

LA TULIPE MANUFACTURE

27 boulevard Christophe Moncada
13 015 Marseille

Projet de restauration - Indice A

Bâtiment B - B.1.01

Type T4 triplex

Plan de niveau

R+1



R+2



RDC



SSol

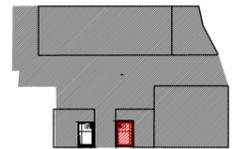


Tableau de surfaces

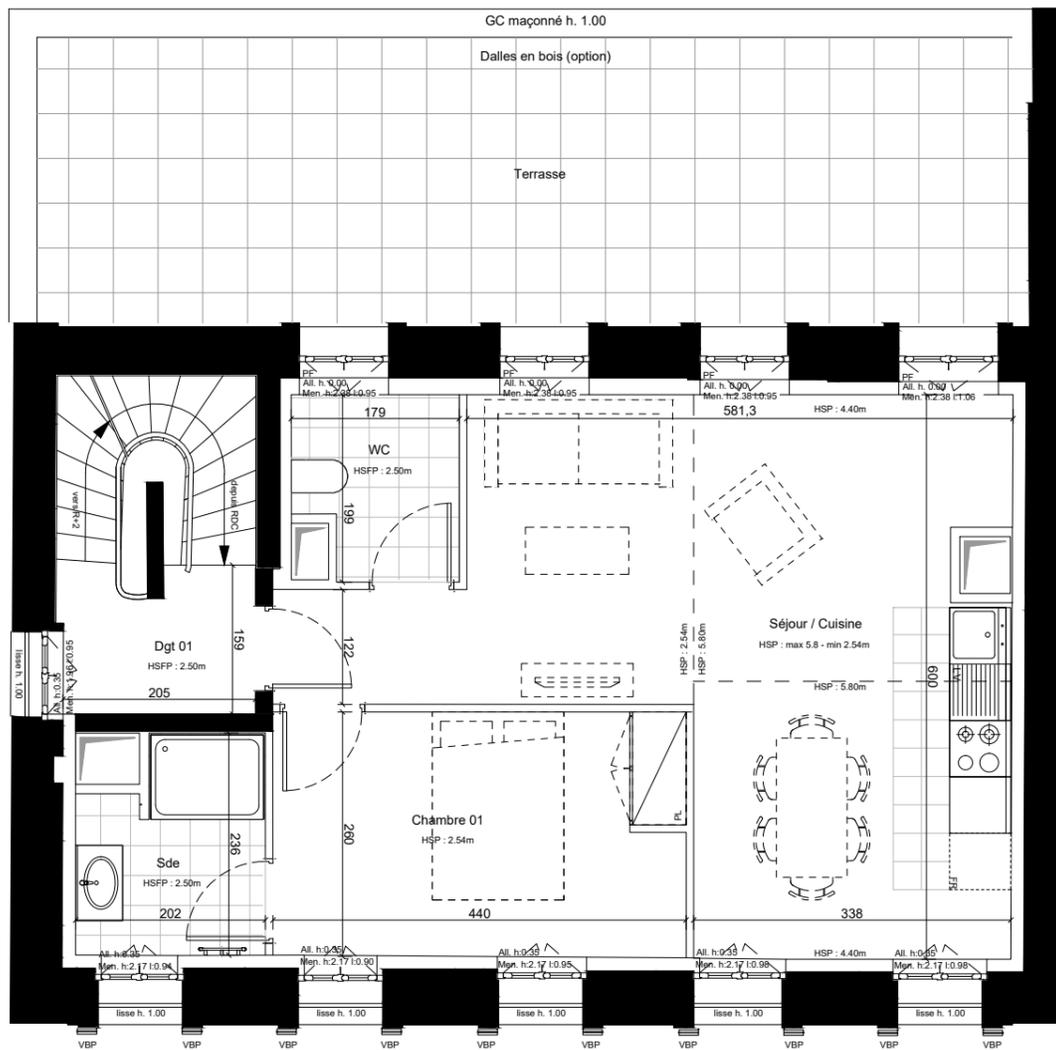
SURFACES EXISTANTES
Surface Carrez avant travaux 118.1 m²

SURFACES HABITABLES PROJETEES	
Pièces	Surfaces habitables
Entrée :	2.3 m ²
Dgt 01 :	3.1 m ²
Séjour / Cuisine :	30.3 m ²
Chambre 01 :	11.4 m ²
Sde :	4.2 m ²
WC :	3.2 m ²
Dgt 02 :	3.4 m ²
Chambre 02 :	10.6 m ²
Chambre 03 :	9.9 m ²
Sdb :	2.3 m ²

