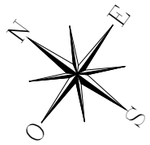
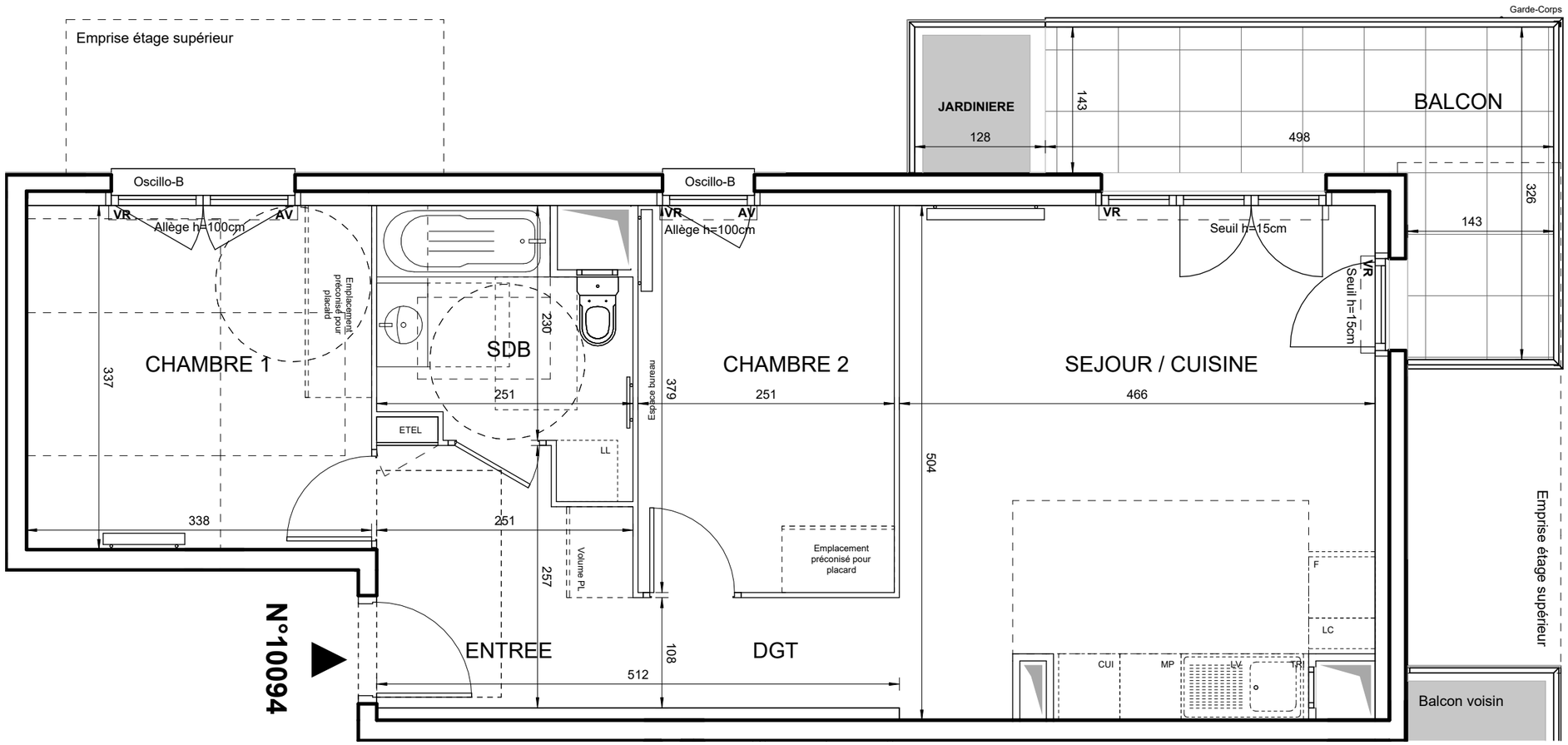
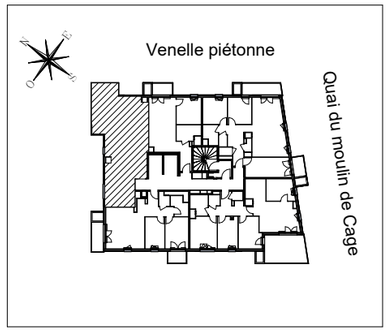
RIVE NATURE

6, 8 et 22 boulevard Gallieni
VILLENEUVE-LA-GARENNE (92 390)





Fenêtres et balcons au R+9 par rapport au niveau haut de la venelle piétonne et au R+11 par rapport au niveau bas de la venelle piétonne



HALL SORBIER

Appartement de 3 pièces
n°10094 au 9ème étage
(par rapport au niveau d'accès du batiment à Rez-de-Jardin)

ENTREE	5,97 m²
SEJOUR / CUISINE	22,80 m²
CHAMBRE 1	11,39 m²
CHAMBRE 2	9,51 m²
SALLE DE BAINS	5,47 m²
DEGAGEMENT	2,82 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	57,97 m²
BALCON	9,73 m²
JARDINIERE	1,41 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	69,11 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
	SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.5_ m

Echelle	0 0.5 1m	Date 05/09/2024	Indice : 1

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF . LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.
LE NIVEAU DE REFERENCE EST LE REZ-DE-JARDIN QUI SE SITUE AU 2EME ETAGE PAR RAPPORT A LA RUE. TOUS LES ETAGES SONT REFERENCES PAR RAPPORT A CE NIVEAU REZ-DE-JARDIN.