

Nouvelle construction villa San Pedro del Pinatar

San Pedro Del Pinatar

Appartement

PRIX

499 000 €

SURFACE

153 m²

LOTS DISPONIBLES

1 / 1

DÉPARTEMENT

—



DESCRIPTION

Villas modernes de nouvelle construction à San Pedro del Pinatar (Murcia)

Découvrez un ensemble exclusif de villas indépendantes situées dans un quartier résidentiel calme de San Pedro del Pinatar, à quelques minutes des plages de la Mar Menor et de la Méditerranée. Conçues avec des lignes modernes, des matériaux de haute qualité et des espaces pensés pour un confort maximal, ces habitations représentent l'équilibre parfait entre style, fonctionnalité et art de vivre méditerranéen.

? Caractéristiques principales

Superficie construite : à partir de 113 m² Parcelles privées : à partir de 203,41 m² Piscine privée : 18 m² environ 3 chambres et 3 salles de bain Orientation : Nord-Est

Design et confort

Chaque villa offre une distribution intelligente qui maximise la lumière naturelle, créant des ambiances chaleureuses et accueillantes. Elles disposent de préinstallation de la climatisation par conduits sur les deux étages, garantissant le bien-être tout au long de l'année.

Piscine et espaces extérieurs

Les villas sont dotées de piscines privées en béton armé, de douches extérieures en acier inoxydable et de revêtements en grès cérame. L'environnement extérieur inclut un éclairage LED, un système complet de traitement de l'eau et une zone de stationnement sur la parcelle.

? Cuisines équipées

Cuisines au design contemporain, entièrement meublées et équipées d'appareils électroménagers de marque :

Plaque à induction Four et micro-ondes en colonne Hotte extractrice Réfrigérateur et lave-vaisselle intégrés Lave-linge

Les meubles disposent de charnières Blum Motion, de poignées métalliques et de plans de travail en marbre synthétique ou similaire, apportant élégance et durabilité.

Emplacement idéal

Situées dans l'une des zones les plus prisées de San Pedro del Pinatar, ces villas allient tranquillité et bonne communication, avec un accès facile aux plages de Lo Pagán et Santiago de la Ribera, ainsi qu'à des services, commerces, écoles et restaurants.

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L87595	Appartement	�	6p / 4ch	153,0 m�	�	�	�	�	499 000 �

