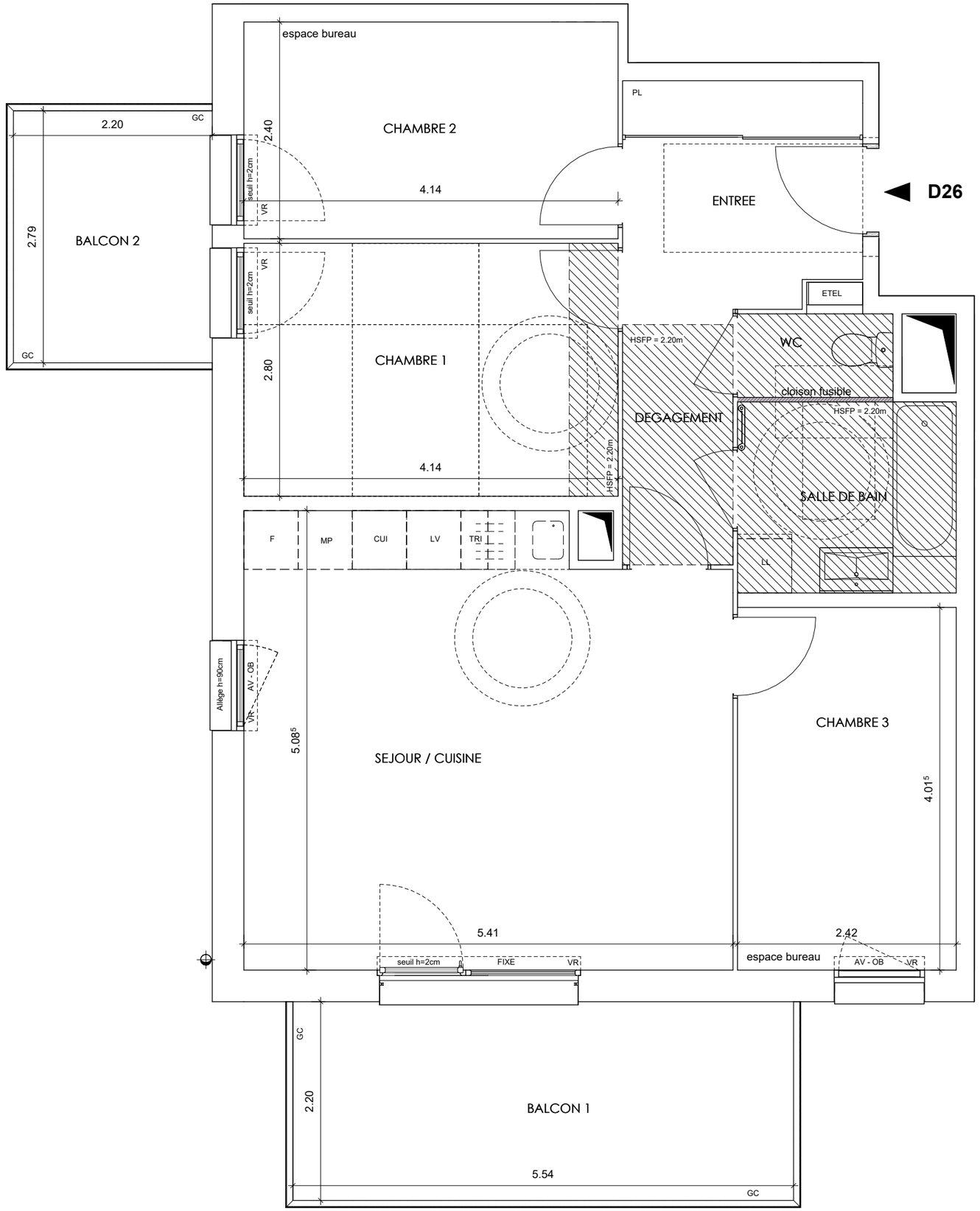
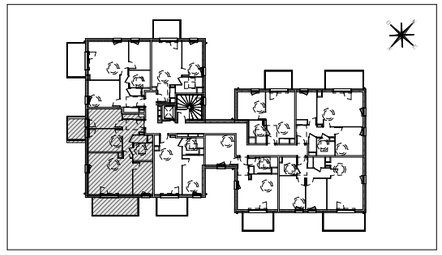


COGEDIM

LES ALLÉES DE LA TOUR

Faubourg Saint-Martin La Roche-sur-Foron (74800)



HALL DAPHNÉE

Appartement de 4 pièces

n° D26 au 2ème étage

ENTREE	6.50 m²
SEJOUR / CUISINE	26.33 m²
CHAMBRE 1	11.59 m²
CHAMBRE 2	9.94 m²
CHAMBRE 3	9.72 m²
SALLE DE BAIN	5.12 m²
WC	1.59 m²
DEGAGEMENT	3.46 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	**74.25 m²**
BALCON 1	12.05 m²
BALCON 2	6.02 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	**92.32 m²**

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	**CUI**	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	**F**	REFRIGERATEUR
MP	MODULE PACK (SI PACK CUISINE ACHETE EN SUPPLEMENT)	**LC**	LINEAIRE COMPLEMENT.
		TRI	TRI
AV	ALLEGE VITREE	**VR**	VOLET ROULANT
OB	OSCILLO-BATTANT		
GC	GARDE-CORPS	**ETEL**	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
	SOFFITE		
- - - -	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERVIETTE

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50m

Echelle : 0 0.5 1m

Date 23/07/2024

Indice 01

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.