

# Nouvelle construction apartment Fuengirola

Fuengirola

Appartement

PRIX

**650 000** €

SURFACE

**109** m<sup>2</sup>

LOTS DISPONIBLES

**1** / 1

DÉPARTEMENT

—



## DESCRIPTION

Découvrez un nouveau standard de vie moderne et confortable proche de la mer

Découvrez un nouveau concept de vie à la Costa del Sol avec cette promotion de logements neufs situés dans l'un des quartiers les plus recherchés. À seulement 5 minutes des plages, ce projet combine design contemporain, efficacité énergétique et emplacement inégalable.

Avec une livraison prévue pour 2027, ces logements offrent 2 à 3 chambres avec des surfaces allant de 90 m<sup>2</sup> à 145 m<sup>2</sup>, convenant aussi bien aux familles qu'à ceux recherchant une résidence secondaire ou un investissement rentable.

Chaque logement est conçu avec des matériaux de haute qualité et un certificat énergétique de catégorie A, assurant un confort thermique optimal et une consommation efficace tout au long de l'année.

Le complexe offre une large gamme de services exclusifs pour profiter d'une vie confortable et saine :

Piscine communautaire entourée d'espaces verts.

Gymnase entièrement équipé.

Sauna et hammam pour des moments de détente et de bien-être.

Accès adapté aux personnes à mobilité réduite.

Garage et local de rangement inclus.

Ascenseurs de dernière génération.

Les logements bénéficient d'un design moderne et fonctionnel, où chaque détail a été soigneusement choisi :

Cuisine américaine entièrement équipée avec des appareils électroménagers haut de gamme : lave-linge, lave-vaisselle, micro-ondes et réfrigérateur.

Climatisation et chauffage central pour un confort total.

Fenêtres à double vitrage pour une excellente isolation acoustique et thermique.

Douches à l'italienne avec parois vitrées et robinetterie moderne.

Terrasses privées, idéales pour profiter du climat méditerranéen.

Contrôle d'accès automatisé et système de sécurité intégral.

Situé dans un environnement paisible mais parfaitement connecté, le résidentiel se trouve à proximité d'écoles, de centres sportifs, de restaurants, de supermarchés et de zones de loisirs. Une connexion excellente avec l'autoroute et les transports publics...

LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L88040 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 109,0 m² | —        | —      | —       | —           | 650 000 € |

