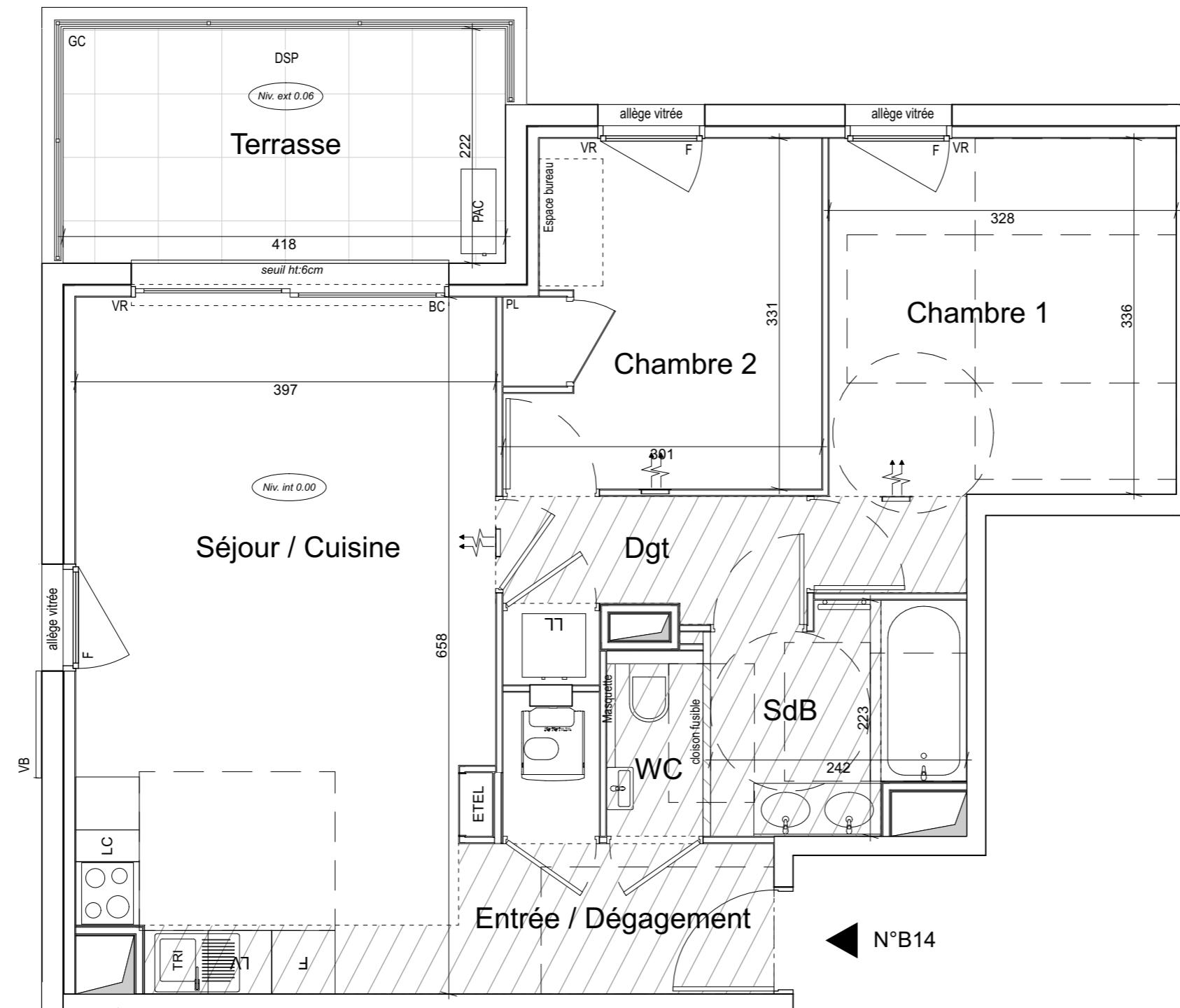


# DOMAINE EDEN DU CAP

Avenue de la Résistance  
83000 Toulon



**BATIMENT B**  
**Appartement de 3 pièces**  
**n°B14 au 1er étage**

Chambre 1	12,36 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,38 m <sup>2</sup>
Dgt	3,84 m <sup>2</sup>
Entrée / Dégagement	4,98 m <sup>2</sup>
SdB	4,68 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	25,43 m <sup>2</sup>
WC	1,59 m <sup>2</sup>
<b>Surface totale habitable</b>	<b>62,26 m<sup>2</sup></b>

Terrasse	9,27 m <sup>2</sup>
<b>Surface totale privative</b>	<b>71,53 m<sup>2</sup></b>

LEGENDE	
LL	LAVE LINGE
LV	LAVE-VAISSELLE
TRI	TRI COLLECTIF
CUI	BLOC CUISON
F	RÉFRIGÉRATEUR
LC	LINEAIRE COMPLÉMENT.
VB	BAIE COUSSIANCE
ETEL	PORTE FENÊTRE
	ALLEGÉ VITRÉE
	GARDE-CORPS
	VR
	VOLET ROULANT
	VOLET BATTANT
	ESPACE TECH ELEC DU LOGEMENT
	BALLON D'EAU CHAUDE
	SOFFITE Ht mini. 220 cm
	RETOMBEE DE POUTRE
	SECHE-SERV.

Hauteur sous-plafond des pièces principales sauf mention particulière: 2,50m

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafonds ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack.