

Nouvelle construction villa Marbella

Marbella

Appartement

PRIX

4 995 000 €

SURFACE

473 m²

LOTS DISPONIBLES

1 / 1

DÉPARTEMENT

—



DESCRIPTION

Exclusivité contemporaine en première ligne de golf, dans l'un des quartiers résidentiels les plus prisés de Marbella. Son architecture moderne aux lignes épurées, associée à de grandes baies vitrées allant du sol au plafond, crée une connexion parfaite entre les espaces intérieurs et l'environnement naturel, offrant luminosité et vues dégagées sur le parcours de golf tout au long de la journée.

La maison est répartie sur trois niveaux et dispose de cinq grandes chambres et six salles de bains, comprenant une suite principale spectaculaire avec terrasse privée et salle de bain design. Les espaces communs présentent un concept de plan ouvert avec un salon élégant, une salle à manger idéale pour recevoir des invités et une cuisine américaine haut de gamme aux finitions sophistiquées.

Conçue pour profiter d'un style de vie premium, la propriété intègre une salle de sport privée, une cave à vin et diverses zones de détente, tant à l'intérieur qu'à l'extérieur. L'extérieur a été soigneusement conçu avec piscine à débordement, salon en contrebas, cuisine extérieure et différents espaces chill-out entourés de jardins paysagers.

Elle est complétée par un garage privé, un système domotique de dernière génération et une localisation stratégique, à quelques minutes des zones commerciales, restaurants, terrains de golf et port de plaisance. Une maison unique pour ceux qui recherchent exclusivité, design et emplacement privilégié.

LOTS DISPONIBLES (1)

RÉF.	TYPE	ÉTAGE	PIÈCES	SURFACE	TERRASSE	JARDIN	PARKING	ORIENTATION	PRIX TTC
OLD-L87408	Appartement	—	6p / 5ch	473,0 m²	—	—	—	—	4 995 000 €