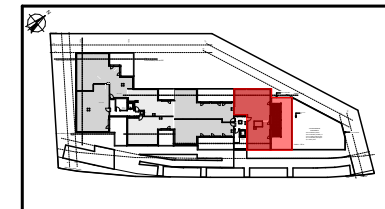


Coupe schématique



RESIDENCE ONDEA

4 RUE DES BELLES
34340 MARSEILLAN



Appartement de 4 pièces n° B303 au R+3

Séjour / Cuisine	38,64
Chambre 1	10,05
Chambre 2	9,80
Suite parentale	13,59
WC	1,67
SdB / WC	7,72
SdE / WC	3,81
Dgt	3,08
SURFACE HABITABLE TOTALE	88,36 m²
Terrasse	73,43
< 1,80 m	21,70 m²
SURFACE PRIVATIVE TOTALE	183,49 m²

LEGENDE			
LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	R	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	TE	TABLEAU ELECTRIQUE
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PALACHETE EN SUPPLEMENT)	VRE	VOLET ROULANT ELECTRIQUE
OB	OSCILLO-BATTANT	VRM	VOLET ROULANT MANUEL
AV	ALLEGE VITREE		SECHE-SERV.
GC	GARDE-CORPS		
	SOFFITE		
	RETOMBEE DE POUTRE		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.52 m

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBÉES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

