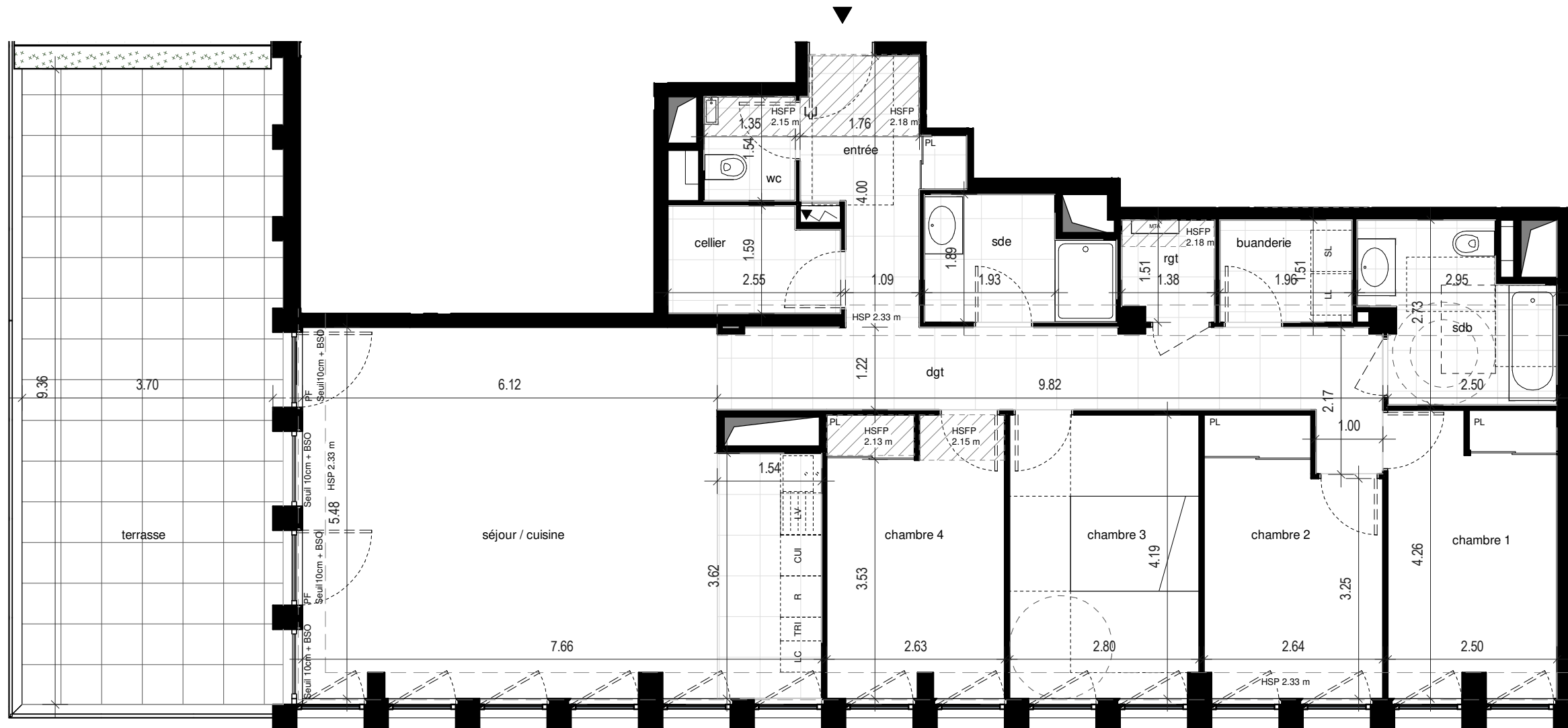
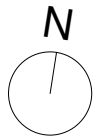




NOTA :
Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.
Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.
Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.
La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.
Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau)

KI

42 Boulevard Eugene Deruelle 69003 LYON - FRANCE



PITCH IMMO
87 Rue de Richelieu
Paris - 75002

Boulevard Eugene Deruelle



Rue de Bonnel

Boulevard Marius Vivier Merle

C12.03

T5 - 12eme étage

séjour / cuisine	39.9 m²
chambre 1	10.5 m²
chambre 2	10.1 m²
chambre 3	11.7 m²
chambre 4	10.9 m²
sde	4.8 m²
sdb	6.5 m²
wc	2.1 m²
buanderie	3.0 m²
cellier	3.8 m²
rgt	2.0 m²
entrée	6.3 m²
dgt	11.8 m²
SURFACE HABITABLE	123.2 m²

terrasse	36.3 m²
SURFACE(S) ANNEXE(S)	36.3 m²

***Toutes les fenêtres ont une allège de 98.5 cm**

Légende :			
	TABLEAU ELECTRIQUE (GAINÉ TECHNIQUE LOGEMENT)	LL LAVE-LINGE	
	ENTRÉE PRINCIPALE	LV LAVE-VAISSELLE	
	MODULE THERMIQUE D'APPARTEMENT	CUI BLOC CUISSON	
PF	PORTE FENÊTRE	R REFRIGERATEUR	
F	FENÊTRE	PL PLACARD	
SO	STORE OCCULTANT	TRI TRI DES DÉCHETS	
BSO	BRISSE SOLEIL ORIENTABLE		SOFFITE ET FAUX PLAFONDS
GDC	GARDE-CORPS		GAINÉ TECHNIQUE

NOV 2023

ind: 1