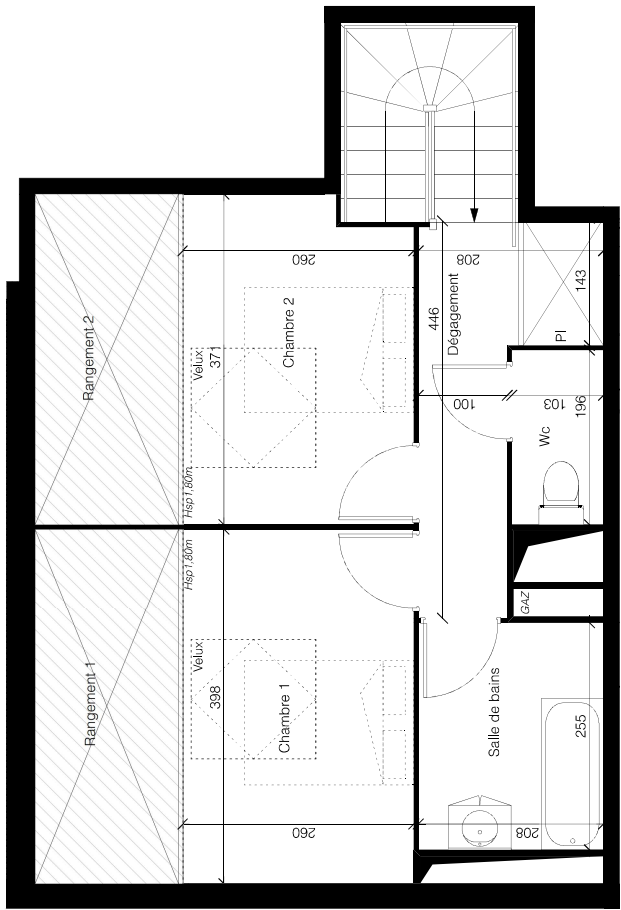
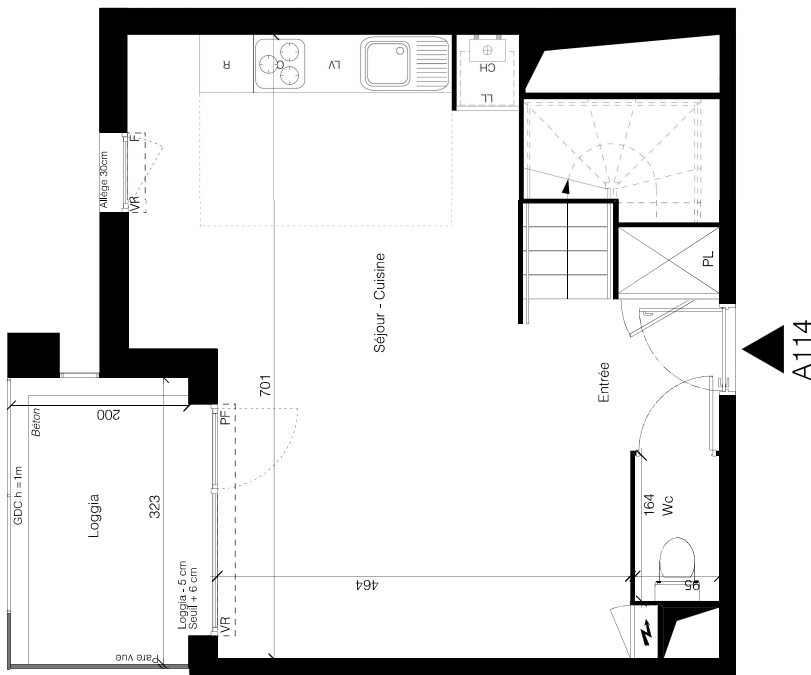


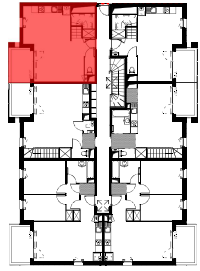
1/50ème



28-30, chemin des Ramassiers,
31 770 Colomiers



Localisation



Bâtiment A

Appartement 3 pièces duplex - R+1 A114

Entrée + pl	4,76 m ²
Séjour - Cuisine	30,12 m ²
Wc	1,55 m ²
Dégagement	5,92 m ²
Chambre 1	10,35 m ²
Chambre 2	9,32 m ²
Salle de bains	5,30 m ²
Wc	2,02 m ²
SURFACE TOTALE HABITABLE	69,34 m²
Rangement 1 (< 1,80m)	6,57 m ²
Rangement 2 (< 1,80m)	6,12 m ²
Loggia	6,45 m ²
SURFACE(S) TOTALE(S) ANNEXE(S)	19,14 m²

Légende

- Applique
- Platonnier
- Prise électrique
- Entrée principale
- Tableau électrique
- Emplacement lave-vaisselle
- Emplacement lave-linge
- Emplacement réfrigérateur
- Emplacement cuisson
- Emplacement tir des déchets
- Placard
- Arbre
- Fenêtre
- Porte fenêtre
- Oscillo-battant
- Volet roulant
- GDC
- Garde-corps
- Store occultant
- Sofrite et faux plafonds
- Gain technique
- Poteau
- Haie plantée

Nota : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation. Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du COH. Les rebords, solives, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs. L'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (tommis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette).



Index : A Date : 13/10/2023