

# Nouvelle construction apartment Jávea/Xàbia

Jávea Xàbia

Appartement

PRIX

485 000 €

SURFACE

105 m²

LOTS DISPONIBLES

1 / 1

DÉPARTEMENT

—



## DESCRIPTION

Ce complexe résidentiel exclusif est situé dans l'une des zones les plus privilégiées de Jávea, où la lumière méditerranéenne, la nature et l'architecture contemporaine s'unissent pour créer un cadre résidentiel unique.

Le projet a été conçu selon une philosophie de design minutieuse et équilibrée, où chaque ligne, chaque espace et chaque détail architectural transmettent harmonie, sérénité et fonctionnalité. Les logements ont été pensés pour offrir bien-être, confort et une connexion constante avec l'environnement naturel.

L'emplacement permet de profiter d'un cadre exceptionnel, avec vue sur le Parc Naturel du Montgó et à quelques minutes de la mer Méditerranée. Cette combinaison crée un équilibre parfait entre tranquillité résidentielle, nature et proximité de tous les services.

Jávea est reconnue pour sa qualité de vie, son environnement naturel protégé et son attrait à la fois résidentiel et d'investissement, se consolidant comme l'une des destinations les plus en demande de la Costa Blanca.

Le complexe résidentiel est composé de 22 logements privés de design exclusif, distribués en différentes typologies :  
Rez-de-chaussée avec jardin privéÉtages intermédiaires avec grandes terrassesAttiques avec solarium panoramique  
Tous les logements incluent un parking et un débarras, apportant commodité et fonctionnalité.

Les logements ont été conçus selon des critères de durabilité et d'efficacité énergétique, intégrant des solutions modernes orientées vers le confort et les économies d'énergie. La sélection des matériaux et des systèmes constructifs privilégie la durabilité, l'efficacité et le respect de l'environnement.

De plus, les espaces communs ont été projetés pour optimiser l'entretien et les coûts opérationnels, faisant de ce projet une option attrayante tant pour une résidence principale que pour un investissement.

Le complexe résidentiel dispose d'espaces communs pensés pour le repos et le bien-être, comprenant une piscine communautaire et des zones paysa...

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE  | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC  |
|------------|-------------|-------|----------|----------|----------|--------|---------|-------------|-----------|
| OLD-L87404 | Appartement | —     | 4p / 2ch | 105,0 m² | —        | —      | —       | —           | 485 000 € |