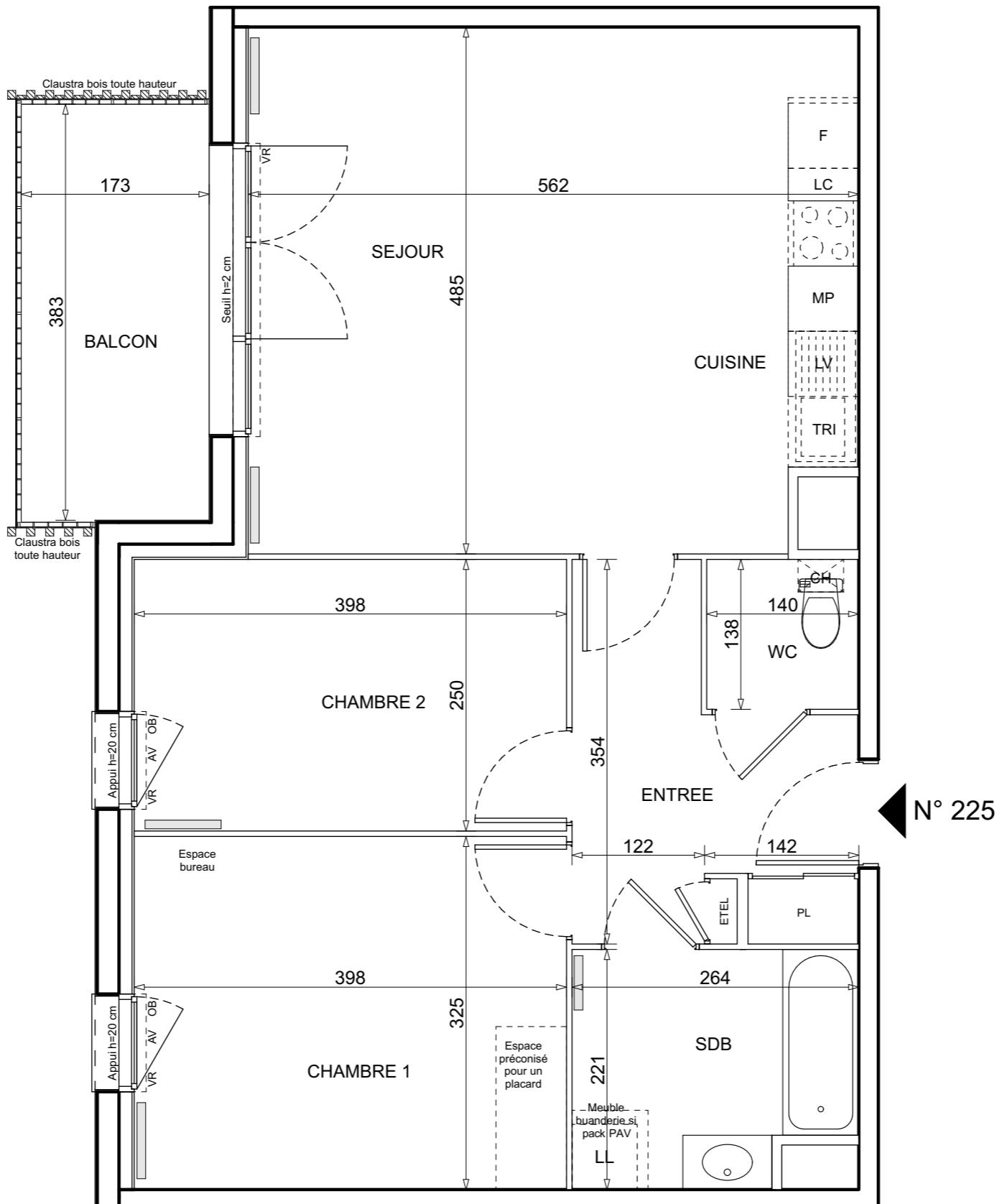




## VERT BOCAGE



La Herberière  
50350, Donville-les-Bains



## HALL BOISEA

Appartement de 3 pièces  
N° 225 au Deuxième étage

Entrée	7,01 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine	26,74 m <sup>2</sup>
Chambre 1	12,94 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,95 m <sup>2</sup>
Salle de bain	5,43 m <sup>2</sup>
WC	1,93 m <sup>2</sup>
SURFACE TOTALE HABITABLE	64,00 m <sup>2</sup>
Balcon	6,63 m <sup>2</sup>
SURFACE TOTALE PRIVATIVE	70,63 m <sup>2</sup>

LEGENDE	
LL	Bloc Cuisson
LV	Lave-Linge
MP	Refrigérateur
OB	Lave-Vaisselle
AV	Linéaire complément. (Exigence NF Habitat)
VR	Module Pack (si pack PAV ou PAL acheté en supplément)
ETEL	Limite supérieure des trappes de visite des cuisines < 75 cm du sol fini
LIM	Appui vitrée
GC	Volet Roulant
OB	Garde-corps
AV	Oscillo-battant
VR	Espace Tech. Elec. du logement
ETEL	Limiteur d'ouverture
Soffite	Chaudière
Retombée de poutre	Radiateur
	Seche-serv.

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2,50 m

Echelle 0 0,5 1m Date 07/10/2025 Indice : C

Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires de la réalisation, tant en ce qui concerne les dimensions libres, que l'équipement. Les surfaces, les hauteurs sous plafond ainsi que les hauteurs de seuils ou d'appuis indiquées sont approximatives. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visites, ainsi que l'emplacement des descentes d'eaux pluviales, des équipements sanitaires ne sont pas tous figurés ou le sont à titre indicatif. Le nombre, la taille et l'emplacement des radiateurs sont donnés à titre indicatif et seront précisés après étude thermique. Aucun élément de cuisine n'est fourni hors achat pack.