

LA TULIPE
MANUFACTURE

27 boulevard Christophe Moncada
13 015 Marseille

Projet de restauration - Indice A

Bâtiment D - D.2.03

Type T3 Bis Duplex

Plan de niveau

Mezzanine



R+2



Tableau de surfaces

SURFACES EXISTANTES
Surface Carrez avant travaux 56.7 m²

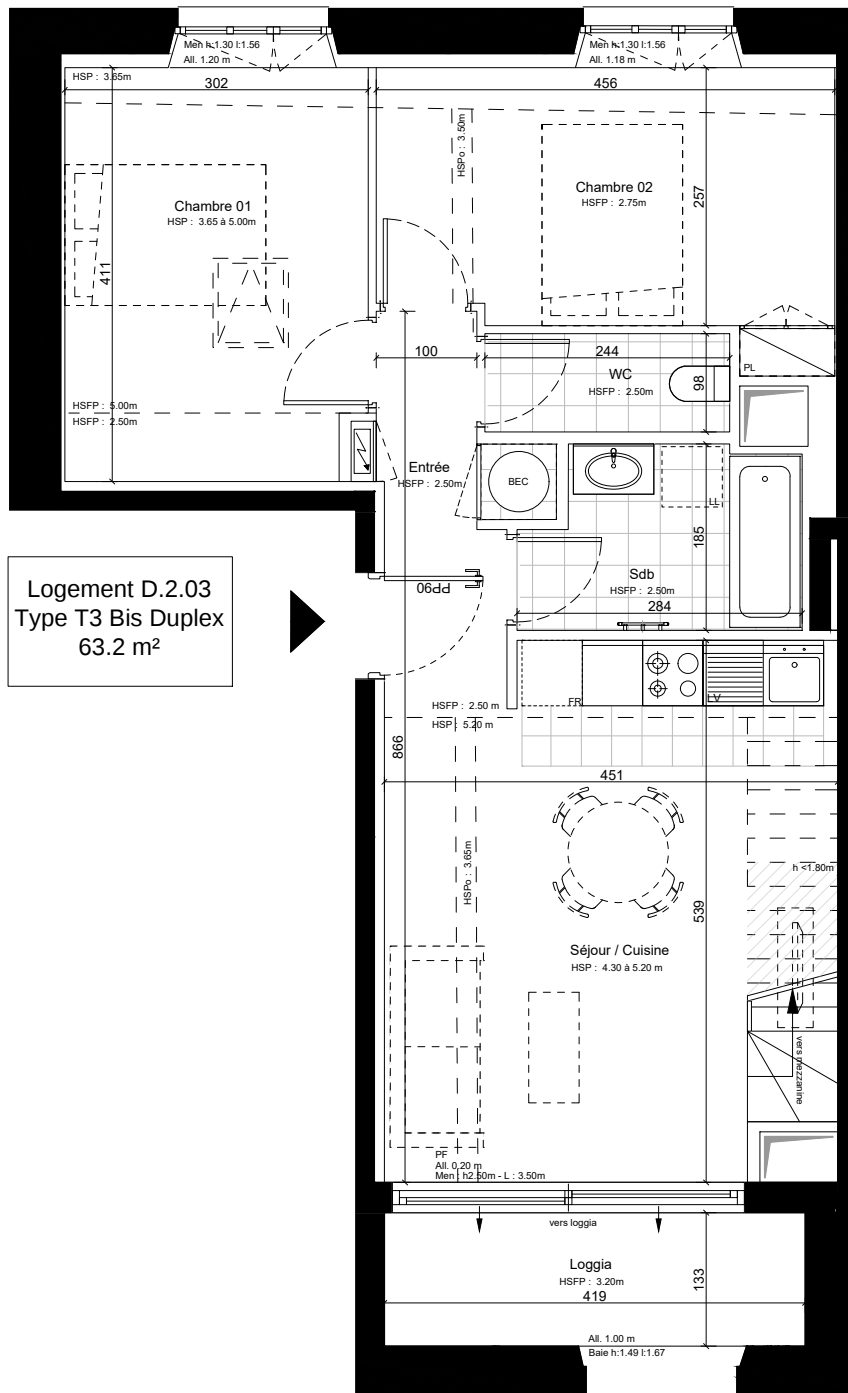
Pièces	Surfaces habitables
--------	---------------------

Entrée	4.9 m ²
Séjour / Cuisine :	20.5 m ²
Chambre 01 :	12.2 m ²
Chambre 02 :	11.5 m ²
Sdb :	2.4 m ²
WC :	4.7 m ²
Bureau :	7.0 m ²

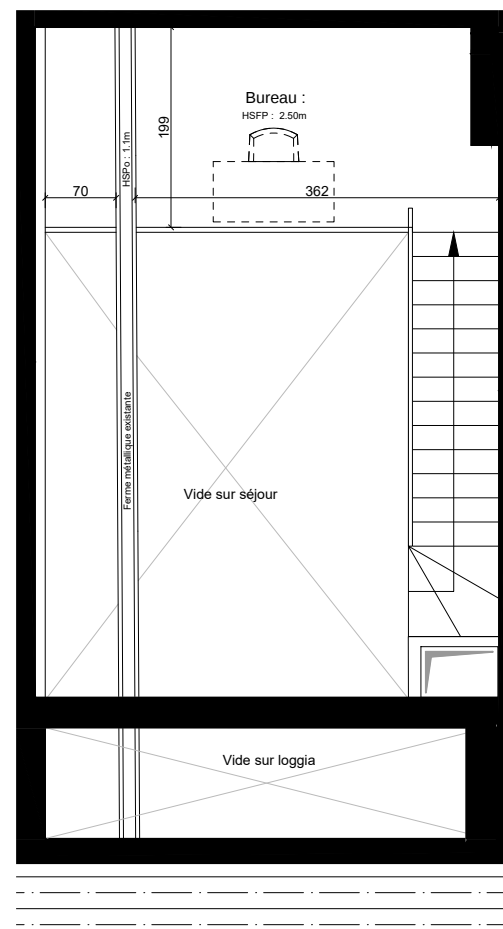
TOTAL 63.2 m²

Surfaces annexes	
Terrasse / Balcon / Loggia / Jardin privatif	5.6 m ²
Surfaces < h1.80m	0 m ²

Le présent projet exprime les dispositions générales du lot. Les côtes dépendent du choix final du propriétaire concernant l'aménagement de celui-ci. Ces côtes, et donc les surfaces, sont indicatives et sujettes à modification en fonction notamment des nécessités techniques, des vérifications des relevés des existants en cours de chantier, et de l'avis et des demandes des services de l'urbanisme, des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France.



Plan R+2



Plan Mezzanine

ÉCH. 1/75 0 1 2 3 m

LEGENDE	
EQUIPEMENTS	
FR	Frigidaire
LL	Lave-linge
BEC	Ballon d'eau chaude
PL	Placard
PF	Porte fenêtre
All.	Allège
HSFP	Hauteur sous faux plafond
HSP	Hauteur sous plafond
HSPo	Hauteur sous poutre
GC	Garde-corps
GR	Grille
VB	Volet battant
VBP	Volet battant pliant
REVETEMENTS DE SOL	
	Carrelage
	ETEL
	Gaine technique
	Sèche serviette

