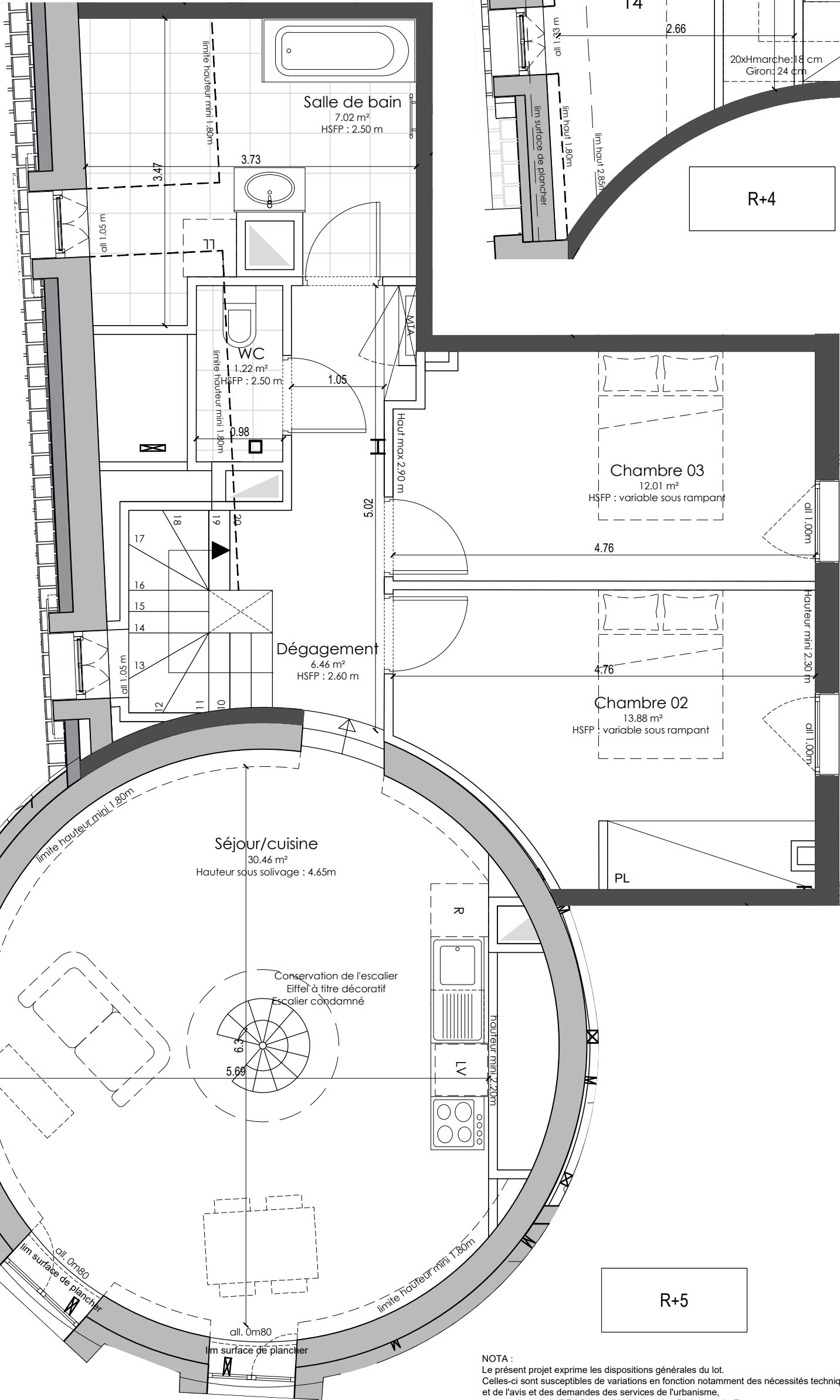
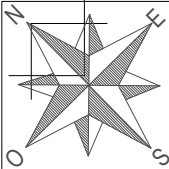
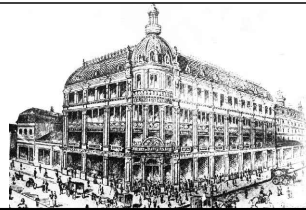




NOTA :
Le présent projet exprime les dispositions générales du lot.
Celles-ci sont susceptibles de variations en fonction notamment des nécessités techniques
et de l'avis et des demandes des services de l'urbanisme,
des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France

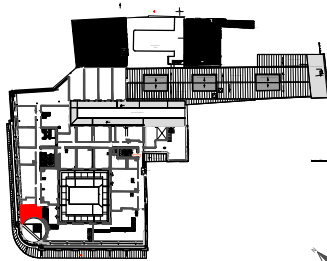
LOGEMENT A403
TYPE T4 DUPLEX



MAGASINS REUNIS
5, RUE DE LA RÉPUBLIQUE, 19-21, RUE CLAUDE
HUEZ ET 66-72, RUE GEORGES CLEMENCEAU
10000 TROYES

Plan d'aménagement - Indice D

LOT A403 Type T4 Duplex



PLAN DE LOCALISATION DES LOTS
R+4

Tableau des surfaces

Surface existante avant travaux	120.37
Chambre	11.44 m ²
SdB	4.38 m ²
Entrée	2.65 m ²
Sejour/Cuisine	30.46 m ²
Chambre 02	13.88 m ²
Chambre 03	12.01 m ²
Sdb	7.02 m ²
WC	1.22 m ²
Dgmt	6.46 m ²
TOTAL SURFACE HABITABLE	89,52 m ²

Surfaces de plancher inférieure à 1m80

Total	11.36M ²
-------	---------------------

LEGENDE

- HSFP : Hauteur sous Plafond
- HSPo. : Hauteur sous Poutre
- R : Emplacement réfrigérateur
- LV : Emplacement Lave vaisselle
- LL : Emplacement Lave linge
- BEC : Ballon d'eau chaude
- BTH : Ballon thermodynamique
- ALL : Allège
- GC : Garde-Corps
- MTA : Module Thermique d'Alimentation
- PL : Placard
- PF : Porte fenêtre
- PFC : Porte fenêtre coulissante

Gaine technique Soffite (Sof.)
 ETET

Avril 2025

ECHELLE
1/50