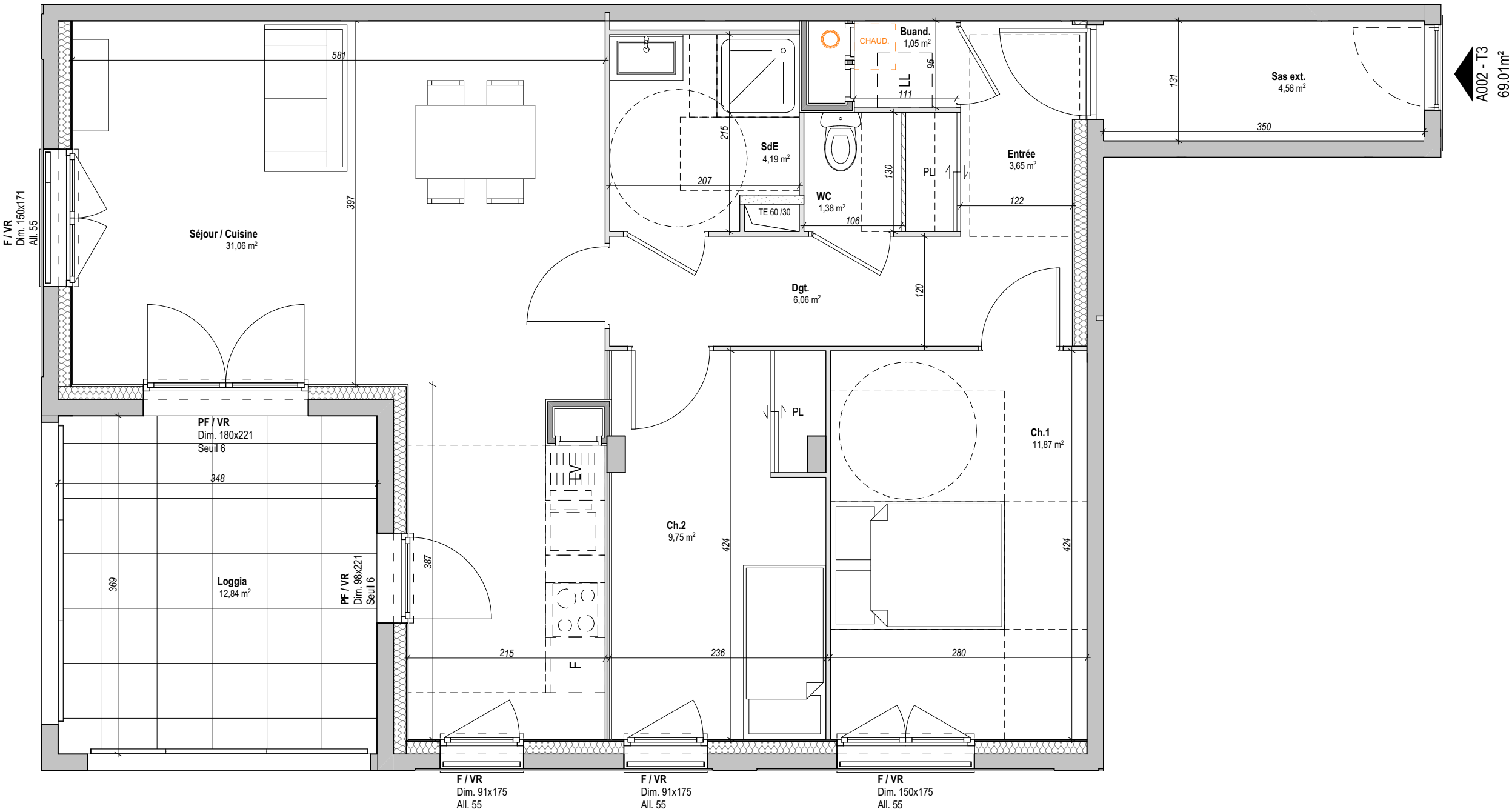


Echelle
graphique

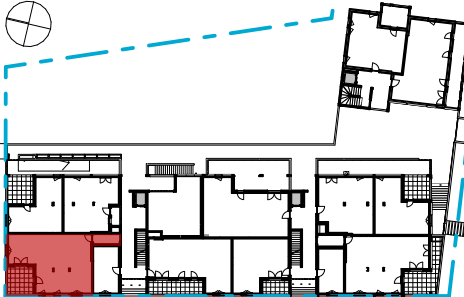


Factory

2-4 rue Annino / 6 rue Ampère
42000 Saint-Etienne



45 Quai Charles de Gaulle - 69006 Lyon
Tel : 04 37 51 05 14



Type de logement : T3

Étage : Rez-de-chaussée

N° de logement : A002

PIECE	SURFACE
Entrée	3,65
Séjour / Cuisine	31,06
Dgt.	6,06
Ch.1	11,87
Ch.2	9,75
SdE	4,19
Buand.	1,05
WC	1,38
TOTAL	69,01 m²

Sas ext.	4,56
Loggia	12,84
TOTAL	17,40 m²
TOTAL	86,41 m²

Le 25/09/2023

Indice : 2

LEGENDE

PF/VR: Porte-fenêtre / Volet roulant	F: Emplacement réfrigérateur
F/VR: Fenêtre / Volet roulant	LL: Emplacement Lave-linge
FAV/VR: Fenêtre allège vitrée / Volet roulant	LV: Emplacement Lave-vaisselle
TE: Tableau Electrique	Faux-plafond / Soffite
Cloison amovible	Ballon d'eau chaude
Garde-corps	



Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plans n'es pas fourni. (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)

Echelle : 1:50

