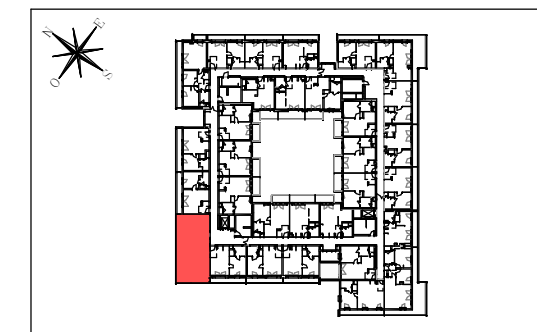
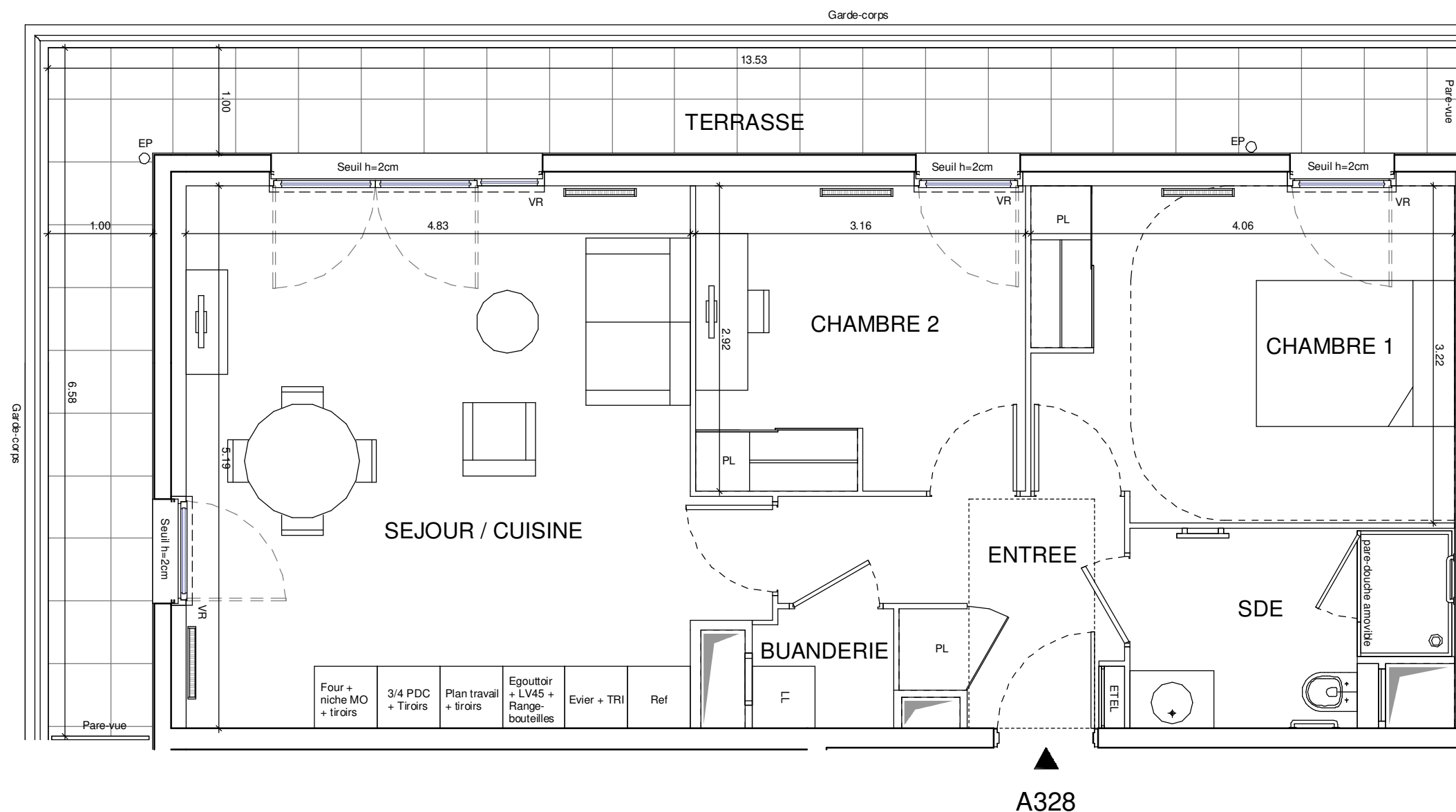


Résidence Cogedim Club LES BELLES PROMENADES

RUE DES BELLES HÂTES - RUE DE NEUVILLE
95610 - ERAGNY-SUR-OISE



COGEDIM CLUB Appartement de 3 Pièces n°A328 au 3ème étage

ENTREE	5.54 m ²
SEJOUR / CUISINE	26.00 m ²
CHAMBRE 1	12.74 m ²
CHAMBRE 2	9.20 m ²
SALLE D'EAU	5.32 m ²
BUANDERIE	1.52 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	60.33 m²
TERRASSE	19.13 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	19.13 m²

LEGENDE

PL	PLACARD	PDC	PLAQUE DE CUISSON
LL	LAVE-LINGE	MO	MICRO-ONDE
LV	LAVE-VAISSELLE	REF	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
VR	VOLET ROULANT	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES <75CM DU SOL FINI	
ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT		
AV	ALLEGE VITREE		
GC	GARDE-CORPS		RADIATEUR
	RETOMBEE DE POUTRE		BARRE DE RELEVAGE
			SECHE SERV.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50

Echelle 0 0.5 1m Date 17/05/2022 Indice :C

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ÊTRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIFS ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. LE MOBILIER ET LES EQUIPEMENTS SONT INDICUES A TITRE INDICATIF.