

# LA TULIPE MANUFACTURE

27 boulevard Christophe Moncada  
13 015 Marseille

Projet de restauration - Indice A

Bâtiment D - D.2.04

Type T2 Bis

## Plan de niveau

Mezzanine



R+2



## Tableau de surfaces

**SURFACES EXISTANTES**  
Surface Carrez avant travaux 39.2 m<sup>2</sup>

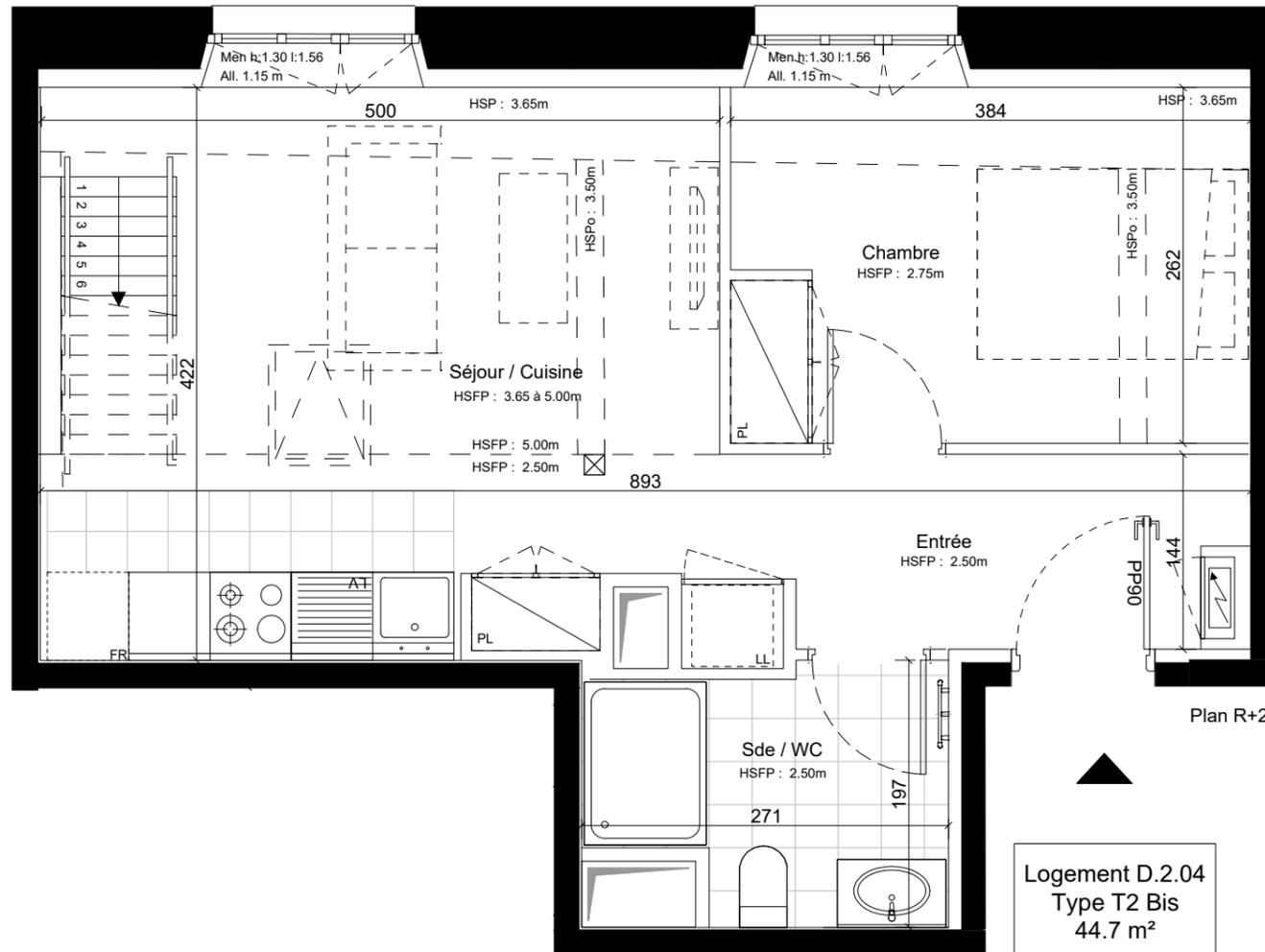
**SURFACES HABITABLES PROJETEES**  
Pièces Surfaces habitables

Entrée :	4.5 m <sup>2</sup>
Séjour /Cuisine :	20.1 m <sup>2</sup>
Chambre :	10.0 m <sup>2</sup>
Sde / WC :	4.6 m <sup>2</sup>
Bureau :	5.5 m <sup>2</sup>

**TOTAL** 44.7 m<sup>2</sup>

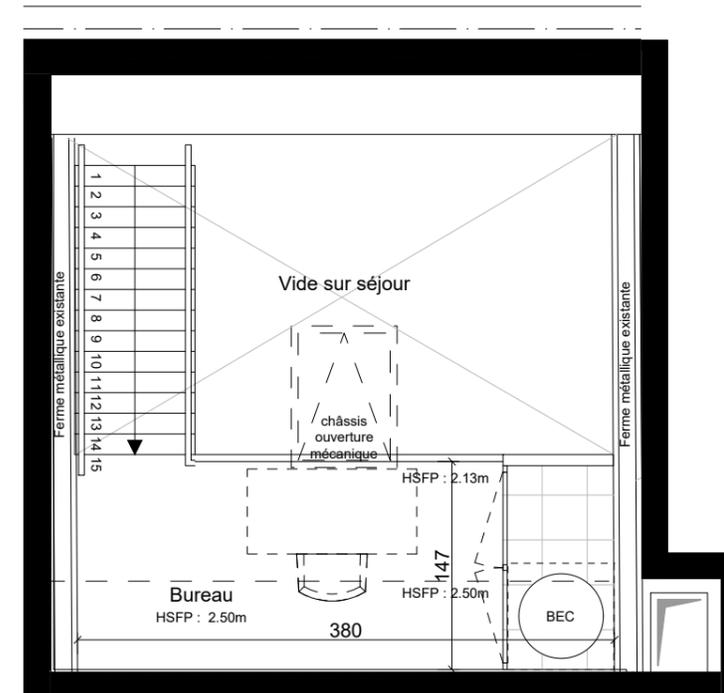
Surfaces annexes 0 m<sup>2</sup>  
Terrasse / Balcon / Loggia / Jardin privatif 0 m<sup>2</sup>  
Surfaces < h1.80m 0 m<sup>2</sup>

Le présent projet exprime les dispositions générales du lot. Les côtes dépendent du choix final du propriétaire concernant l'aménagement de celui-ci. Ces côtes, et donc les surfaces, sont indicatives et sujettes à modification en fonction notamment des nécessités techniques, des vérifications des relevés des existants en cours de chantier, et de l'avis et des demandes des services de l'urbanisme, des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France.



Plan R+2

Logement D.2.04  
Type T2 Bis  
44.7 m<sup>2</sup>



Plan Mezzanine

Éch. 1/50 0 1 2,5 m

### LEGENDE

#### EQUIPEMENTS

FR Frigidaire  
LL Lave-linge  
BEC Ballon d'eau chaude  
PL Placard  
PF Porte fenêtre  
All. Allège  
HSFP Hauteur sous faux plafond  
HSP Hauteur sous plafond  
HSPo Hauteur sous poutre  
GC Garde-corps  
GR Grille  
VB Volet battant  
VBP Volet battant pliant

#### REVETEMENTS DE SOL

Carrelage  
EDEL  
Gaine technique  
Sèche serviette

