

# Nouvelle construction apartment Estepona

Estepona

Appartement

PRIX  
**899 000 €**

SURFACE  
**167 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Vivez la Méditerranée avec style : votre maison boutique à Estepona

Imaginez vous réveiller chaque jour à seulement 800 mètres de la mer, entouré de nature et avec tous les services dont vous avez besoin à portée de main. Cette nouvelle promotion dans la zone exclusive d'Arroyo Enmedio à Estepona vous offre bien plus qu'une résidence : elle vous invite à vivre une expérience de bien-être, de confort et de modernité dans l'un des recoins les plus convoités de la Costa del Sol.

Le résidentiel se compose d'élégants appartements de 2, 3 et 4 chambres, disponibles en différentes typologies : rez-de-chaussée avec jardin, étages intermédiaires et spectaculaires penthouses. Chaque logement est conçu avec des distributions fonctionnelles, des finitions de haute qualité et de larges baies vitrées qui inondent les espaces de lumière naturelle, créant une atmosphère chaleureuse et accueillante.

Ici, le luxe discret se vit également dans les espaces communs. Profitez de vastes espaces paysagers avec piscines à chloration saline, zone de solarium, espaces pour le yoga et la méditation, et un spa complet avec bain turc, jacuzzi et sauna. Restez en forme dans le gymnase intérieur entièrement équipé ou travaillez à votre rythme dans la zone de coworking et multimédia. Les plus jeunes trouveront aussi leur place dans des aires de jeux et de divertissement.

Tout a été soigneusement planifié pour offrir un style de vie détendu mais avec toutes les commodités d'un complexe urbain. De plus, son excellent emplacement permet un accès rapide à Marbella, à l'aéroport de Málaga et à tous les services essentiels : terrains de golf, centres commerciaux, écoles et restaurants.

C'est l'endroit où la tranquillité de l'environnement se marie avec le design contemporain et fonctionnel d'un projet pensé pour profiter de chaque instant. Idéal tant comme résidence principale, résidence secondaire ou investissement sûr dans l'une des zones à plus forte projection de la côte.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE              | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L87875 | Appartement | —     | 6p / 4ch | 167,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>899 000 €</b> |