

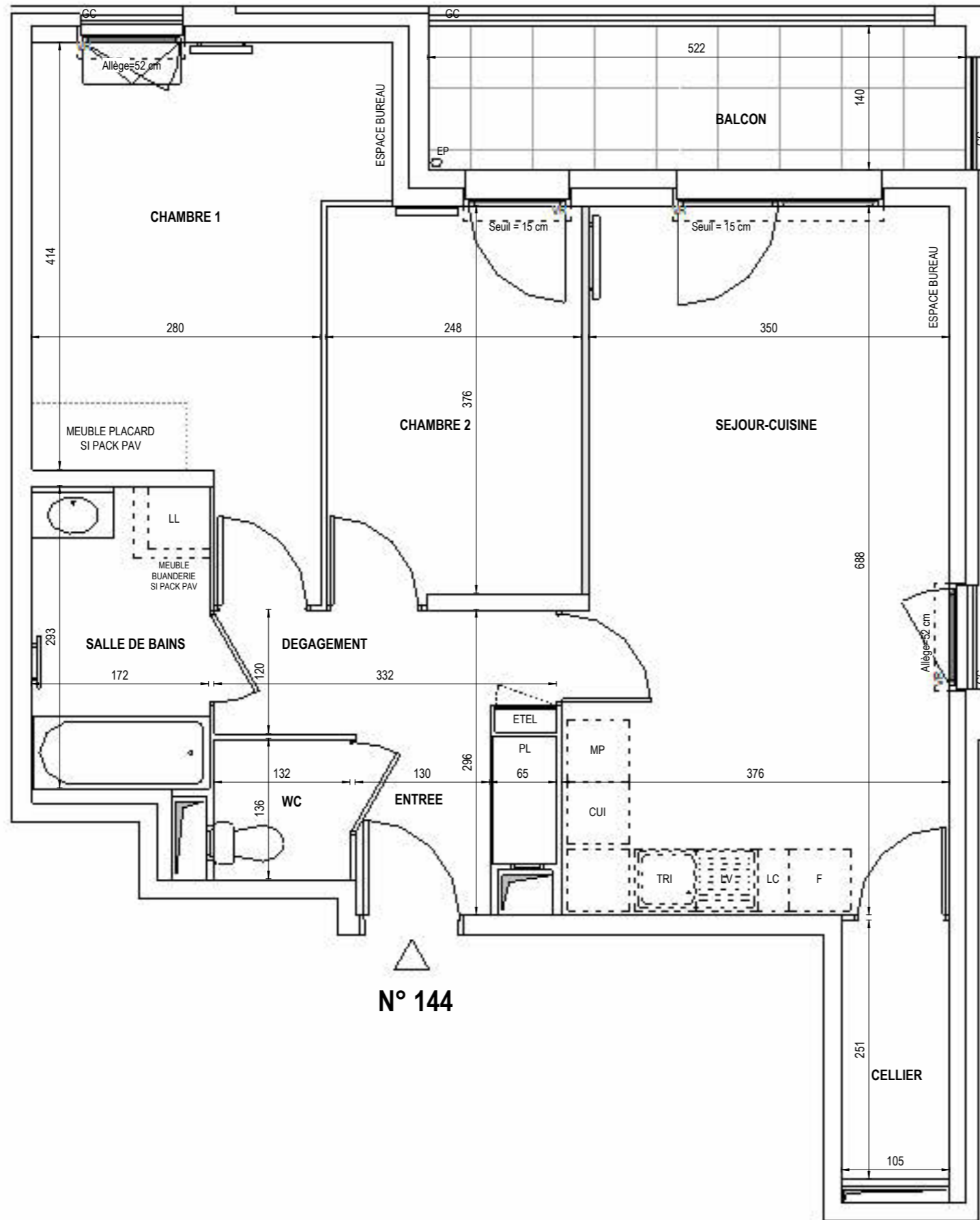
VERTUO

AVENUE DU MARECHAL DE LATTRE DE TASSIGNY
94000 - CRETEIL



HALL CANOPEE

Appartement de 3 pièces
n° 144 au 4ème étage



| | |
|---------------------------------|----------------------------|
| ENTREE | 3.08 m ² |
| SEJOUR-CUISINE | 24.85 m ² |
| CHAMBRE 1 | 14.01 m ² |
| CHAMBRE 2 | 9.43 m ² |
| SALLE DE BAINS | 5.04 m ² |
| WC | 1.80 m ² |
| CELLIER | 2.64 m ² |
| DEGAGEMENT | 3.81 m ² |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 64.66 m² |
| BALCON | 7.31 m ² |
| SURFACE TOTALE PRIVATIVE | 71.97 m² |

| LEGENDE | | | |
|---------|---|------|--|
| LL | LAVE-LINGE | CUI | BLOC CUISSON |
| LV | LAVE-VAISSELLE | F | REFRIGERATEUR |
| TRI | TRI SELECTIF | LC | LINAIRE COMPLEMENT (EXIGENCE NF HABITAT) |
| MP | MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT) | | LIMITE SUPERIEURE DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FIN |
| | SEUIL PORTE FENETRE | AV | ALLEE VITREE |
| | BALCON : 15CM MAXIMUM | VR | VOLET ROULANT |
| | TERRASSE : 20CM MAXIMUM | ETEL | ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT |
| GC | GARDE-CORPS | | |
| EP | EAUX PLUVIALES | | |
| | SOFFITE | | RADIATEUR |
| | RETOMBEE DE POUTRE | | SECHE-SERVIETTE |

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.5m

| | | | | |
|---------|----------|------|------------|------------|
| Echelle | 0 0.5 1m | Date | 14/03/2023 | Indice : A |
|---------|----------|------|------------|------------|

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECIES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.