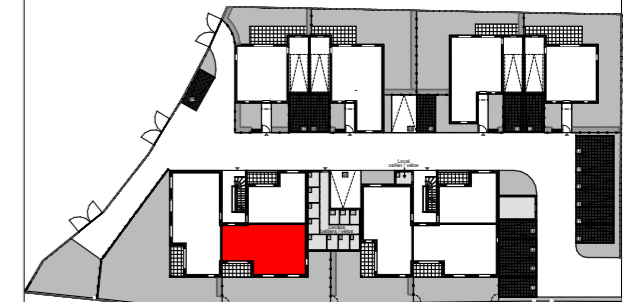
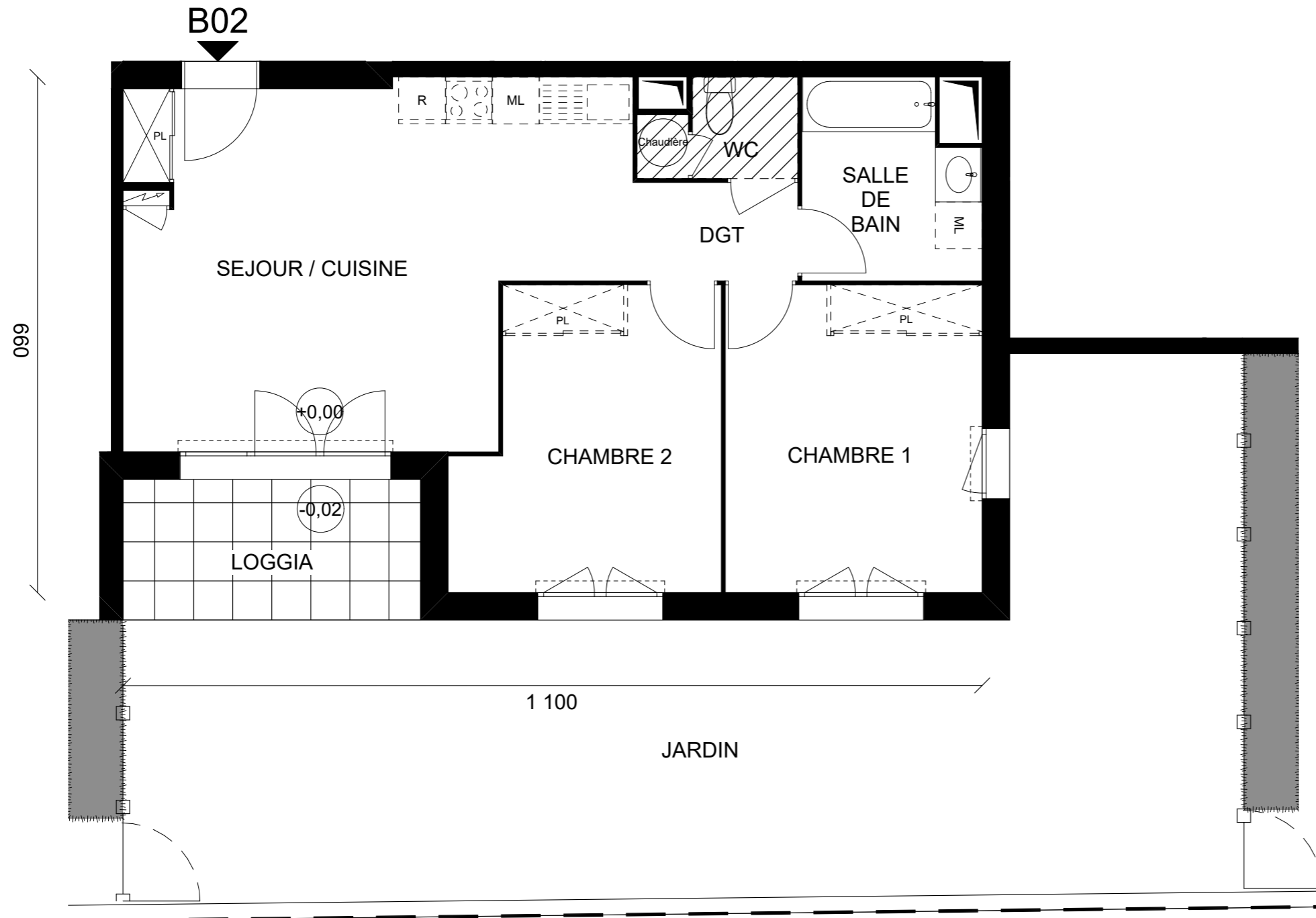




# LE CLOS DU VEILLON

234 avenue de la Plage  
85440 Talmont-Saint-Hilaire



Impasse le Hameau des Dinosaures

## BÂTIMENT B

T3

B02

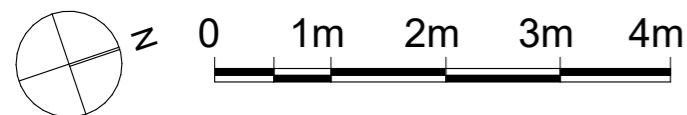
## RDC

SÉJOUR / CUISINE + PL	26,83 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 1	12,96 m <sup>2</sup>
CHAMBRE 2	12,26 m <sup>2</sup>
SALLE DE BAIN	5,49 m <sup>2</sup>
DÉGAGEMENT	2,66 m <sup>2</sup>
WC	2,34 m <sup>2</sup>

**TOTAL SURFACE HABITABLE 62,54 m<sup>2</sup>**

SURFACE DE LOGGIA 6,86 m<sup>2</sup>

SURFACE JARDIN Environ 57,00 m<sup>2</sup>



Faux plafonds et soffites

NOTA: Des modifications sont susceptibles d'être apportées sur ce plan en fonction des nécessités techniques de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres que l'équipement. Les surfaces indiquées sont approximatives. Les retombées, les soffites, faux-plafonds, canalisations ainsi que l'emplacement des équipements ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif.

**29/02/2024**