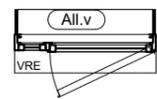
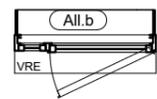


Porte fenêtre



Fenêtre sur allège vitrée (All.v)



Fenêtre sur allège béton (All.b)



Evier sur demande



Soffite Faux plafond

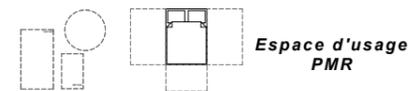
FR-Frigo LL-Lave linge
LV-Lave vaisselle PI-Pacard
VR-Volet roulant



Chauffe eau thermo dynamique



Tableau électrique



Espace d'usage PMR

----- Retombée de poutres

VIA AUDEA

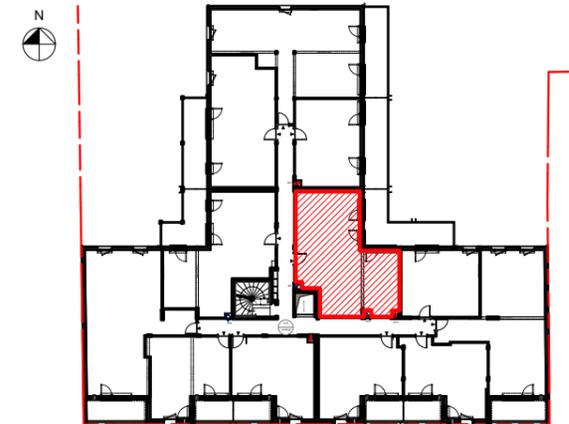


Résidence l'oxygène-
1401 Avenue du Mondial 1998
34000 Montpellier cedex 02

DC Architecture SARL capital 150 000€

Didier CAZALET Architecte
1 Rue Notre dame 30000 Nîmes - Les terrasses de la couronne
Tél : 04-66-88-30-95

Type T3 **R+3** **A312**



Surfaces habitables

Entrée	4.25 m ²
Séjour-cuisine	32.95 m ²
Chambre 1+pl	12.00 m ²
Chambre 2	9.75 m ²
Salle de bain	4.40 m ²
WC	1.85 m ²
Dégagement	3.80 m ²
Total habitable	69.00 m²
Loggia:	14.25 m ²

L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipements relatifs au chauffage ne sont pas indiqués.
La surface habitable et la surface des annexes peuvent varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies.

PLAN PRECOMMERCIALISATION-15/02/2024