



Bâtiment : A

Réalisation : URBAT  
URBAT PROMOTION  
1401 avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 2

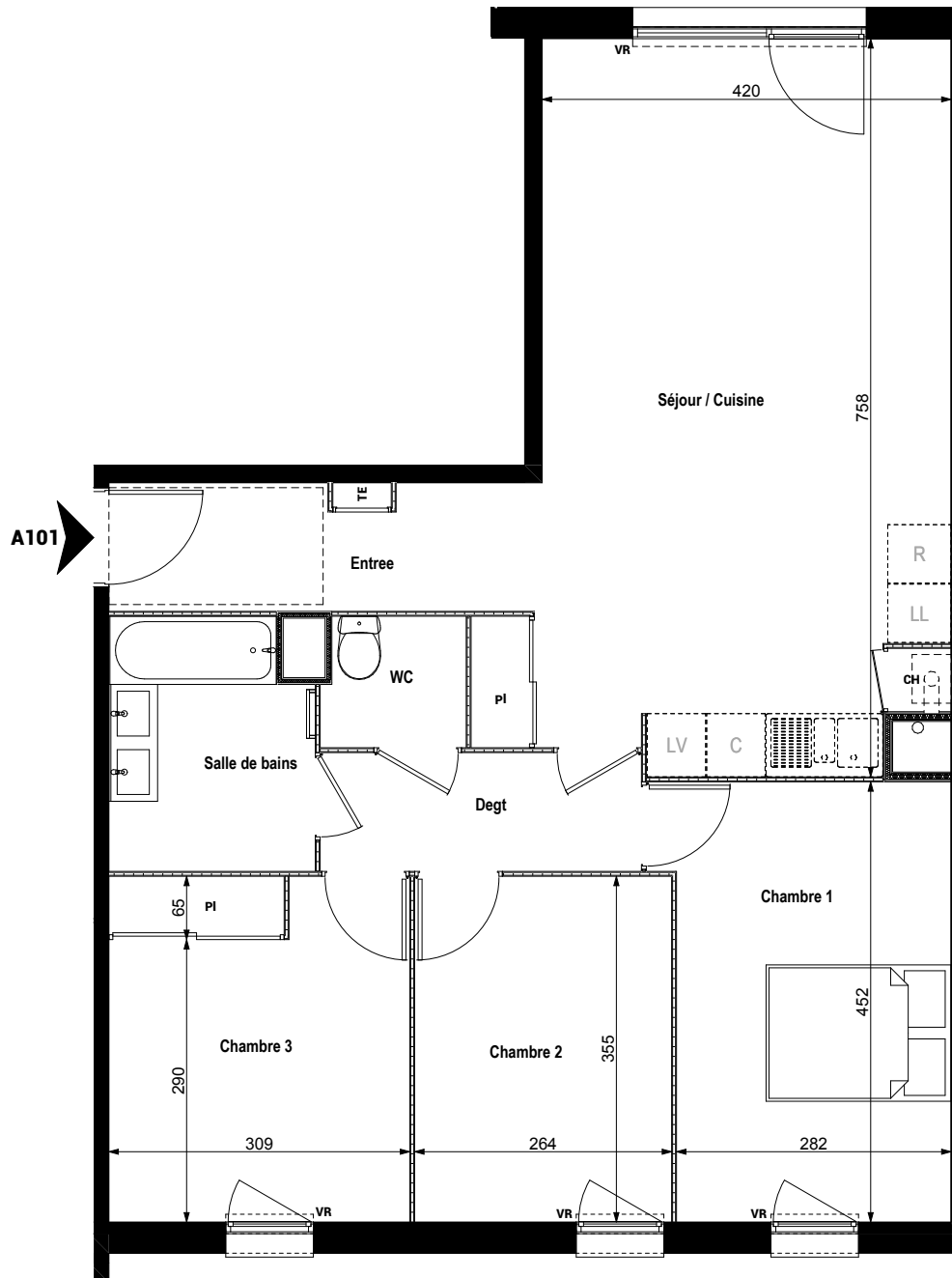
Niveau : 1

Type : T4

Appartement : A101

**SURFACE HABITABLES**

Entrée	5,56 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine + PI	32,09 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,03 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,37 m <sup>2</sup>
Chambre 3 + PI	10,97 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5,27 m <sup>2</sup>
WC	1,94 m <sup>2</sup>
DGT	4,03 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>82,26 m<sup>2</sup></b>
Balcon	9,35 m <sup>2</sup>



LEGENDE

- Faux-plafond Soffite
- Evier sur demande pour les T3 et T4
- Chaudière a gaz



Janvier 2024



Document non contractuel

"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipement relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies"



**Bâtiment : A**

Réalisation : URBAT  
URBAT PROMOTION  
1401 avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 2

