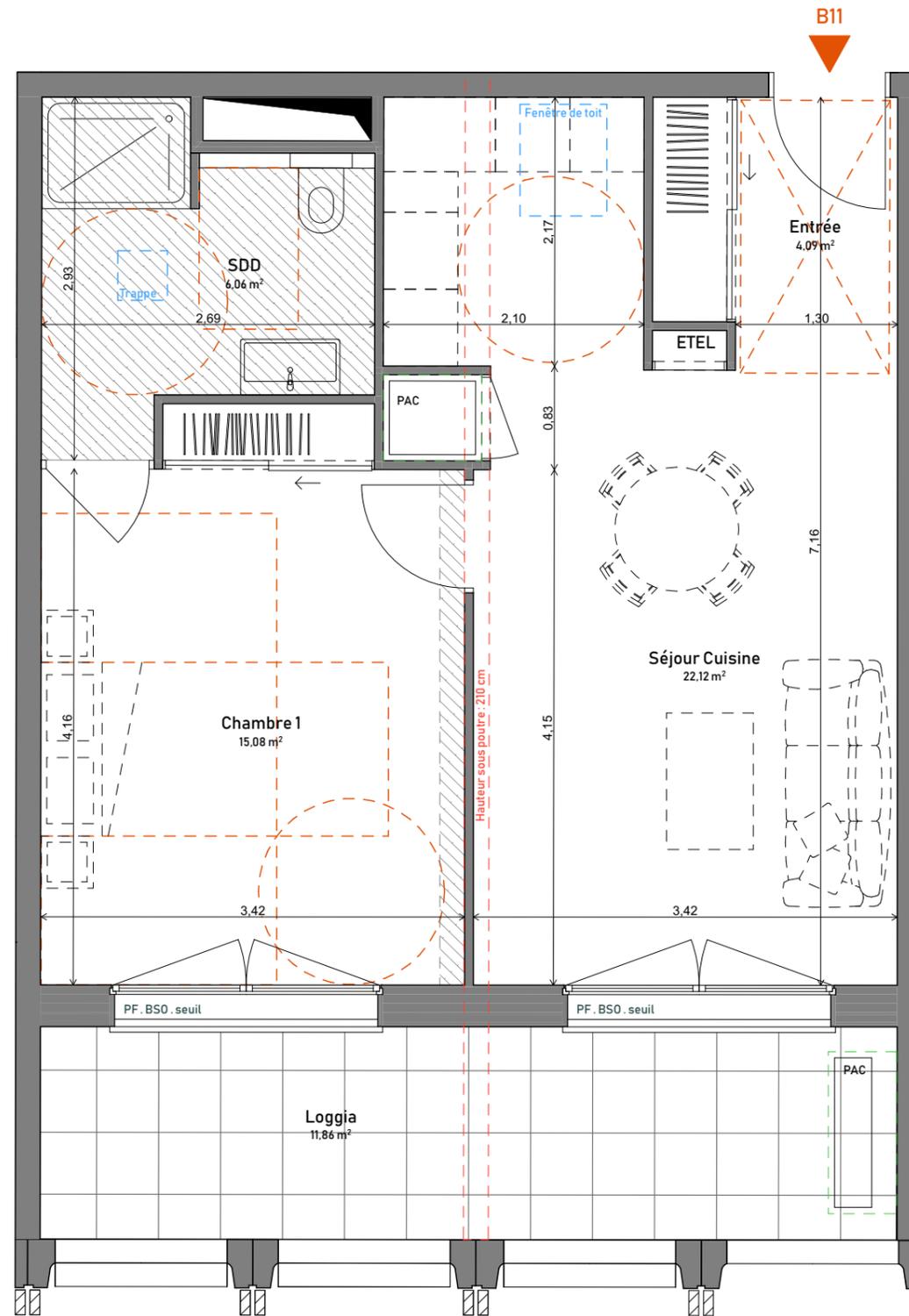
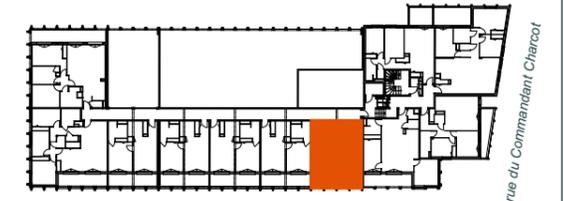


NEROLI LYON



Woodeum x Pitch Immo

174 RUE DU COMMANDANT CHARCOT
69 005 LYON



Bâtiment B

APARTEMENT	NIVEAU	N°LOT
2 pièces	1er étage	B11

ENTRÉE	4,09 m ²
SÉJOUR - CUISINE	22,12 m ²
CHAMBRE 1	15,08 m ²
SDD	6,06 m ²

SURFACE TOTALE HABITABLE	47,35 m²
---------------------------------	----------------------------

LOGGIA	11,86 m ²
--------	----------------------

SURFACE TOTALE EXTERIEUR	11,86 m²
---------------------------------	----------------------------

Légende :	
	Applique
	Plafonnier
	Prise électrique basse
	Prise électrique haute
	Prise hotte
	Tableau électrique
	Emplacement Lave-vaisselle
	Emplacement Lave-linge
	Emplacement réfrigérateur
	Emplacement cuisson
	Emplacement tri des déchets
	Placard
	Sèche serviette
	Fenêtre
	Porte fenêtre
	Oscillo-battant
	Brise soleil orientable
	Garde-corps
	Soffite et faux-plafond
	Gaine technique
	Poteau
	Haie plantée
	Arbre
	Bois apparent

INDICE : 1

DATE : 21/06/2024

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation. Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette). Les canalisations ne sont pas figurées. Les retombées de poutre, les soffites, faux plafonds, trappes de visite, ainsi que les emplacements des équipements ne sont pas tous représentés sauf ceux connus à la date de l'établissement du plan. La surface des placards est comprise dans la surface des pièces attenantes.

haus
ARCHITECTES

34 PLACE DE L'ÉGLISE
69220 CERCIEU

<https://haus-architectes.com/>