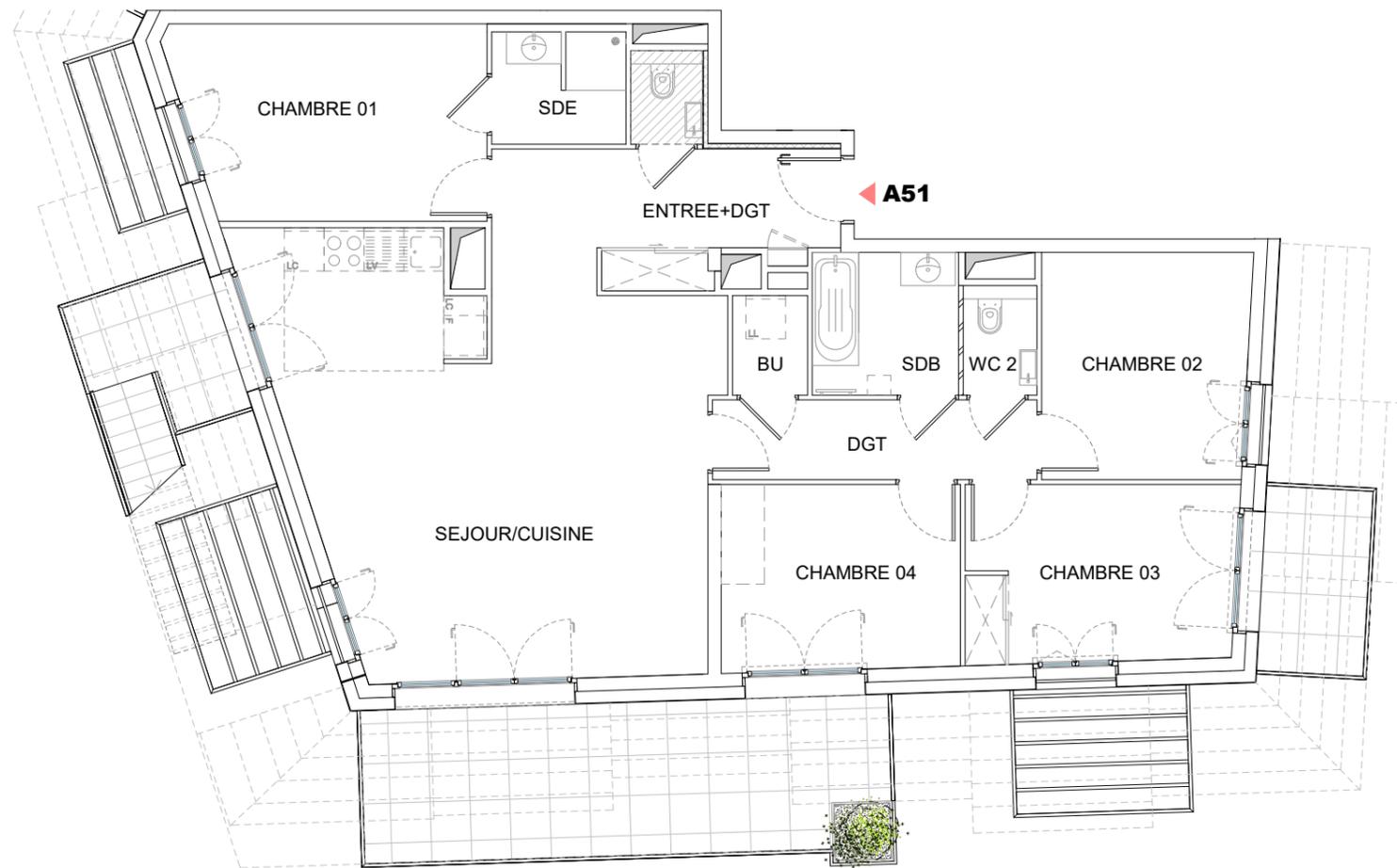


R+6 - Solarium



R+5 - Appartement



VERTUOSE L'ENVOLÉE

Avenue des Hironnelles
74000 ANNECY, FRANCE



HALL ASTER

Appartement de 5 pièces
n°A51 au 5ème étage

ENTREE / DEGAGEMENT	9.04 m ²
SEJOUR/CUISINE	39.66 m ²
CHAMBRE 01	13.37 m ²
CHAMBRE 02	10.58 m ²
CHAMBRE 03	10.82 m ²
CHAMBRE 04	10.03 m ²
SALLE DE BAIN	4.74 m ²
SALLE D'EAU	3.32 m ²
WC 1	1.52 m ²
WC 2	1.83 m ²
DEGAGEMENT	5.84 m ²
BUANDERIE	1.69 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	112.43 m²
TERRASSE (Hors palier)	57.02 m ²
BALCON 1	17.64 m ²
BALCON 2	4.46 m ²
BALCON 3	4.14 m ²
JARDINIÈRE	0.81 m ²
JARDINIÈRE TERRASSE	8.64 m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	92.71 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	205.14 m²

LEGENDE	
LL LAVE-LINGE	CUI BLOC CUISSON
LV LAVE-VAISSELLE	F REFRIGERATEUR
SOFFITE	LC LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
RETOMBEE DE POUTRE	VRE VOLET ROULANT ELECTRIQUE
CLOISON FUSIBLE	ETEL ESPACE TECH. ELEC DU LOGEMENT
BSO BRISE SOLEIL ELECTRIQUE	SECHE-SERVIETTE
EVACUATION EAU PLUVIALE	
OB OSCILLO BATTANT	

HAUTEUR SOUS PLAFOND DES PIECES PRINCIPALES SAUF MENTION PARTICULIERE 2.50m

Echelle	0 1 2	Date	04/02/2025	Indice
---------	-------	------	------------	--------

