

## ATRIUM

AVENUE DE L'EUROPE, RUE DES PINCEVINS, RUE DES PIERRETTES

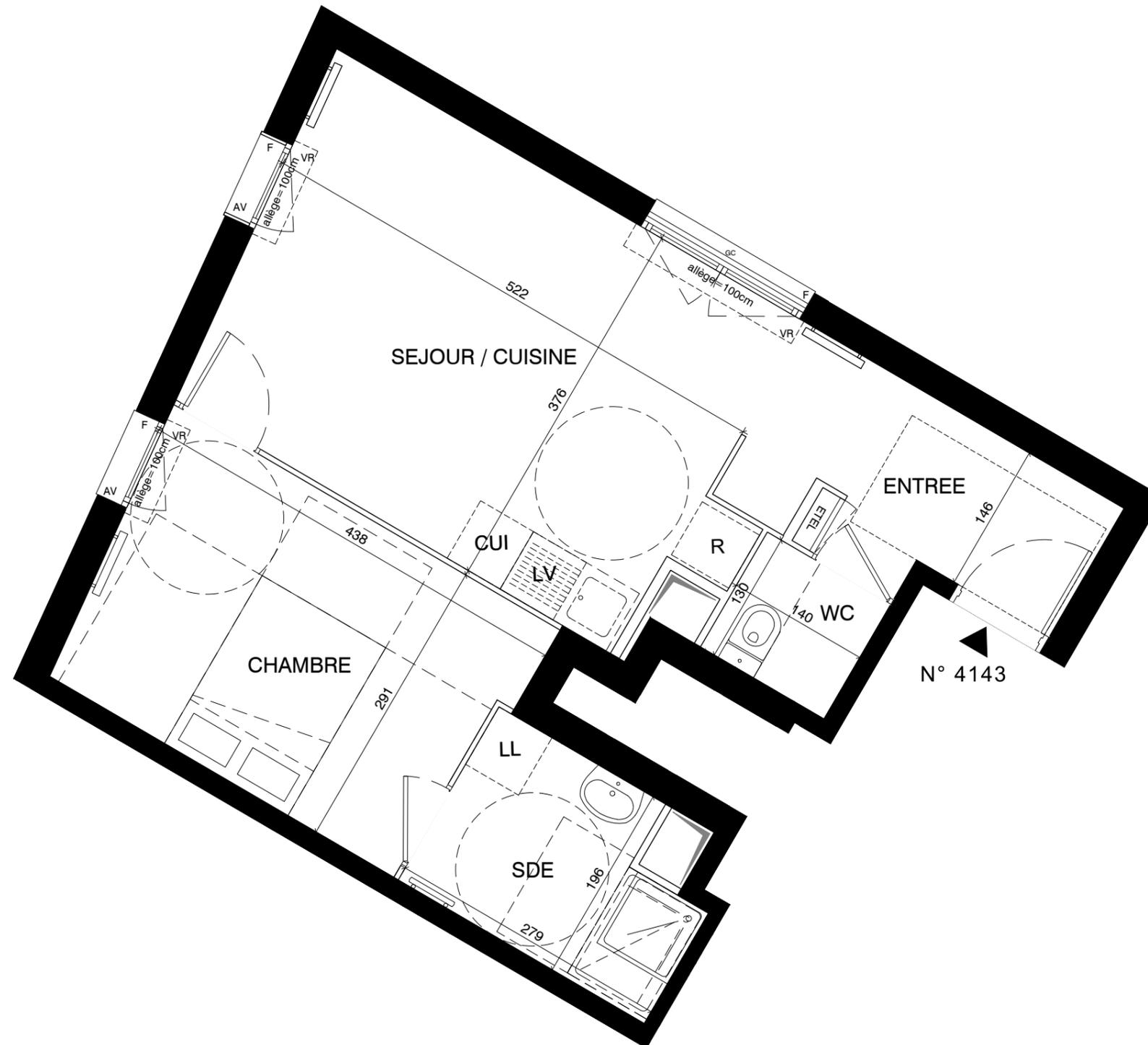


### HALL LUMEN

Appartement de 2 pièces  
n°4143 au 4ème étage

ENTREE	5.94 m <sup>2</sup>
SEJOUR/CUISINE	19.74 m <sup>2</sup>
CHAMBRE	11.94 m <sup>2</sup>
SALLE D'EAU	4.83 m <sup>2</sup>
WC	1.82 m <sup>2</sup>
<b>SURFACE TOTALE HABITABLE</b>	<b>44.27 m<sup>2</sup></b>

APPARTEMENT NON COMPATIBLE AVEC LES PACKS PRET A VIVRE ET PRET A LOUER.



LEGENDE			
VR	VOLET ROULANT	LL	LAVE LINGE
GC	GARDE-CORPS	LV	LAVE VAISSELLE
PF	PORTE-FENÊTRE	CUI	BLOC CUISSON
F	FENÊTRE	R	REFRIGERATEUR
BF	BAIE FIXE	LC	LINEAIRE COMPLEMENT. (EXIGENCE N° HABITAT)
AV	ALLEGE VITREE	MP	MODULE PACK (SI PACK PAV OU PALACHETE EN SUPPLEMENT)
SOFFITE	SOFFITE	ETEL	ESPACE TECHNIQUE ELECTRIQUE DU LOGT.
CANIVEAU	CANIVEAU		RETOMBEE DE POUTRE
EP	DESCENTE EAU PLUVIALE		LIMITE SUPERIEURE DES TRAPPES DE VISITE DES CUISINES < 75CM DU SOL FINI
TP	TROP PLEIN		
	RADIATEUR		
	SECHE-SERVIETTES		

Hauteur sous plafond des pièces principales sauf mention particulière : 2.50 m

Echelle		Date	10/07/2023	Indice	notaire
---------	--	------	------------	--------	---------

DES MODIFICATIONS SONT SUSCEPTIBLES D'ETRE APPORTEES A CE PLAN EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES OU REGLEMENTAIRES DE LA REALISATION, TANT EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, QUE L'EQUIPEMENT. LES SURFACES, LES HAUTEURS SOUS PLAFOND AINSI QUE LES HAUTEURS DE SEUILS OU D'ALLEGES INDIQUEES SONT APPROXIMATIVES. LES RETOMBES, SOFFITES, FAUX-PLAFONDS, TRAPPES DE VISITES, AINSI QUE L'EMPLACEMENT DES DESCENTES D'EUX PLUVIALES, DES EQUIPEMENTS SANITAIRES NE SONT PAS TOUS FIGURES OU LE SONT A TITRE INDICATIF. LE NOMBRE, LA TAILLE ET L'EMPLACEMENT DES RADIATEURS SONT DONNES A TITRE INDICATIF ET SERONT PRECISES APRES ETUDE THERMIQUE. AUCUN ELEMENT DE CUISINE N'EST FOURNI HORS ACHAT PACK.

\*SI ACHAT PACK PRET A VIVRE EN SUPPLEMENT