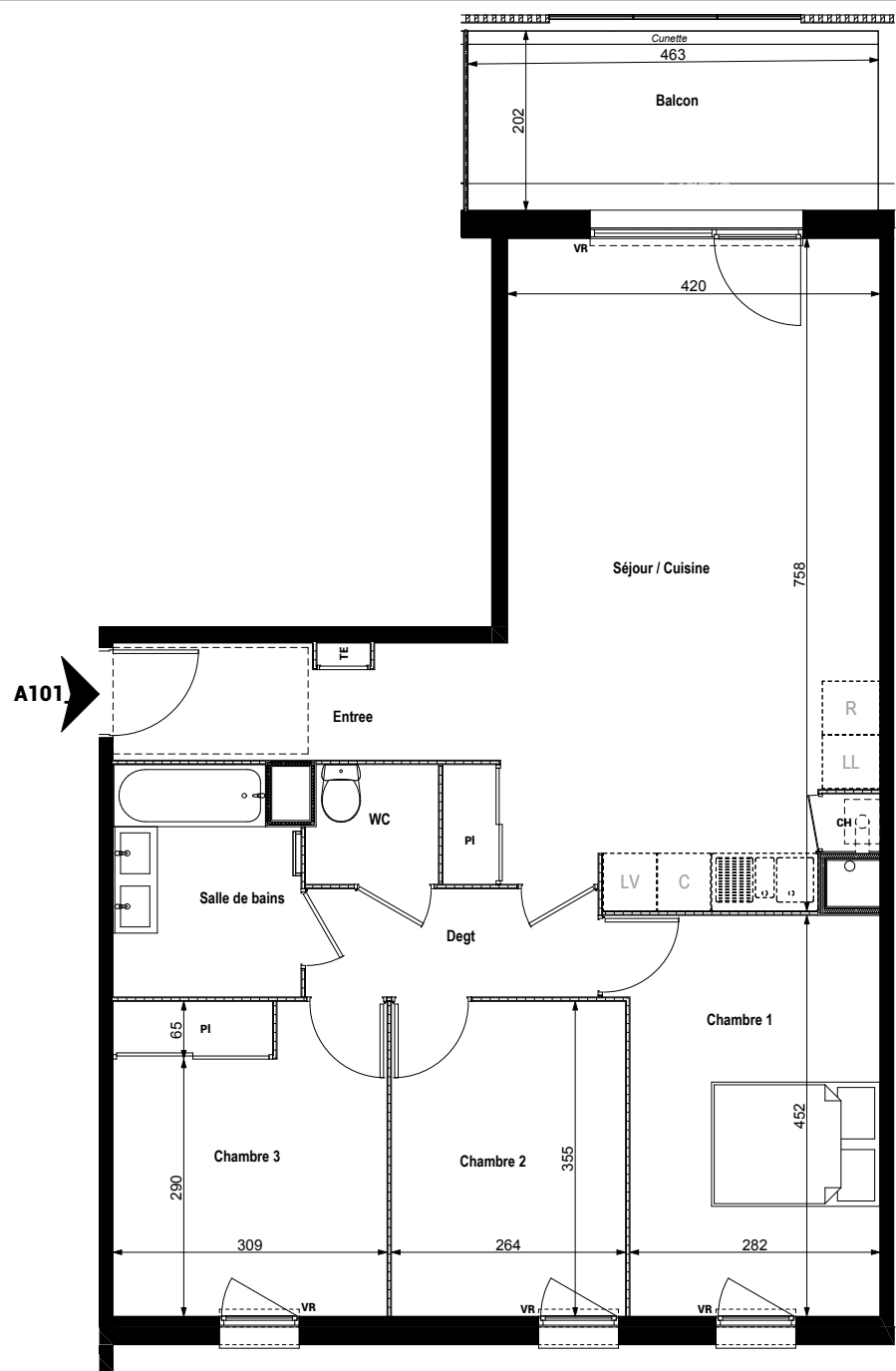
Niveau : 1

Type : T4

Appartement : A101\_2

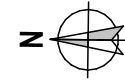
**SURFACE HABITABLES**

Entrée	5,56 m <sup>2</sup>
Séjour / Cuisine + PI	32,09 m <sup>2</sup>
Chambre 1	13,03 m <sup>2</sup>
Chambre 2	9,37 m <sup>2</sup>
Chambre 3 + PI	10,97 m <sup>2</sup>
Salle de bains	5,27 m <sup>2</sup>
WC	1,94 m <sup>2</sup>
DGT	4,03 m <sup>2</sup>
<b>TOTAL</b>	<b>82,26 m<sup>2</sup></b>
Balcon	9,35 m <sup>2</sup>



- LEGENDE**
- Faux-plafond Soffite
  - Evier sur demande pour les T3 et T4
  - Chaudière a gaz

Document non contractuel



Janvier 2024



"L'emplacement des gaines, soffites éventuelles est susceptible de modification pour des raisons techniques, les éventuels éléments d'équipement relatifs au chauffage ne sont pas indiqués. La surface habitable peut varier de 5% en fonction des techniques de construction choisies"

