

# Nouvelle construction apartment Fuengirola

Fuengirola

Appartement

PRIX  
**393 000 €**

SURFACE  
**130 m<sup>2</sup>**

LOTS DISPONIBLES  
**1 / 1**

DÉPARTEMENT  
**—**



## DESCRIPTION

Ce résidentiel moderne est situé dans un emplacement privilégié de Fuengirola, au cœur de la Costa del Sol, et propose une nouvelle façon de vivre où le bien-être, le design et le style de vie méditerranéen se combinent en parfaite harmonie. Avec vue sur la mer et des espaces conçus pour en profiter, l'ensemble propose un environnement résidentiel complet et équilibré.

Le résidentiel se trouve à 1,3 km de la plage et à 2 km du centre urbain, permettant de profiter à la fois de la vie côtière et de tous les services de la ville. Son excellente connexion avec l'autoroute facilite l'accès à l'aéroport international de Malaga et à la gare à grande vitesse en environ 15 minutes, tandis que Marbella se situe à environ 35 km.

Le bâtiment, d'architecture contemporaine, se développe sur 7 étages et abrite des logements de 2 et 3 chambres avec de vastes terrasses orientées au sud, conçues pour maximiser la lumière naturelle et les vues. Les logements présentent une distribution ouverte de salon, salle à manger et cuisine, créant des espaces lumineux et fonctionnels.

Les surfaces varient pour s'adapter à différents styles de vie, et incluent la climatisation, des cuisines équipées, deux places de parking et un débarras.

Les espaces communs sont une partie essentielle du projet et sont conçus comme un véritable club résidentiel :

Jardins paysagers et piscine familiale  
Conciergerie et accès sécurisés  
Espaces de coworking  
Centre de bien-être avec spa, sauna et salle de sport  
Cinéma privé  
Piscine à débordement et espace chill-out sur le toit

Ce résidentiel représente une option idéale tant pour y vivre toute l'année que pour profiter de séjours de vacances ou investir dans l'une des zones les plus prisées du littoral, où le soleil, la mer et la qualité de vie sont les protagonistes.

## LOTS DISPONIBLES (1)

| RÉF.       | TYPE        | ÉTAGE | PIÈCES   | SURFACE              | TERRASSE | JARDIN | PARKING | ORIENTATION | PRIX TTC         |
|------------|-------------|-------|----------|----------------------|----------|--------|---------|-------------|------------------|
| OLD-L87317 | Appartement | —     | 5p / 3ch | 130,0 m <sup>2</sup> | —        | —      | —       | —           | <b>393 000 €</b> |