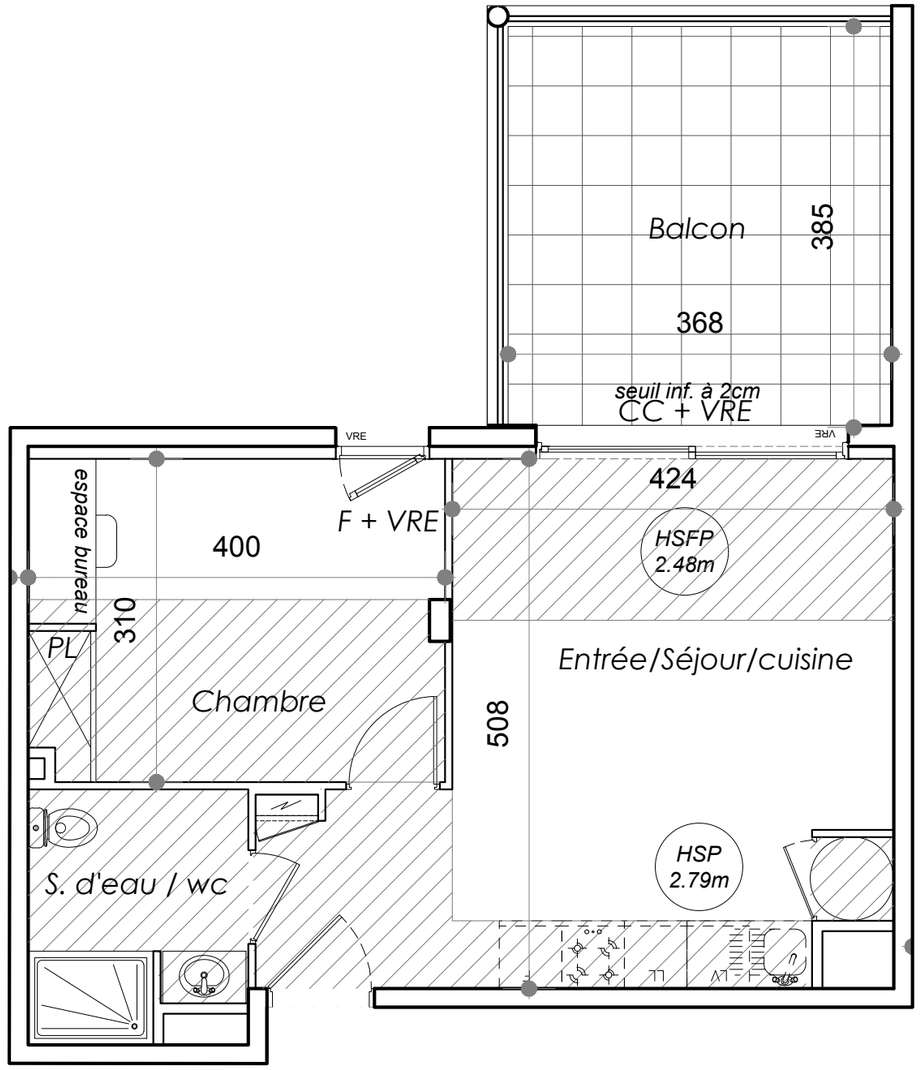
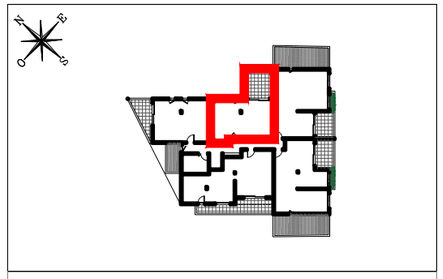


COGEDIM

GROUPE LL
PROMOTION IMMOBILIÈRE

SUNRISE

Rue georges Brassens
MARSEILLAN PLAGE



Appartement de 2 pièces
n° 12 au 1er étage

ENTREE / SEJOUR / CUISINE	24,31	m²
CHAMBRE	12,27	m²
SALLE D'EAU / WC	4,78	m²
SURFACE TOTALE HABITABLE	41,36	m²
SURFACE H<1.8m	0,00	m²
BALCON	14,15	m²
JARDIN	0,00	m²
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	55,51	m²

LEGENDE

CC Chassis coulissant	PF Porte fenêtre	F fenêtre	PL Placard
Ballon ECS thermodynamique	VRE Volet roulant éléctrique	Tableau éléctrique	Faux plafond

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

0 1 2m	Date 21/06/2024	Indice : 1

UNE MARQUE ALTAREA

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBEES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EAUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.