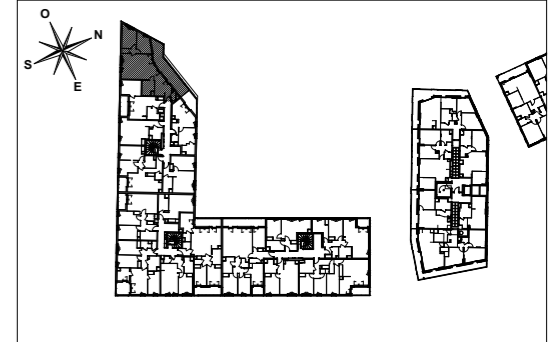


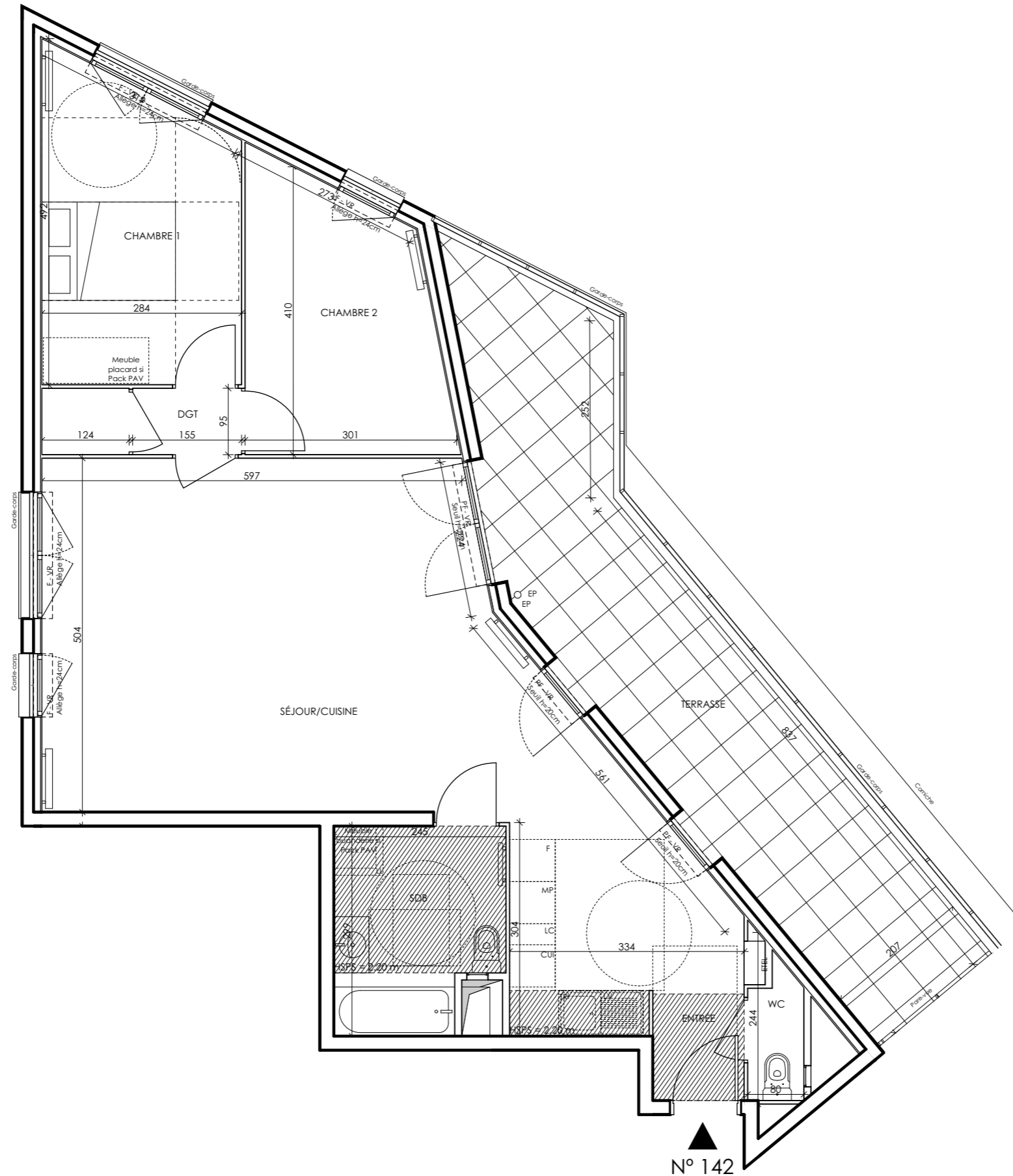
FAIR PLAY

38 - 48 avenue du Maréchal de Lattre de Tassigny,
93140 BONDY



HALL AFFLUENCE

Appartement de 3 pièces
n°142 au 4ème étage



ENTRÉE	2,04 m ²
SÉJOUR/CUISINE	44,17 m ²
CHAMBRE 1	11,93 m ²
CHAMBRE 2	10,34 m ²
SALLE DE BAINS	6,67 m ²
WC	1,40 m ²
DEGAGEMENT	1,46 m ²
RANGEMENT	1,17 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	79,18 m²
TERRASSE	24,83 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	104,01 m²

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PALACHETE EN SUPPLEMENT)		LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES <75CM DU SOL FINI
AV	ALLEGE VITREE	VR	VOLET ROULANT
GC	GARDE-CORPS	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
	SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		SECHE-SERV.

Hauteur sous plafond des pièces sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle		Date	09/01/2024	Indice : 2
---------	--	------	------------	------------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.