

**ASTRAL**

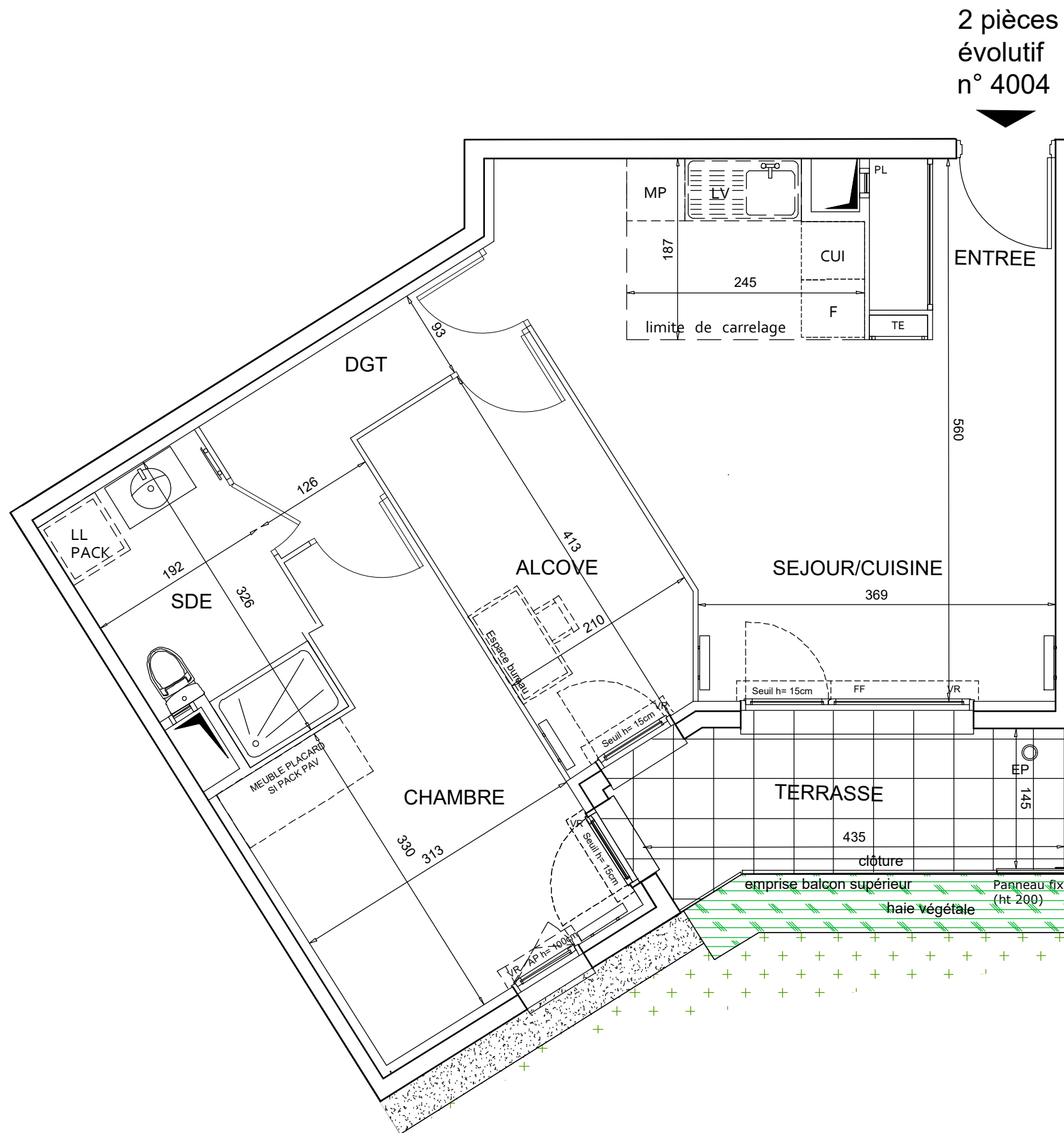
Ilot A3 ZAC cœur de Ville  
95063 - BEZONS



**HALL ANDROMEDE**

Appartement de 2 pièces évolutif  
n° 4004 au rez-de-chaussée

ENTREE	3,40 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	22,43 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	12,56 m <sup>2</sup>
ALCOVE	8,40 m <sup>2</sup>
DEGAGEMENT	4,03 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	5,60 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>56.42 m<sup>2</sup></b>
TERRASSE	6,61 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE PRIVATIVE</b>	<b>63.03 m<sup>2</sup></b>



**LEGENDE**

LL	LAVE-LINGE	AP	ALLEGE PLEINE
LV	LAVE-VAISSELLE	CUI	BLOC CUISSON
TRI	TRI SELECTIF	F	REFRIGERATEUR
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
AV	ALLEGE VITREE	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
GC	GARDE-CORPS	OB	OSCILLO BATTANT
		VR	VOLET ROULANT
		ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
	SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle	0 0,5 1m	Date	26/03/2022	Indice : 0
---------	----------	------	------------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.