

NOTA :

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation.

Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH.

Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif.

La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber.

Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau)

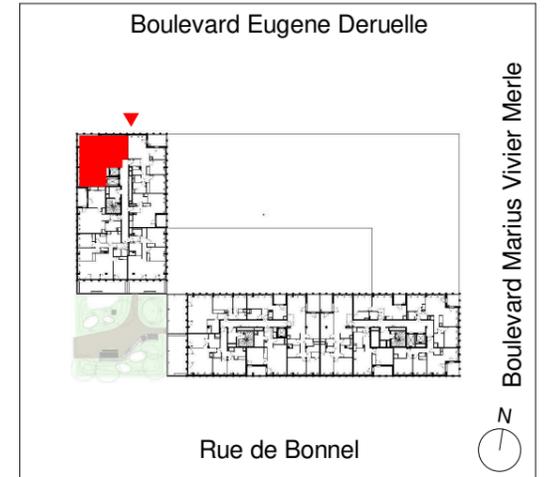


KI

42 Boulevard Eugene Deruelle 69003 LYON - FRANCE



PITCH IMMO
87 Rue de Richelieu
Paris - 75002



A10.01

T3 - 10eme étage

séjour / cuisine	25.4 m ²
chambre 1	13.0 m ²
chambre 2	11.6 m ²
sde	4.4 m ²
wc	1.8 m ²
entrée	4.2 m ²
dgt	7.2 m ²
SURFACE HABITABLE	67.7 m²

loggia	9.8 m ²
SURFACE(S) ANNEXE(S)	9.8 m²

***Toutes les fenêtres ont une allège de 98.5 cm**

Légende :			
	TABLEAU ELECTRIQUE (GAINÉ TECHNIQUE LOGEMENT)		LL LAVE-LINGE
	ENTRÉE PRINCIPALE		LV LAVE-VAISSELLE
	MTA MODULE THERMIQUE D'APPARTEMENT		CUI BLOC CUISSON
	PF PORTE FENÊTRE		R REFRIGERATEUR
	F FENÊTRE		PL PLACARD
	SO STORE OCCULTANT		TRI TRI DES DÉCHETS
	BSO BRISE SOLEIL ORIENTABLE		SOFFITE ET FAUX PLAFONDS
	GDC GARDE-CORPS		GAINÉ TECHNIQUE

NOV 2023

ind: 1