

Nouvelle construction villa Málaga

Málaga

Appartement

PRIX
2 700 000 €

SURFACE
528 m²

LOTS DISPONIBLES
1 / 1

DÉPARTEMENT
—



DESCRIPTION

Située dans l'une des zones résidentielles les plus exclusives et établies, cette villa d'obra nueva offre un style de vie sophistiqué dans un environnement naturel privilégié, à quelques minutes du centre de Málaga et de la côte. Un lieu calme, sûr et entouré de collines verdoyantes, idéal pour ceux qui recherchent l'intimité tout en restant proches de tous les services.

La résidence fait partie d'un nouveau développement résidentiel de haut niveau et se distingue par son architecture contemporaine aux lignes minimalistes, ses espaces ouverts et une intégration soignée entre intérieur et extérieur. Grâce à son orientation sud et aux grandes baies vitrées du sol au plafond, la maison bénéficie d'une entrée de lumière naturelle exceptionnelle tout au long de la journée, ainsi que de vues ouvertes sur la mer, la montagne, la piscine et les jardins.

Avec une superficie totale d'environ 528 m², la propriété se répartit en :
329 m² construits intérieurs 210 m² de vastes terrasses Parcelle de 869 m²

Le cœur de la maison est sa zone de jour élégante, conçue à la fois pour le confort quotidien et pour les loisirs et le divertissement. La cuisine design, incluse dans le prix et personnalisable selon les goûts de l'acheteur, s'intègre de manière fluide avec la salle à manger et le salon principal, créant un environnement moderne, fonctionnel et accueillant.

La zone de repos comprend 4 chambres et 3 salles de bains, conçues avec un équilibre parfait entre esthétique et fonctionnalité. La chambre principale dispose d'un accès direct à la terrasse et jouit de vues dégagées, apportant une sensation de calme et d'exclusivité. De plus, la maison dispose d'un WC de courtoisie pour les invités.

Les portes coulissantes du salon se connectent directement à une terrasse spectaculaire, conçue comme une extension naturelle de l'intérieur, parfaite pour profiter du climat méditerranéen, des réunions sociales ou des moments de détente en plein air.

Avantages d'un nouveau bâtiment Villa ...

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L87696	Appartement	—	6p / 4ch	528,0 m²	—	—	—	—	2 700 000 €