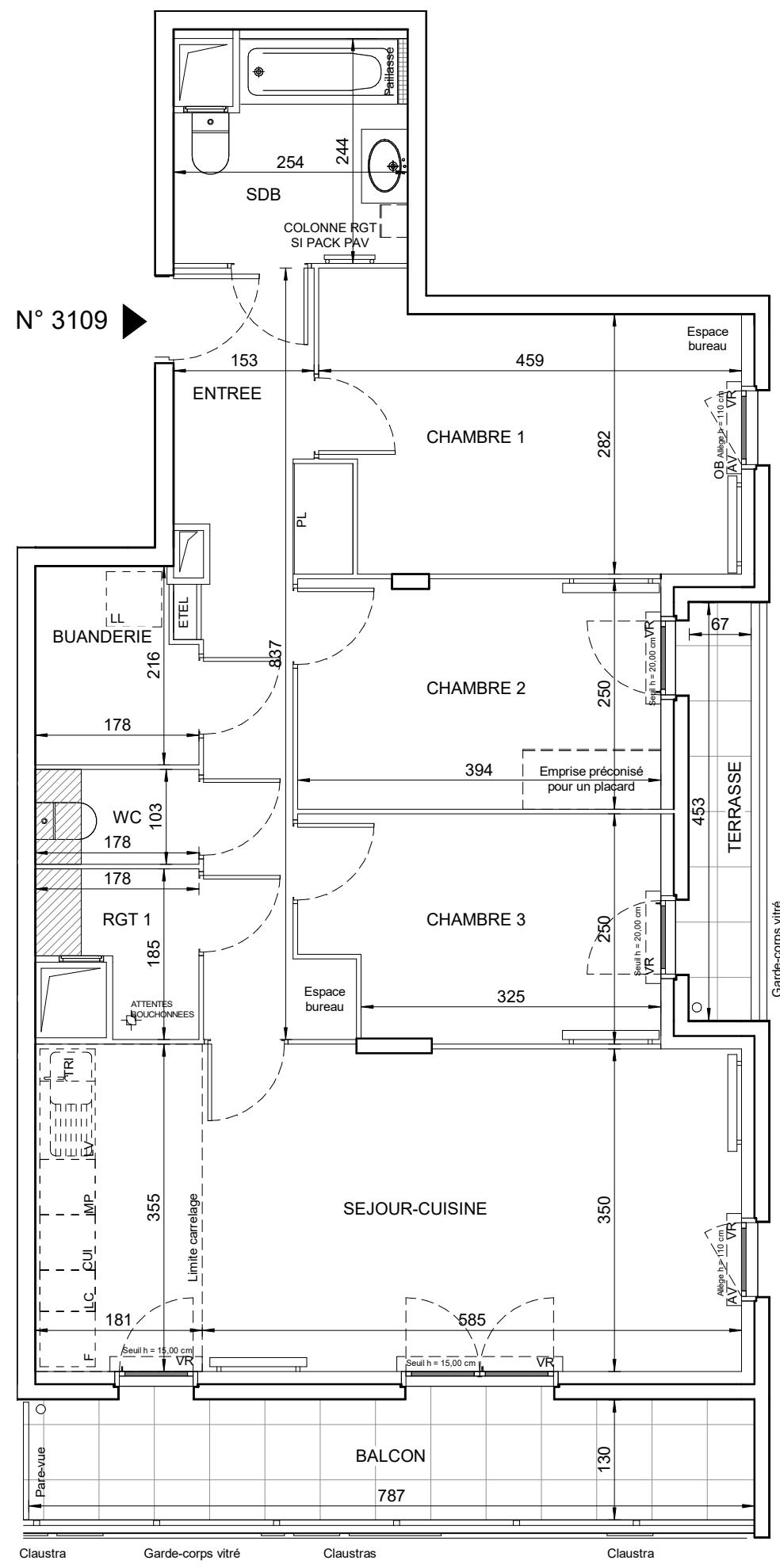
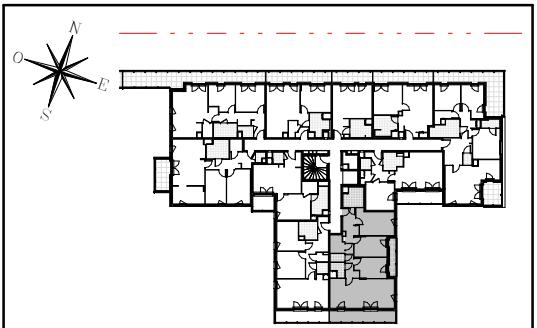


L'ÉCLAT



BD JEAN MOULIN
78990 ELANCOURT



Hall IRIS

Appartement de 4 pièces
n°3109 au 1er étage

ENTREE	10,9 m ²
SEJOUR-CUISINE	26,9 m ²
CHAMBRE 1	12,9 m ²
CHAMBRE 2	9,8 m ²
CHAMBRE 3	9,1 m ²
SALLE DE BAIN	5,6 m ²
WC	1,8 m ²
BUANDERIE	3,5 m ²
RGT 1	2,5 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	83 m²
BALCON	10,3 m ²
TERRASSE	3,4 m ²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	96,7 m²

LEGENDE

LL	LAVE-LINGE	CUI	BLOC-CUISSON
LV	LAVE-VAISSELLE	F	REFRIGERATEUR
TRI	TRI SELECTIF	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE NF HABITAT)
MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PAL ACHETE EN SUPPLEMENT)	LIMITE SUP. DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI	
OB	OSCILLO-BATTANT	VR	VOLET ROULANT
AV	ALLEGÉ VITREE	ETEL	ESPACE TECH. ELEC. DU LOGEMENT
GC	GARDE-CORPS		
	SOFFITE		RADIATEUR
	RETOMBE DE POULET		RADIATEUR VERTICAL
			SECFHE-SFRV

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50m

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT, LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUTES FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.