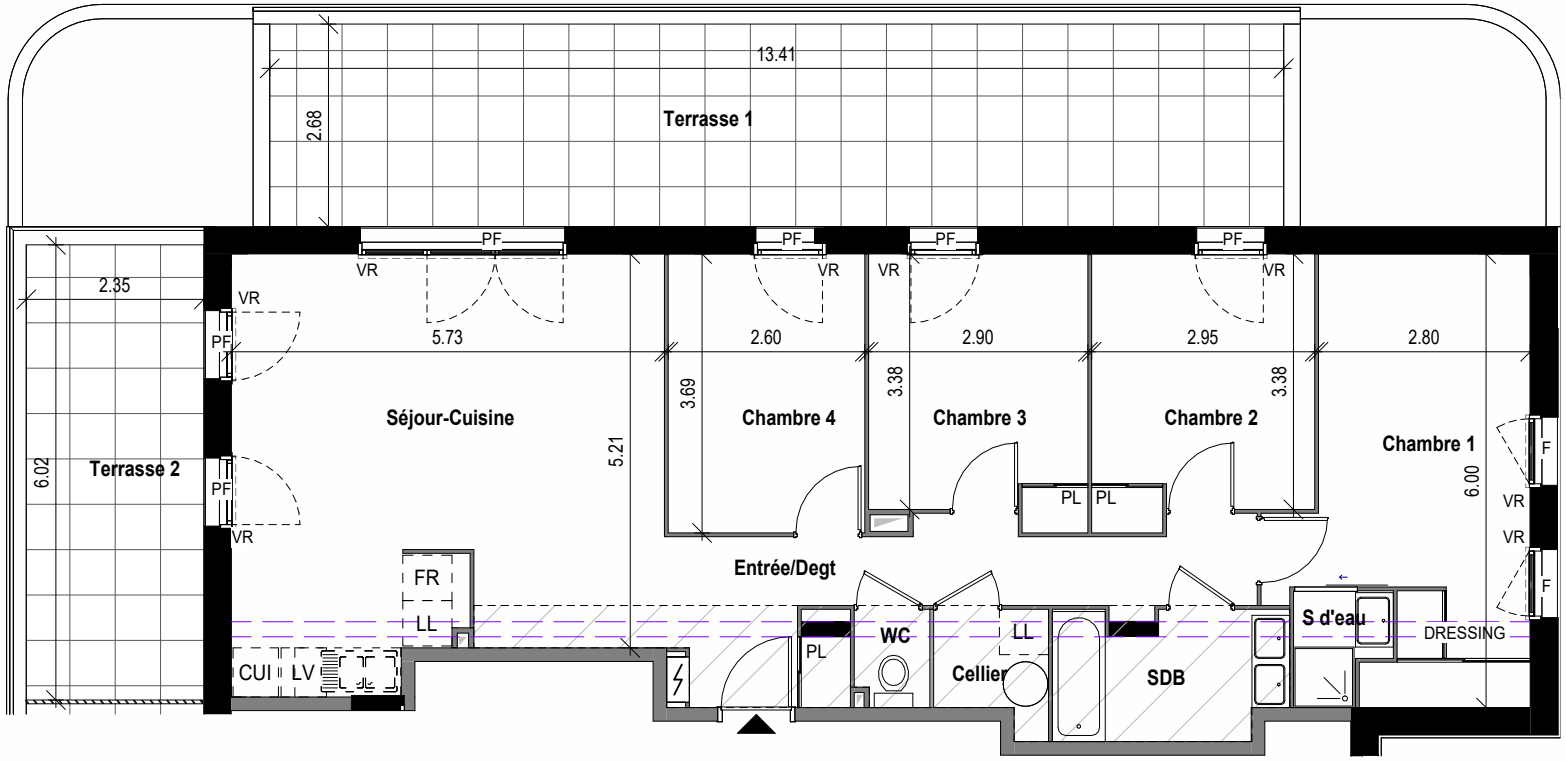
BOIS D'ORMEAU

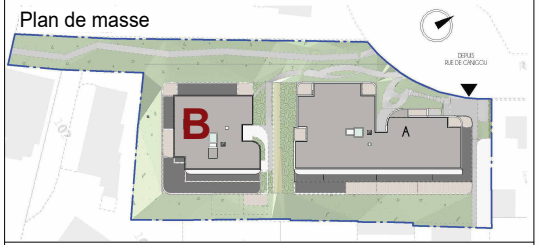
URBAT Promotion
Immeuble Oxygène
1401 Avenue du Mondial 98
34 965 Montpellier cedex 02



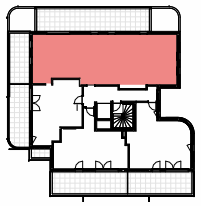
PLAN DE COMMERCIALISATION 18 AVRIL 2024

Bâtiment	B	Niveau	R+3
Type	T5	Appartement n°	B303

Plan de masse



Plan de repérage



SURFACES

Entrée / degt + PL	10.39m²
Séjour - Cuisine	31.59m²
Chambre 1+ Dressing	16.24m²
Salle d'eau	1.71m²
Chambre 2+ PL	10.25m²
Chambre 3+ PL	10.05m²
Chambre 4+ PL	9.59m²
SDB	5.01m²
WC	1.25m²
Cellier	2.18m²
TOTAL	**98.26m²**
Terrasse 1 + Terrasse 2	35.80+14.10m²

Evier fourni sur demande

Tableau électrique

Ballon thermodynamique

Soffite / faux plafond : hauteur ≥ 2.20m

Document non contractuel susceptible de modifications pour des raisons techniques et /ou administratives. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

empan - architectes