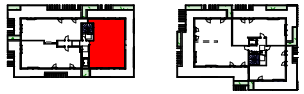
EVO

COGEDIM

TRENDY

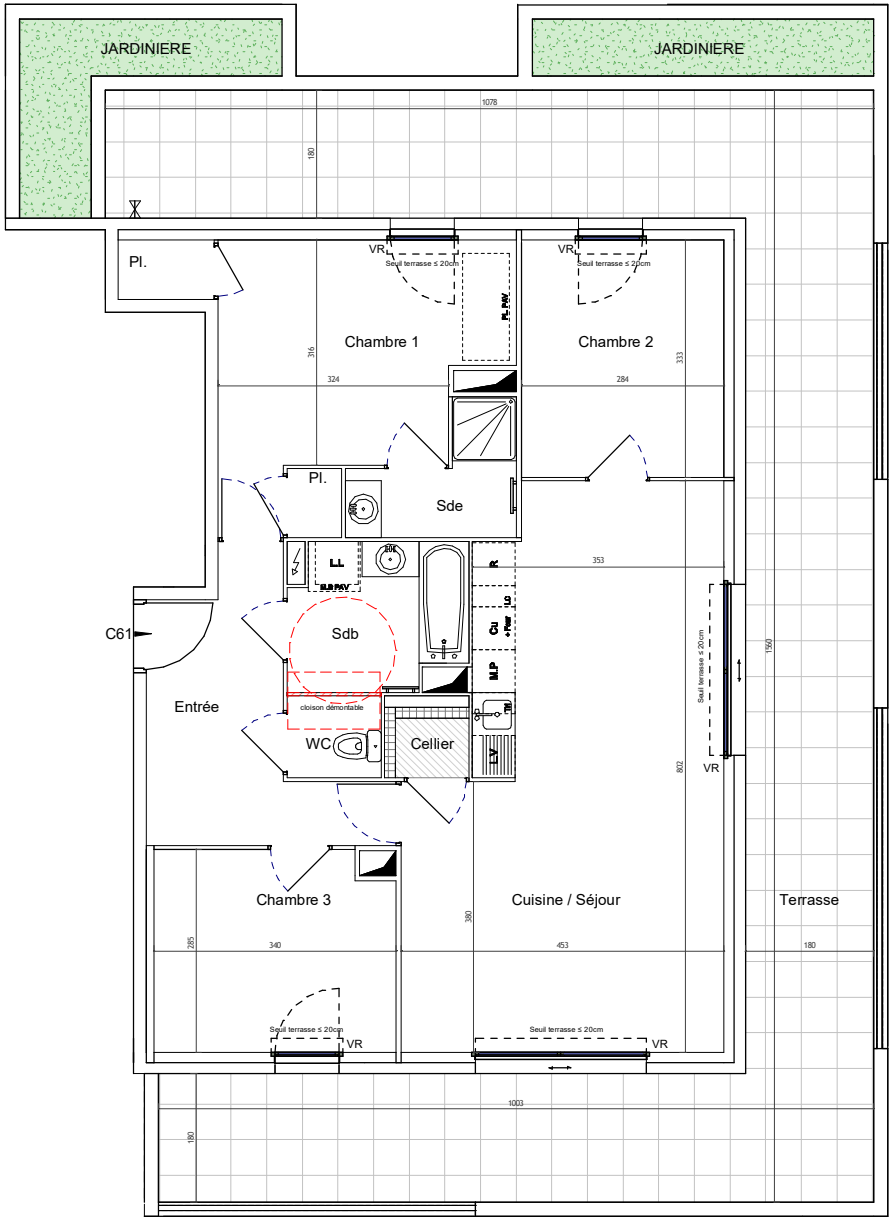
361 Rue de l'Industrie
MONTPELLIER



Appartement de 4 pièces

n° C61 au R+6

Entrée	8.80 m²
Cuisine / Séjour	31.50 m²
Chambre 1	14.80 m²
Chambre 2	9.45 m²
Chambre 3	9.45 m²
Sdb	4.90 m²
Sde	3.25 m²
WC	1.50 m²
Cellier	1.15 m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	84.80 m²
Terrasse	59.05 m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	143.85 m²



Réversibilité PMR :

-Suppression cloison démontable

LEGENDE

LL	LAVE LINGE	CUI	BLOC CUISSON
LV	LAVE VAISSELLE	R	RÉFRIGÉRATEUR
PI	PLACARD	MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLMENT
AV	ALLÉGE VITRÉE		ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LGT
VR	VOLET ROULANT		GAINE TECHNIQUE
GC	GARDE CORPS		RETOMBEE DE POUTRE
	FAUX-PLAFOND OU SOFFITE		SECHE-SERV.
	MASQUETTE		VELUX
	ROBINET DE PUISAGE		

Echelle	0 0.5 1m	Date 18/06/2024	Indice : Notaire

UNE MARQUE ALTAREA

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou règlementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement, les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'allèges indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack.