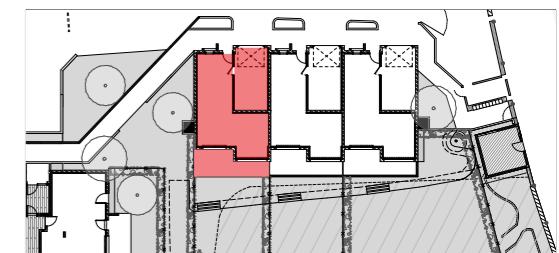
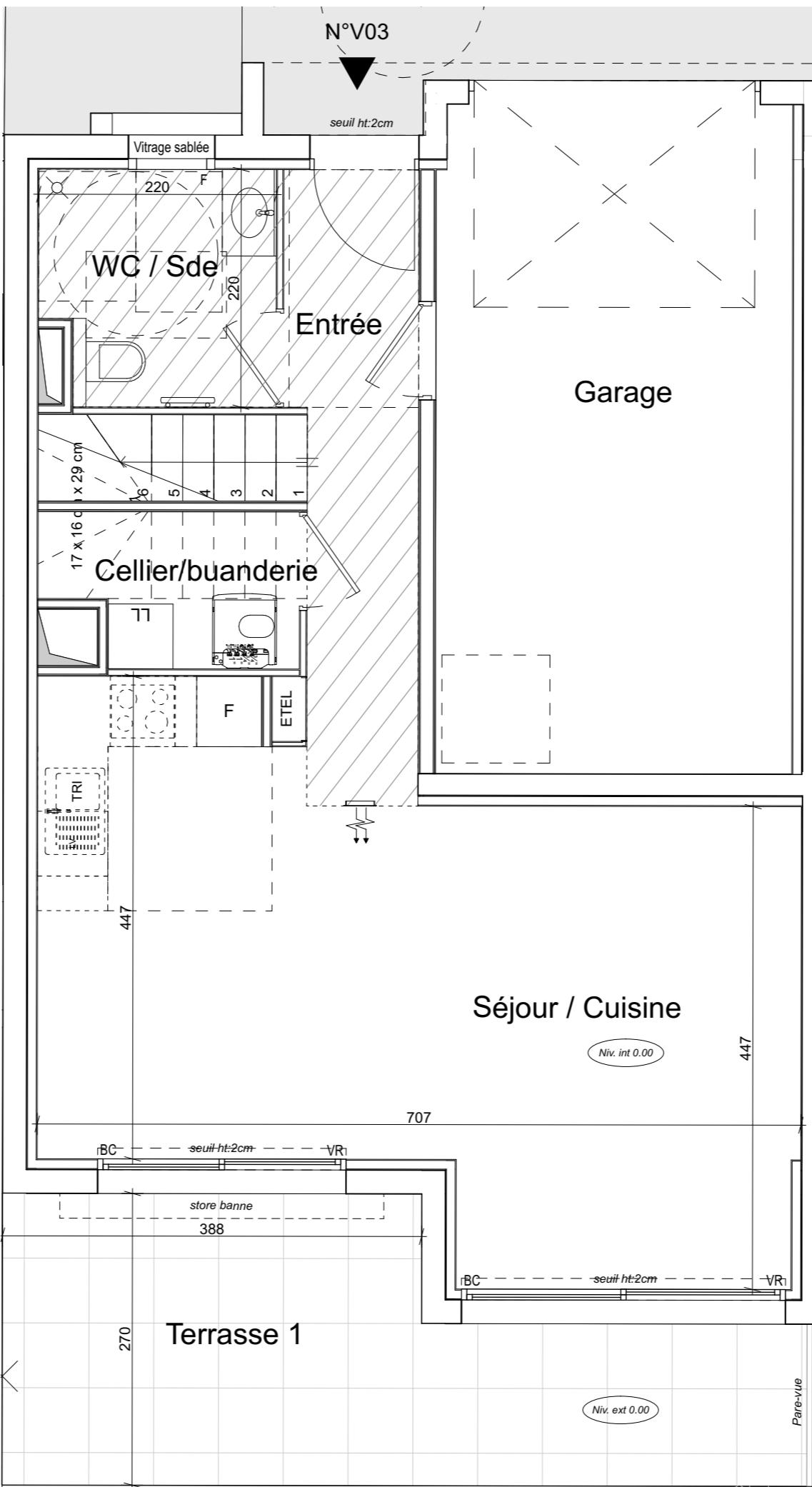


