

Nouvelle construction villa Estepona

Estepona

Appartement

PRIX
2 550 000 €

SURFACE
601 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

11 nouvelles villas exclusives avec livraison clé en main au quatrième trimestre 2025.

Cette promotion vient d'être lancée sur le marché pour la première fois. Il s'agit de 11 villas modernes de classe premium, situées dans une parcelle au cœur du Triangle d'Or : Marbella – Estepona – Benahavís.

Chaque villa de haute qualité dispose de surfaces entre 428 m² et 473 m², réparties sur 4 à 5 chambres, piscine privée, garages spacieux, jardins tropicaux, systèmes de sécurité et de confidentialité intégrés, certification énergétique A+ et installations de premier niveau. Le design a été développé par des architectes et designers de renom.

Le positionnement est stratégique : à courte distance de supermarchés, pharmacie, bars, restaurants, mer et plage. En voiture, l'accès est rapide et confortable vers Marbella, Estepona, le club de plage exclusif, ainsi que des courts de tennis et de padel. La zone est également entourée d'hôtels de luxe, trois prestigieux clubs de golf et restaurants de haute catégorie.

Presque toutes les villas bénéficient de vues sur la mer. Les prix varient entre 2,55 et 2,75 millions d'euros. Il existe la possibilité exclusive de réserver à l'étape actuelle de développement; après l'achèvement des travaux, les prix seront plus élevés.

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L88231	Appartement	—	6p / 4ch	601,0 m²	—	—	—	—	2 550 000 €