# IMPLANTATION DE L'APPAREILLAGE ELECTRIQUE

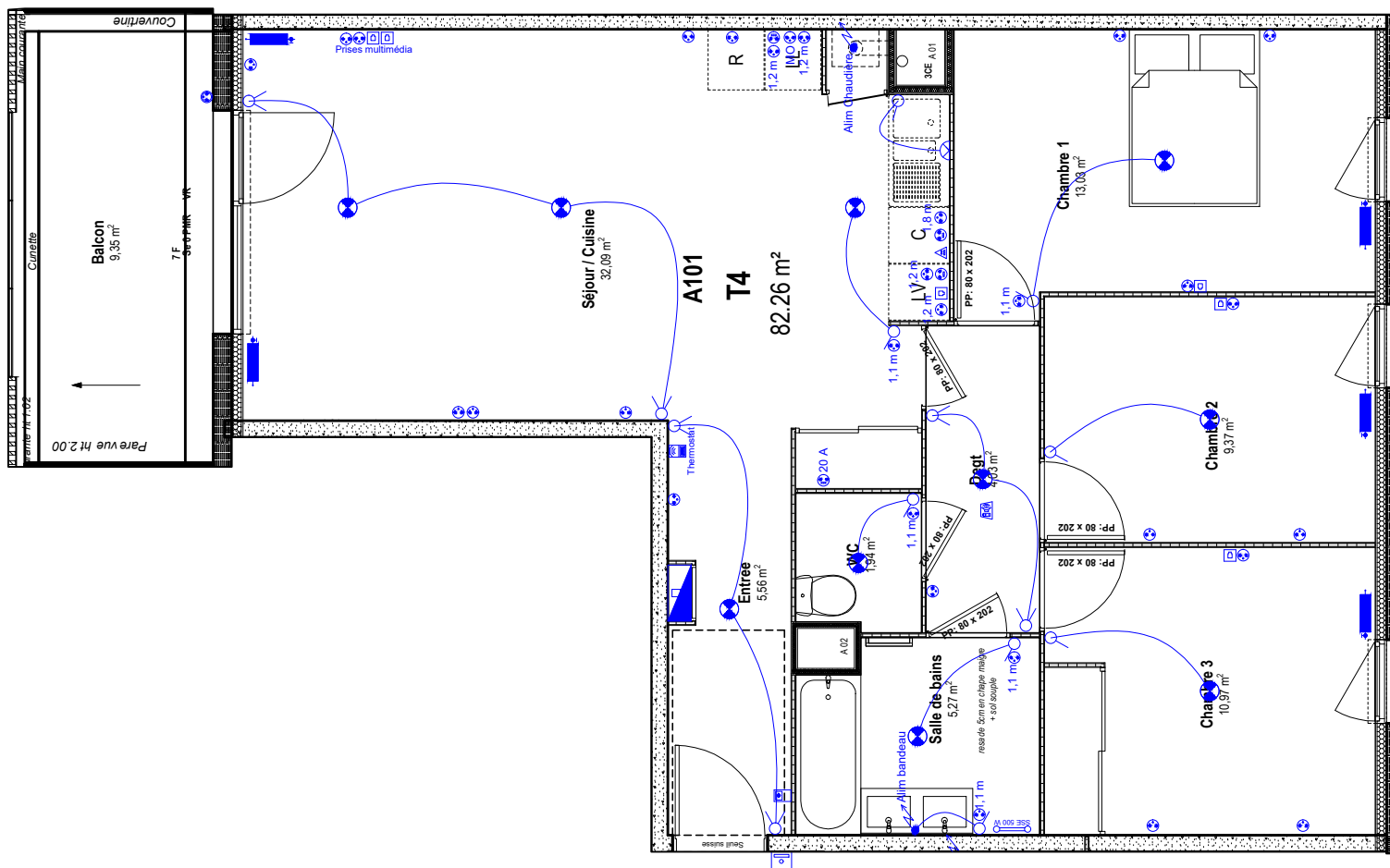
DATE : 27/07/2024

"JARDINS DES SENS"

T4

A101

R+1



## LEGENDE

	Interphonie
	Bouton poussoir sonnette
	Carillon sonnette
	DAAF
	DCL plafonnier
	DCL en applique
	Luminaire mural cuisine
	Prise spéciale
	Prise 2P+T, en encastré, étanche
	Prise 2P+T, en encastré Spéciale
	Prise 2P+T, en encastré
	Interrupteur va et vient, encastré
	Télérupteur, encastré
	Interrupteur simple, encastré
	Interrupteur simple, encastré, étanche
	Radiateur sèche-serviette
	Thermostat chaudière
	Radiateur hydraulique

CE PLAN EST SUSCEPTIBLE D'ETRE LEGEREMENT MODIFIE EN FONCTION DES NECESSITES TECHNIQUES DE LA REALISATION EN CE QUI CONCERNE LES DIMENSIONS LIBRES, LES EQUIPEMENTS ET LE POSITIONNEMENT DES APPAREILLAGES ELECTRIQUE. LES RETOMBES, SOFFITES, ENCOFFREMENTS, FAUX PLAFONDS, CANALISATIONS NE SONT PAS FIGURES ET NE POURRONT FONDRE AUCUNE RECLAMATION EN CAS DE PRESENCE.



URBAT  
Immeuble OXYGENE  
1401 Avenue du Mondial 98  
34965 Montpellier Cedex 2