

# Plan notaire



- Légende**
- VR volets roulants
  - PF porte fenêtre
  - F fenêtre
  - FA fenêtre à allège
  - soffite
  - CET chauffe-eau thermodynamique
  - tableau électrique
  - descente eau pluviale
  - claustras
  - poutre
  - C cuisson



**LES VERGERS D'IDRON**

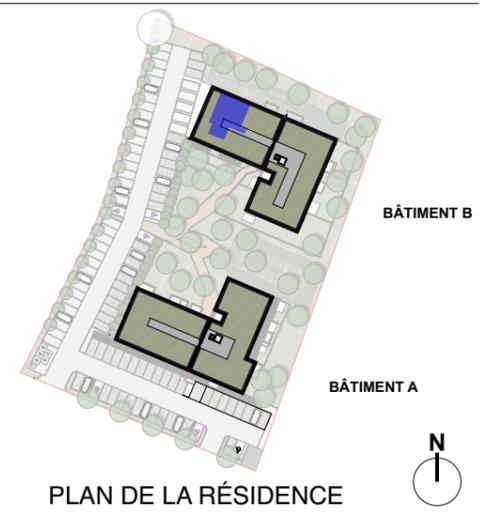
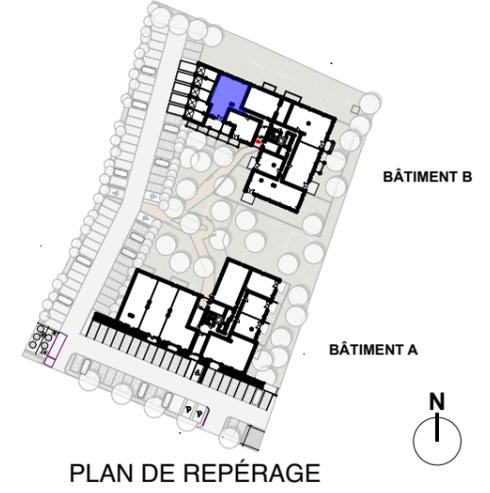
**URBAT PROMOTION**  
1401 Avenue du Mondial 98  
34000 MONTPELLIER

**BATIMENT B**

<b>TYPE T4</b>	<b>NIVEAU: 0</b>	<b>Appt: B 002</b>
<b>28/02/2025</b>	<b>INDICE 00</b>	<b>Plan notaire</b>

**SURFACES HABITABLES**

Séjour Cuisine	27,74 m <sup>2</sup>
Entrée + Pl.	8,73 m <sup>2</sup>
Cellier / buanderie	3,52 m <sup>2</sup>
Dgt.	5,43 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,75 m <sup>2</sup>
WC	1,73 m <sup>2</sup>
Salle d'eau Chambre 02	1,68 m <sup>2</sup>
Chambre 01 + Pl.	12,71 m <sup>2</sup>
Chambre 02	11,56 m <sup>2</sup>
Chambre 03	13,21 m <sup>2</sup>
<b>Total logement</b>	<b>92,06 m<sup>2</sup></b>
<b>Terrasse</b>	<b>16,06 m<sup>2</sup></b>
<b>Jardin</b>	<b>38,42 m<sup>2</sup></b>



L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.



# Plan notaire



### Légende

- VR volets roulants
- PF porte fenêtre
- F fenêtre
- FA fenêtre à allège
- soffite
- CET chauffe-eau thermodynamique
- tableau électrique
- descente eau pluviale
- claustras
- poutre
- C cuisson



**LES VERGERS D'IDRON**

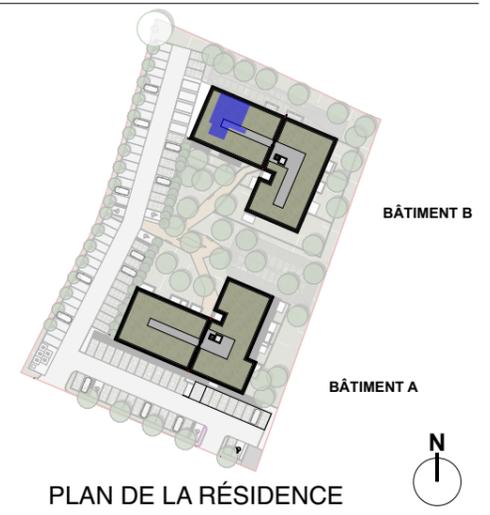
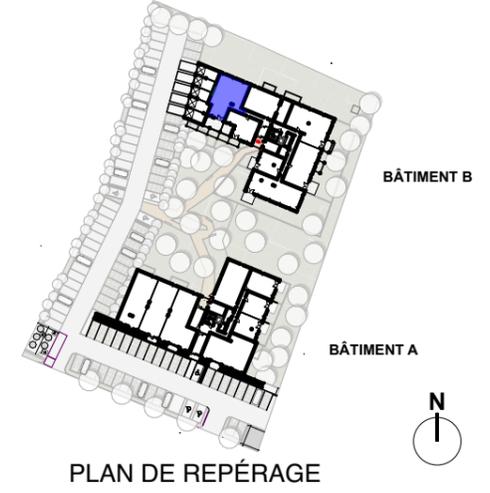
**URBAT PROMOTION**  
1401 Avenue du Mondial 98  
34000 MONTPELLIER

**BATIMENT B**

<b>TYPE T4</b>	<b>NIVEAU: 0</b>	<b>Appt: B 002</b>
<b>28/02/2025</b>	<b>INDICE 00</b>	<b>Plan notaire</b>

**SURFACES HABITABLES**

Séjour Cuisine	27,74 m <sup>2</sup>
Entrée + Pl.	8,73 m <sup>2</sup>
Cellier / buanderie	3,52 m <sup>2</sup>
Dgt.	5,43 m <sup>2</sup>
Salle d'eau	5,75 m <sup>2</sup>
WC	1,73 m <sup>2</sup>
Salle d'eau Chambre 02	1,68 m <sup>2</sup>
Chambre 01 + Pl.	12,71 m <sup>2</sup>
Chambre 02	11,56 m <sup>2</sup>
Chambre 03	13,21 m <sup>2</sup>
<b>Total logement</b>	<b>92,06 m<sup>2</sup></b>
<b>Terrasse</b>	<b>16,06 m<sup>2</sup></b>
<b>Jardin</b>	<b>38,42 m<sup>2</sup></b>



*L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.*