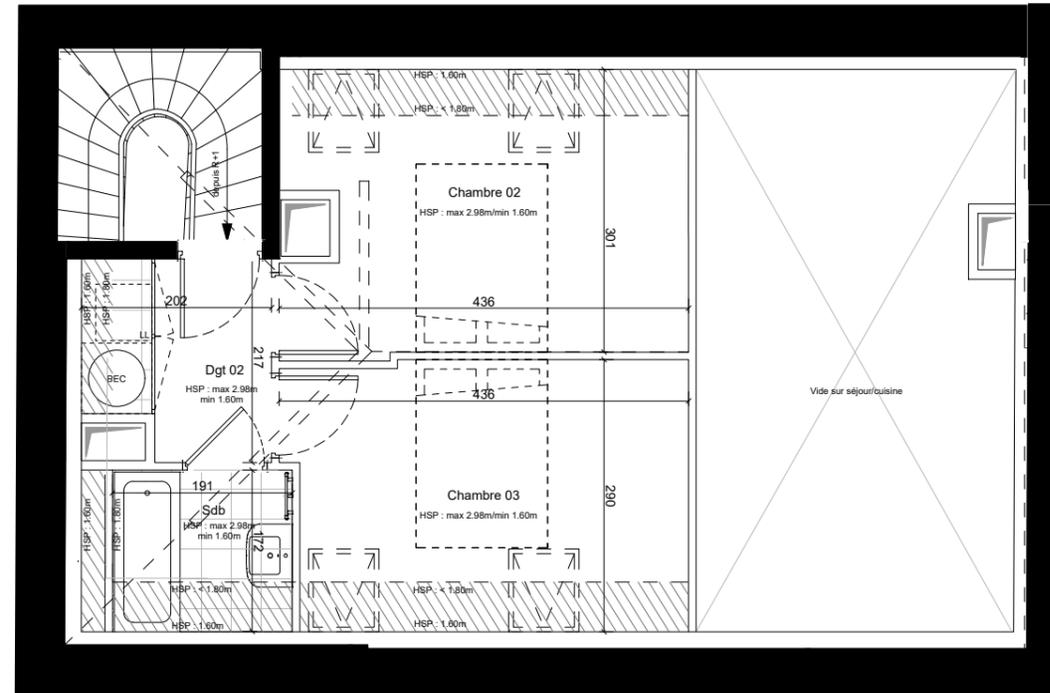
TOTAL 80.7 m²

Surfaces annexes : 20.8 m²
Terrasse / Balcon / Jardin privatif : 31.9 m²
Surfaces inf. 1.80m : 5.7 m²

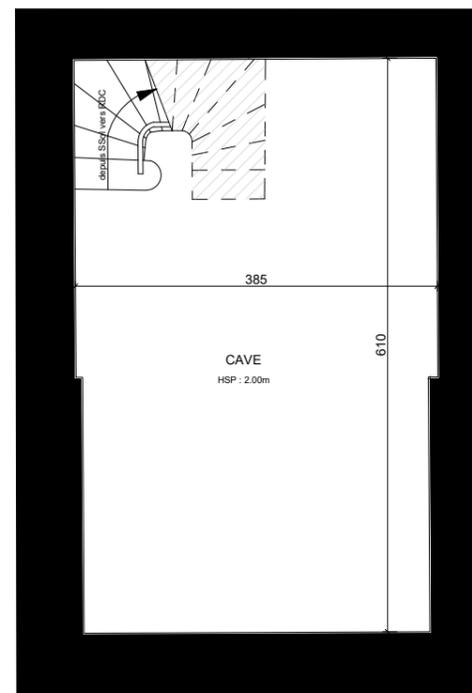
Le présent projet exprime les dispositions générales du lot. Les côtes dépendent du choix final du propriétaire concernant l'aménagement de celui-ci. Ces côtes, et donc les surfaces, sont indicatives et sujettes à modification en fonction notamment des nécessités techniques, des vérifications des relevés des existants en cours de chantier, et de l'avis et des demandes des services de l'urbanisme, des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France.



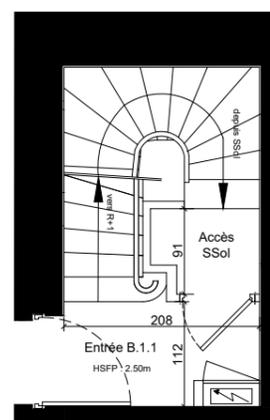
Plan R+1



Plan R+2



Plan SSol



Plan RDC

Logement B.1.01
Type T4 triplex
80.7 m²



ÉCH. 1/75

LEGENDE

EQUIPEMENTS

FR Frigidaire
LL Lave-linge
BEC Ballon d'eau chaude
PL Placard
PF Porte fenêtre
All. Allège
HSFP Hauteur sous faux plafond
HSP Hauteur sous plafond
HSPo Hauteur sous poutre
GC Garde-corps
GR Grille
VB Volet battant
VBP Volet battant pliant

REVETEMENTS DE SOL

Carrelage
 ETEL
 Gaine technique
 Sèche serviette