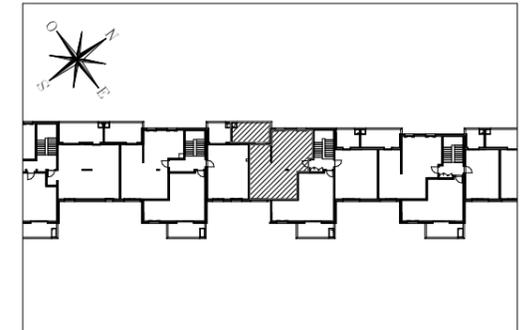


VERTUOSE L'INTIMISTE

Avenue des Hirondelles
74000 ANNECY



Hall Hêtre Appartement 3 pièces n° H23 au 2ème étage

ENTREE	8.83 m ²
SEJOUR CUISINE	27.94 m ²
CHAMBRE 1	12.19 m ²
CHAMBRE 2	11.08 m ²
SALLE DE BAINS	5.02 m ²
WC	1.18 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	66.24 m²
BALCON	14.30 m ²
JARDINIERE	0.49 m ²
SURFACE TOTALE EXTERIEURE	14.79 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	81.03 m²

LEGENDE			
EMPLACEMENT ELEMENTS DE CUISINE :			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
LC	LINEAIRE COMPLEMENT.	OB	OSCILLO-BATTANT
AV	ALLEGE VITREE	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LGT.
VRE	VOLET ROULANT ELECTRIQUE	EP	DESCENTE D'EAUX PLUVIALES
VRM	VOLET ROULANT MANUEL		
BSO	BRISE-SOLEIL ORIENTABLE		
GC	GARDE CORPS		
	FAUX-PLAFOND, SOFFITE		
	RETOMBEE DE POUTRE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle 0 0.5 1m Date 02/10/2023 Indice : 0