DOMAINE EDEN DU CAP

Avenue de la Résistance
83000 Toulon



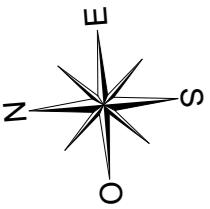
Villa de 4 pièces
n°V03 duplex au RdC

Cellier/buanderie	2,02 m ²
Chambre 1	12,23 m ²
Chambre 2	11,65 m ²
Chambre 3	10,23 m ²
Dgt	3,84 m ²
Entrée	3,75 m ²
SdB	6,88 m ²
SdE	2,44 m ²
Séjour / Cuisine	32,35 m ²
WC	2,03 m ²
WC / Sde	4,58 m ²
Surface totale habitable	92,00 m²

Garage	20,40 m ²
Jardin	78,08 m ²
Terrasse 1	15,83 m ²
Terrasse 2	8,35 m ²
Terrasse 3	3,23 m ²
Surface totale privative	217,89 m²

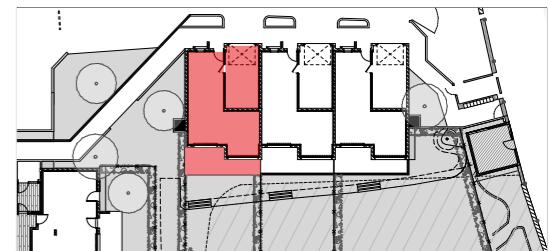
LEGENDE	
LL	LAVE LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
TRI	TRI COLLECTIF
CUI	BLOC CUISSON
F	REFRIGERATEUR
LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
BC	BAIE COULISSANTE
PF	PORTE FENÊTRE
AV	ALLEGÉ VITRÉE
GC	GARDE-CORPS
VR	VOLET ROULANT
VB	VOLET BATTANT
ETEL	ESPACE TECH ELEC DU LOGEMENT
	LIMITÉ SUP DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES <75 CM DU SOL FINI
	SOFFITE Ht mini. 220 cm
	RETOMBEE DE POUTRE
	SECHE-SERV.

Hauteur sous-plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m



DOMAINE EDEN DU CAP

Avenue de la Résistance
83000 Toulon



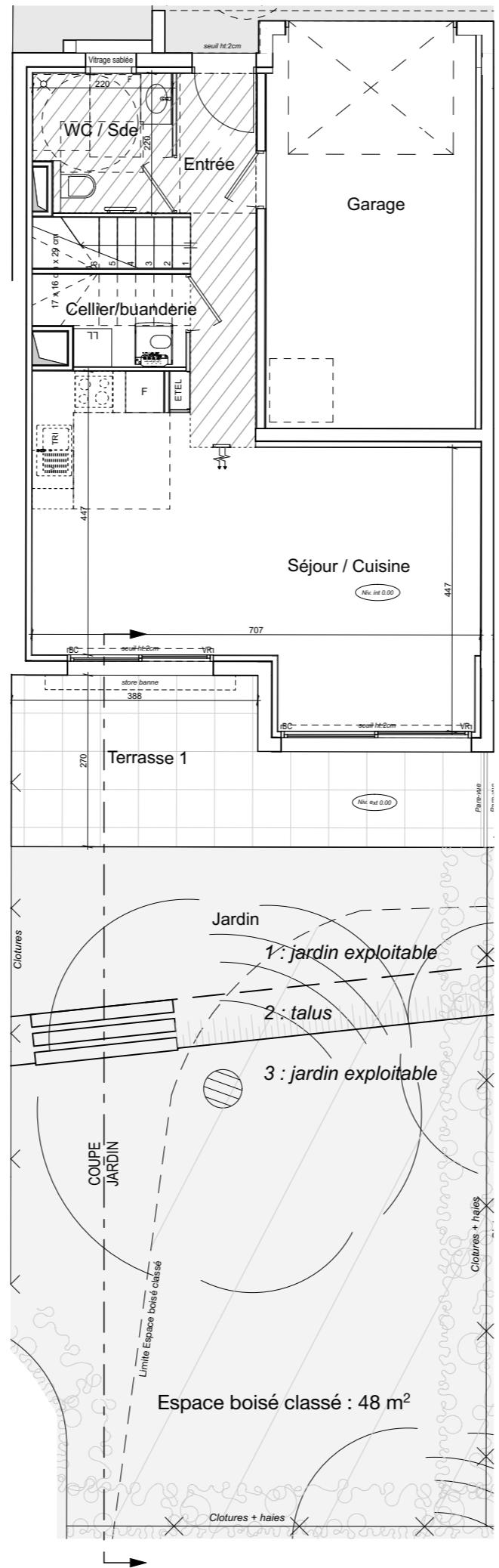
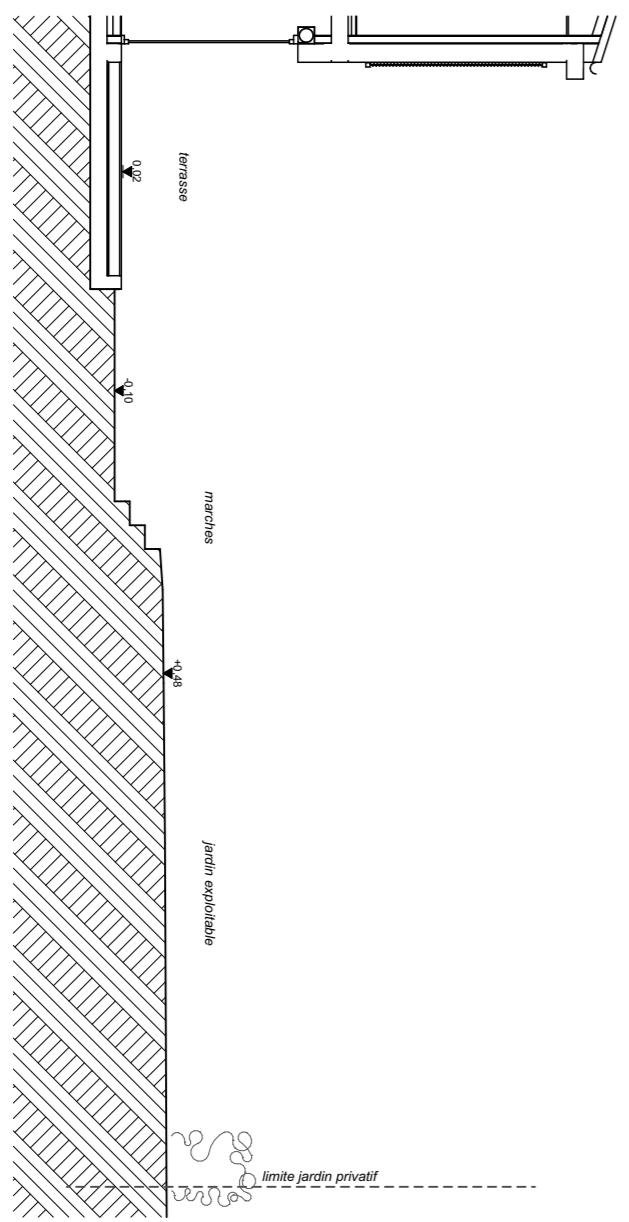
Villa de 4 pièces
n°V03 duplex au RdC + jardin

