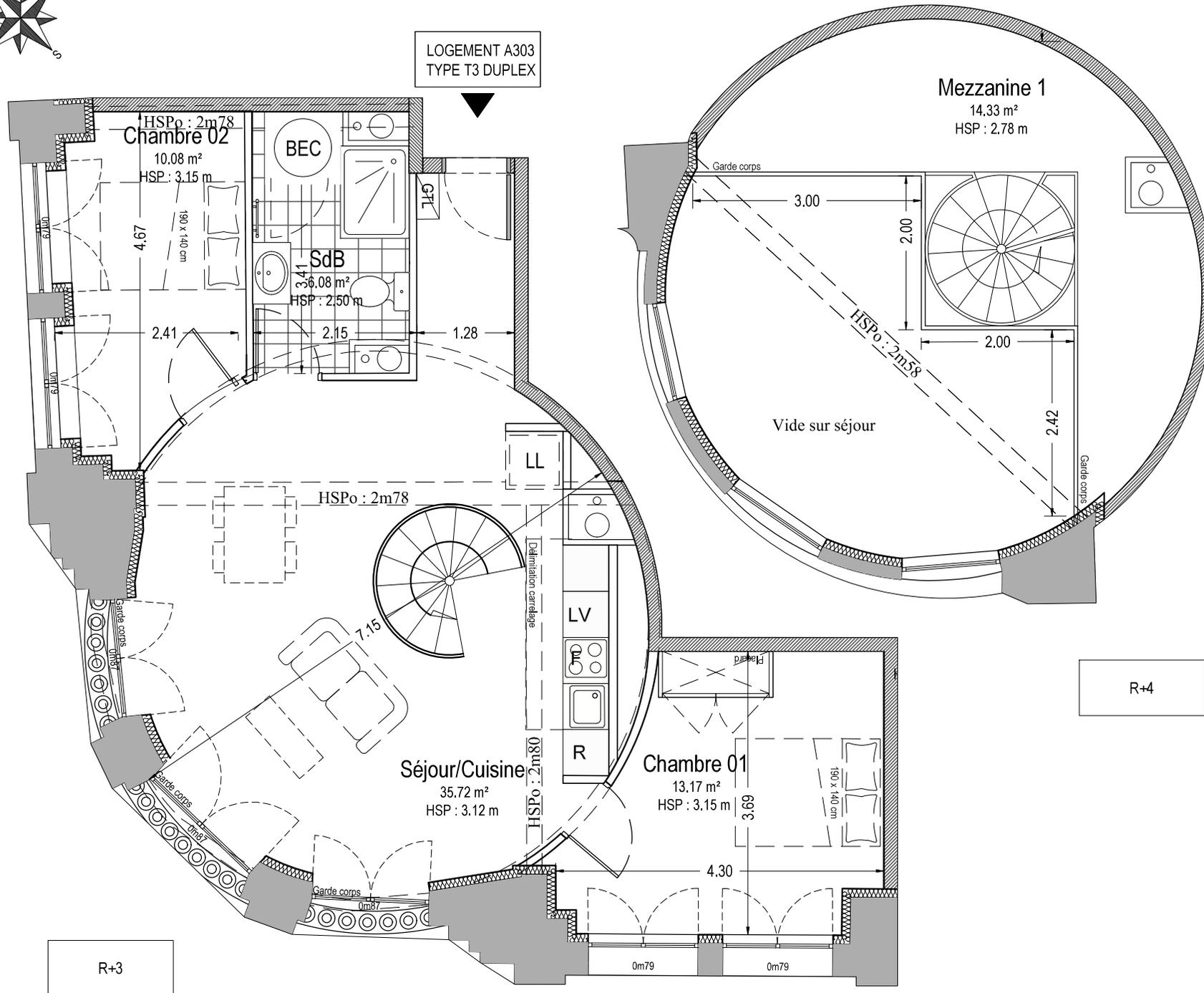




LOGEMENT A303  
TYPE T3 DUPLEX



Mezzanine 1  
14,33 m<sup>2</sup>  
HSP : 2.78 m

Chambre 02  
10,08 m<sup>2</sup>  
HSP : 3.15 m

SdB  
3,6,08 m<sup>2</sup>  
HSP : 2,50 m

Séjour/Cuisine  
35,72 m<sup>2</sup>  
HSP : 3.12 m

Chambre 01  
13,17 m<sup>2</sup>  
HSP : 3.15 m

R+4

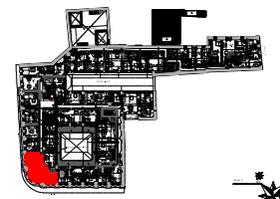
R+3



MAGASINS REUNIS  
5, RUE DE LA RÉPUBLIQUE, 19-21, RUE CLAUDE HUEZ ET 66-72, RUE GEORGES CLEMENCEAU 10000 TROYES

Plan d'aménagement - Indice A

LOT A303 Type T3 Duplex



PLAN DE LOCALISATION DES LOTS R+3

Tableau des surfaces

Surface existante avant travaux 93,73

Surfaces habitables projetées	
Séjour/Cuisine	35,72
Chambre 01	13,17
Chambre 02	10,08
Salle de Bain	6,08
Mezzanine 1	14,33

**TOTAL SURFACE HABITABLE 79,38**

**LEGENDE**

- HSP : Hauteur sous Plafond
- HSPo. : Hauteur sous Poutre
- F : Four
- LV : Lave vaisselle
- LL : Lave linge
- BEC : Ballon d'eau chaude
- ALL : Allège
- GC : Garde-Corps
- GTL : Gaine Technique Logement
- R : Réfrigérateur



MTA Module Thermique d'Alimentation

NOTA :  
Le présent projet exprime les dispositions générales du lot. Celles-ci sont susceptibles de variations en fonction notamment des nécessités techniques et de l'avis et des demandes des services de l'urbanisme, des services de la DRAC et de l'Architecte des Bâtiments de France

Juin 2023

ÉCHELLE  
1/50