

Nouvelle construction villa Dolores

Dolores

Appartement

PRIX
394 900 €

SURFACE
126 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Ce complexe résidentiel exclusif se compose de seulement 14 maisons individuelles de plain-pied, conçues pour offrir intimité, confort et un style de vie contemporain. Situé dans la commune de Dolores, dans un cadre paisible et bien desservi, le projet se trouve à proximité de tous les services et bénéficie d'excellentes connexions avec Elche et les plages de Guardamar del Segura, ce qui en fait un choix idéal tant pour une résidence principale que pour des séjours prolongés.

Chaque maison a été conçue pour maximiser la lumière naturelle et renforcer la connexion entre les espaces intérieurs et extérieurs. Le cœur de la maison est un vaste salon-salle à manger avec cuisine intégrée et bar américain, de plus de 45 m², qui s'ouvre sur l'extérieur par une grande baie vitrée coulissante de plus de 8 mètres. Cette ouverture permet de créer un espace continu de plus de 80 m², intégrant terrasse et piscine privée comme prolongement naturel du foyer.

Les maisons disposent de trois chambres doubles, dont une chambre principale avec salle de bains attenante et dressing ouvert, ainsi qu'une deuxième salle de bains complète. Chaque propriété propose une parcelle privée, piscine individuelle et zone de stationnement.

En option, il est possible d'ajouter un solarium d'environ 50 m², aménagé pour accueillir un espace barbecue et un jacuzzi, idéal pour profiter du climat méditerranéen tout au long de l'année.

L'ensemble se distingue par ses matériaux de qualité, son efficacité énergétique et un design pensé pour profiter du confort, de l'espace et de la vie en plein air. Une proposition résidentielle moderne et équilibrée dans un environnement calme, avec toutes les commodités à portée de main.

Pour en savoir plus, consultez la présentation complète [ici](#).

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L87730	Appartement	—	5p / 3ch	126,0 m²	—	—	—	—	394 900 €