Cellier/buanderie	2,02 m ²
Chambre 1	12,23 m ²
Chambre 2	11,65 m ²
Chambre 3	10,23 m ²
Dgt	3,84 m ²
Entrée	3,75 m ²
SdB	6,88 m ²
SdE	2,44 m ²
Séjour / Cuisine	32,35 m ²
WC	2,03 m ²
WC / Sde	4,58 m ²
Surface totale habitable	92,00 m²
Garage	20,40 m ²
Jardin	78,08 m ²
Terrasse 1	15,83 m ²
Terrasse 2	8,35 m ²
Terrasse 3	3,23 m ²
Surface totale privative	217,89 m²

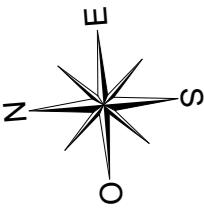
jardin exploitable (1+3) : 69,24 m²

LEGENDE	
LL	LAVE LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
TRI	TRI COLLECTIF
CUI	BLOC CUISSON
F	REFRIGERATEUR
LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
BC	BAIE COULISSANTE
PF	PORTE FENÊTRE
AV	ALLEGÉ VITRÉE
GC	GARDE-CORPS
VR	VOLET ROULANT
VB	VOLET BATTANT
ETEL	ESPACE TECH ELEC DU LOGEMENT
	BALLON D'EAU CHAUDE
	PAC triple service
	SECHE-SERV.

