

MELLONA

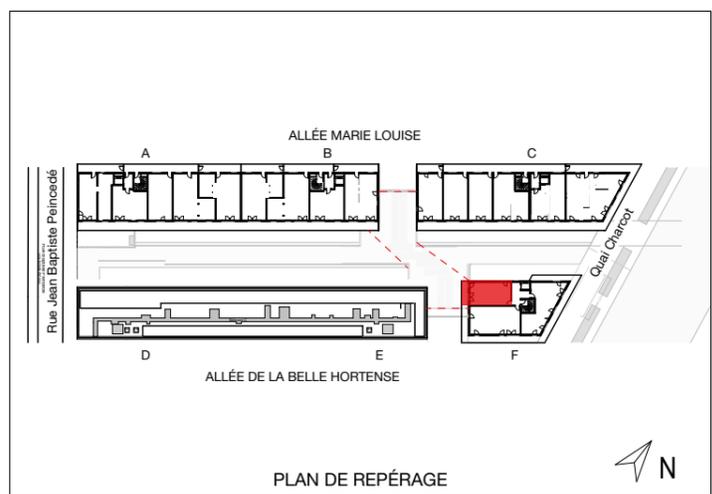


Hamonic+Masson&Associés

R+3

F32

T2



| | |
|---------------------------------------|-----------------|
| Entrée | 6,26 |
| Séjour / Cuisine | 16,85 |
| Chambre 1 | 11,49 |
| Salle d'eau | 3,73 |
| WC | 2,02 |
| SURFACE TOTALE HABITABLE | 40,35 m² |
| Balcon | 7,31 |
| SURFACE(S) TOTALE(S) ANNEXE(S) | 7,31 m² |

LEGENDE

- ▶ Entrée principale
- ☑ Tableau électrique
- LV Lave-vaisselle
- LL Lave-linge
- R Réfrigérateur
- C Cuisson
- PL Placard
- T Tri
- ALM Fenêtre allège maçonnée ouvrant à la française
- ALV Fenêtre allège vitrée ouvrant à la française
- PF Porte fenêtre
- VR Volet Roulant
- GC Garde-corps
- Faux plafond / Soffite / Poutre en retombée
- Poteau
- Dalles sur plots
- Gaine
- Espace de manoeuvre PMR (personnes à mobilité réduite) rond de 150cm et rectangle de manoeuvre



NOTA : Des modifications sont susceptibles d'être apportées à ce plan en fonction des nécessités techniques ou réglementaires lors de la réalisation. Les surfaces indiquées sont approximatives conformément à l'article R261-25 du CCH. Les retombées, soffites, faux-plafonds, trappes de visite, gaines, canalisations, radiateurs, l'emplacement des équipements et implantations électriques, ainsi que la hauteur sous plafond, la hauteur des seuils et allèges sont figurés à titre indicatif. La hauteur des seuils correspond à la différence de niveau entre les sols finis intérieurs et extérieurs et ne tient pas compte de l'obstacle à enjamber. Les plantations éventuelles ne sont pas contractuelles. L'équipement électroménager et mobilier éventuellement indiqué sur plan n'est pas fourni (hormis meuble de salle de bain / salle d'eau et kitchenette)

INDICE: B

Plan établi le :
29 Octobre 2024