Hauteur sous-plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

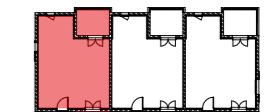
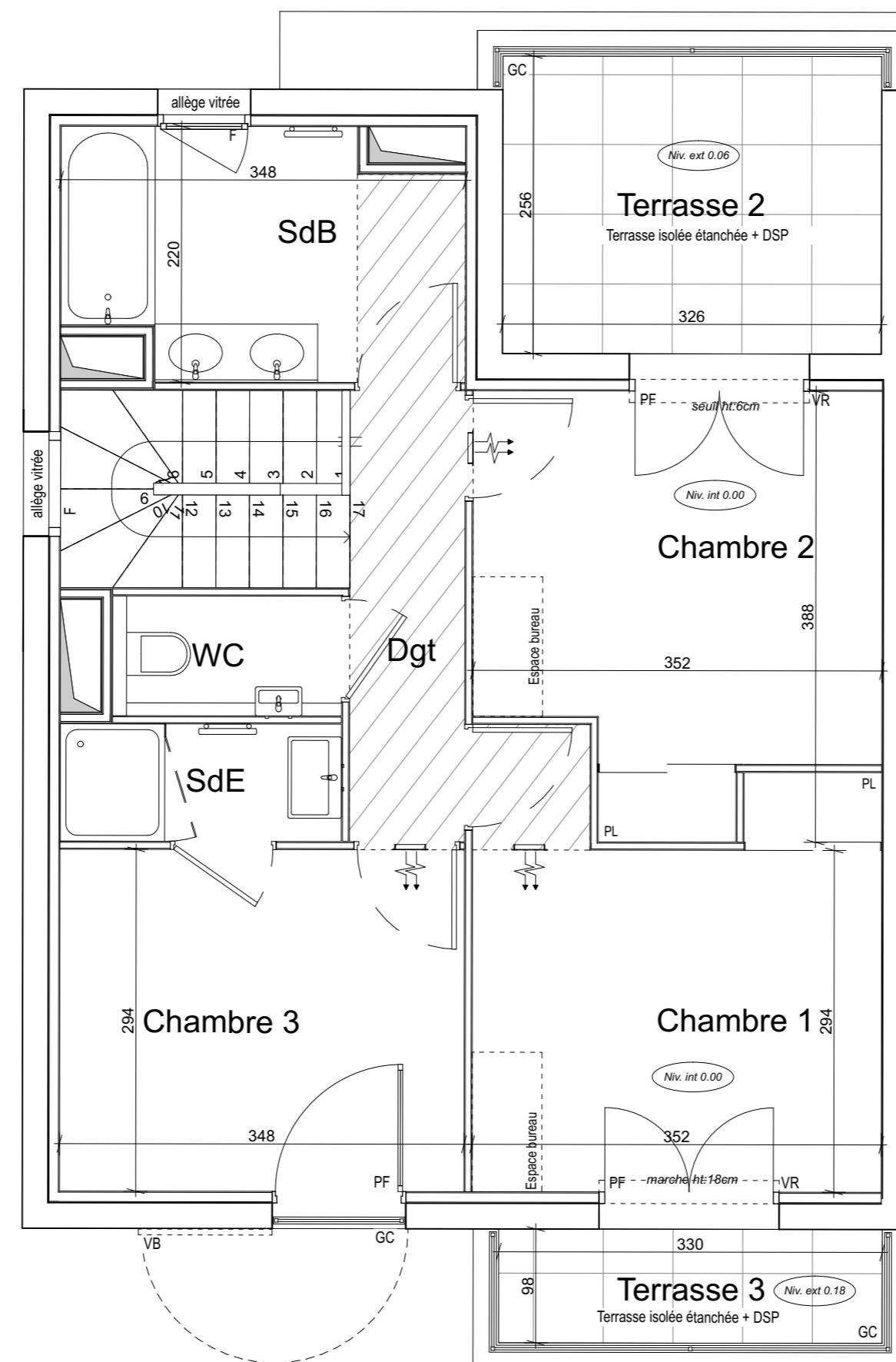


Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafonds ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack.



DOMAINE EDEN DU CAP

Avenue de la Résistance
83000 Toulon



Villa de 4 pièces
n°V03 duplex au 1er étage

Cellier/buanderie	2,02 m ²
Chambre 1	12,23 m ²
Chambre 2	11,65 m ²
Chambre 3	10,23 m ²
Dgt	3,84 m ²
Entrée	3,75 m ²
SdB	6,88 m ²
SdE	2,44 m ²
Séjour / Cuisine	32,35 m ²
WC	2,03 m ²
WC / Sde	4,58 m ²
Surface totale habitable	92,00 m²

Garage	20,40 m ²
Jardin	78,08 m ²
Terrasse 1	15,83 m ²
Terrasse 2	8,35 m ²
Terrasse 3	3,23 m ²
Surface totale privative	217,89 m²

LEGENDE	
LL	LAVE LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
TRI	TRI COLLECTIF
CUI	BLOC CUISSON
F	REFRIGERATEUR
LC	LINEAIRE COMPLEMENT.
BC	BAIE COULISSANTE
PF	PORTE FENÊTRE
AV	ALLEGÉ VITRÉE
GC	GARDE-CORPS
VR	VOLET ROULANT
VB	VOLET BATTANT
ETEL	ESPACE TECH ELEC DU LOGEMENT
	LIMITE SUP DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES >75 CM DU SOL FINI
	SOFFITE Ht mini. 220 cm
	RETOMBEE DE POUTRE
	SECHE-SERV.

Hauteur sous-plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m